

STAROSTA PIASECZYŃSKI
REFERAT w LESZNOWOLI
ul. Gminnej Rady Narodowej 60
05-506 Lesznów
Nr rej. ARB-LR.6740.1.6.2013.EG

Niniejsza decyzja nr 122/2014
z dnia 22.01.2014
stała się ostateczna dnia 22.02.2014
w Lesznowoli, dnia 26.03.2014

z up. STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO
mgr Elżbieta Galbarczyk
Podinspektor Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego

Lesznów, 22.01.2014 r.

DECYZJA NR 1LR/2014

Na podstawie art. 11a ust 1, art.11f ust 1, art.12 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 687) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego /t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267/ po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lesznów z dnia 11.09.2013 r.,

I. zatwierdzam projekt budowlany i zezwalam na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ulicy Uroczej w miejscowości Stefanowo wraz z budową kanalizacji deszczowej, przepompowni wód deszczowych, zasilania elektroenergetycznego nN przepompowni wód deszczowych i przebudowę sieci telekomunikacyjnej i wodociągowej.

na działkach ewidencyjnych położonych w Gminie Lesznów:

działki stanowiące istniejący pas drogowy ul. Uroczej:

obręb Stefanowo, dz. nr ew. 79/9, 80/9, 115

działki przeznaczone pod poszerzenie pasa drogowego (stałe zajęcie) powstałe w wyniku podziału :

obręb Stefanowo: dz. nr ew. 79/11 z działki 79/5, dz. nr ew. 80/11 z działki 80/2, dz. nr ew. 80/13 z działki 80/4, dz. nr ew. 81/16 z działki 81/4, dz. nr ew. 81/28 z działki 81/7, dz. nr ew. 81/30 z działki 81/8, dz. nr ew. 81/32 z działki 81/9, dz. nr ew. 81/18 z działki 81/10, dz. nr ew. 81/20 z działki 81/11, dz. nr ew. 81/22 z działki 81/12, dz. nr ew. 81/24 z działki 81/13, dz. nr ew. 81/26 z działki 81/14, dz. nr ew. 83/29 z działki 83/12, dz. nr ew. 83/31 z działki 83/16, dz. nr ew. 83/33 z działki 83/19, dz. nr ew. 85/8 z działki 85/4, dz. nr ew. 85/10 z działki 85/5,

obręb Warszawianka: dz. nr ew. 3/25 z działki 3/23

działki przeznaczone do czasowego zajęcia lub pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej:

obręb Stefanowo: dz. nr ew. 79/7, 81/27 z dz. 81/7,

obręb Warszawianka : dz. nr ew. 1, 3/3, 4, 5/1

Kategoria: XXV, XXVI

projektanci:

branża drogowa

projektant: mgr. inż. Robert Zalewski, upr. bud. MAZ/0400/POOD/05 w specjalności drogowej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. MAZ/BD/0128/06

sprawdzający: inż. Mariusz Jaciubek, upr. bud. LOD/0609/POOD/06 w specjalności drogowej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. MAZ/BD/0160/07

branża sanitarna

projektant: mgr inż. Sebastian Szokalski, upr. bud. LOD/1346/POOS/10 w specjalności instalacyjnej, członek Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. ŁOD/IS/9105/10

sprawdzający: mgr. inż. Przemysław Wróblewski, upr. bud. LOD/2043/PWOS/12 w specjalności instalacyjnej, członek Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. ŁOD/IS/9820/13

branża elektryczna

projektant: mgr inż. Dariusz Naruszewicz, upr. bud. WAM/0068/PWOE/11 w specjalności instalacyjnej, członek Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. WAM/IE/0107/11

sprawdzający: nż. Jarosław Koper, upr. bud. WAM/0137/PWOE/05 w specjalności instalacyjnej, członek Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. WAM/I/0052/06

branża telekomunikacyjna

projektant: mgr inż. Grzegorz Giermakowski, upr. bud DKT-WSB/02477/04/U w specjalności instalacyjnej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. MAZ/IE/0639/04

sprawdzający: techn. Wojciech Grzesiak, upr. bud. MAZ/IE/2424/02 w specjalności instalacji, sieci i urządzeń telekomunikacyjnych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. MAZ/IE/2484/02

II. zatwierdzam na potrzeby powyższej inwestycji projekt podziału nieruchomości

opisanej w KW WA11/00020394/4 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 79/5 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0860 ha na następujące działki:

- działkę nr 79/10 o powierzchni 0,0714 ha
- działkę nr 79/11 o powierzchni 0,0146 ha

opisanej w KW WA5M/00243851/7 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 80/2 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,67 ha na następujące działki:

- działkę nr 80/10 o powierzchni 0,64 ha
- działkę nr 80/11 o powierzchni 0,0317 ha

opisanej w KW WA5M/00243851/7 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 80/4 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0199 ha na następujące działki:

- działkę nr 80/12 o powierzchni 0,0190 ha
- działkę nr 80/13 o powierzchni 0,0009 ha

opisanej jako grunt niehipotekowany, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 81/4 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,30 ha na następujące działki:

- działkę nr 81/15 o powierzchni 0,26 ha
- działkę nr 81/16 o powierzchni 0,0366 ha

opisanej w KW WA5M/00307940/5 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 81/7 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,2092 ha na następujące działki:

- działkę nr 81/27 o powierzchni 0,1900 ha
- działkę nr 81/28 o powierzchni 0,0192 ha

opisanej w KW WA5M/00270251/9/ oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 81/8 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,14 ha na następujące działki:

- działkę nr 81/29 o powierzchni 0,13 ha
- działkę nr 81/30 o powierzchni 0,0118 ha

opisanej jako grunt niehipotekowany, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 81/9 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,2503 ha na następujące działki:

- działkę nr 81/31 o powierzchni 0,2265 ha
- działkę nr 81/32 o powierzchni 0,0238 ha

opisanej w KW WA5M/00279684/6 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 81/10 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,13 ha na następujące działki:

- działkę nr 81/17 o powierzchni 0,12ha
- działkę nr 81/18 o powierzchni 0,0128 ha

opisanej w KW WA5M/00320756/5 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 81/11 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,02 ha na następujące działki:

- działkę nr 81/19 o powierzchni 0,02 ha
- działkę nr 81/20 o powierzchni 0,0021 ha

opisanej w KW WA5M/00326918/1 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 81/12 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0376 ha na następujące działki:

- działkę nr 81/21 o powierzchni 0,0345 ha
- działkę nr 81/22 o powierzchni 0,0031 ha

opisanej w KW WA5M/00326919/8 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 81/13 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0376 ha na następujące działki:

- działkę nr 81/23 o powierzchni 0,0346 ha
- działkę nr 81/24 o powierzchni 0,0030 ha

opisanej w KW WA5M/00273591/5 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 81/14 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0742 ha na następujące działki:

- działkę nr 81/25 o powierzchni 0,0683 ha
- działkę nr 81/26 o powierzchni 0,0059 ha

opisanej jako grunt niehipotekowany, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 83/12 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,06 ha na następujące działki:

- działkę nr 83/28 o powierzchni 0,06 ha
- działkę nr 83/29 o powierzchni 0,0026 ha

opisanej jako grunt niehipotekowany, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 83/16 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,54 ha na następujące działki:

- działkę nr 83/30 o powierzchni 0,53 ha
- działkę nr 83/31 o powierzchni 0,0138 ha

opisanej jako grunt niehipotekowany, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 83/19 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,05 ha na następujące działki:

- działkę nr 83/32 o powierzchni 0,05 ha
- działkę nr 83/33 o powierzchni 0,0010 ha

opisanej w KW WA5M/00325415/8, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 85/4 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0890 ha na następujące działki:

- działkę nr 85/7 o powierzchni 0,0885 ha
- działkę nr 85/8 o powierzchni 0,0005 ha

opisanej w KW WA5M/00425420/7, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 85/5 w obrębie Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0560 ha na następujące działki:

- działkę nr 85/9 o powierzchni 0,0504 ha
- działkę nr 85/10 o powierzchni 0,0056 ha

opisanej jako grunt niehipotekowany, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 3/23 w obrębie Warszawianka, gmina Lesznów o powierzchni 12,3619 ha na następujące działki:

- działkę nr 3/24 o powierzchni 12,3606 ha
- działkę nr 3/25 o powierzchni 0,0013 ha

wykazanych na mapie sytuacyjnej z projektem podziału nieruchomości przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego kartograficznego pod nr ewid. KEM- LES- M-3695/13 z dnia 16.04.2013 r.

1. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi

Ulica Urocz położona jest w miejscowości Stefanowo w gminie Lesznów, powiecie piaseczyńskim. Powiązanie ulicy gminnej Urocz w Stefanowie z drogami publicznymi będzie realizowane za pomocą następujących istniejących węzłów. Węzeł nr 1 – skrzyżowanie zwykłe z drogą krajową nr 7 – Aleja Krakowska (klasa techniczna GP) – skrzyżowanie w km 0+000,00- droga o nawierzchni z betonu asfaltowego – poza zakresem opracowania. Węzeł nr 2 – skrzyżowanie zwykłe z drogą gminną- ulica Malinowa (klasa techniczna Z) – skrzyżowanie w km 0+657,77 – droga o nawierzchni asfaltowej. Węzeł nr 3 – skrzyżowanie zwykłe z drogą gminną – ulica Polna (klasa techniczna Z) – skrzyżowanie w km 0+657,77 – droga o nawierzchni gruntowej.

2. Określenie linii rozgraniczających

Linie rozgraniczające teren oznaczono na projekcie zagospodarowania terenu linią czerwoną przerywaną wynikającą z podziału działek na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 stanowiącej załącznik który jest integralną częścią decyzji. Linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska: nie dotyczy

4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

W czasie realizacji inwestycji zapewnić dojazdy i dojścia do posesji przyległych do pasa robót. Ewentualne odtworzenie lub przestawienie elementów zagospodarowania terenu związane z realizacją inwestycji- na koszt Inwestora.

5. Oznaczenie nieruchomości, które stają się własnością Gminy Lesznów na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

- działka o nr ewid. 115 z obrębu Stefanowo gmina Lesznów o powierzchni 0,73 ha

-działka o nr ewid. 79/11 z obrębu Stefanowo gmina Lesznów o powierzchni 0,0146 ha powstała w wyniku podziału działki o nr ewid. 79/5

-działka o nr ewid. 80/11 z obrębu Stefanowo, gmina Lesznów o powierzchni 0,0317 ha powstała w wyniku podziału działki o nr ewid. 80/2

-działka o nr ewid. 80/13 z obrębu Stefanowo, gmina Lesznów o powierzchni 0,0009 ha powstała w wyniku podziału działki o nr ewid. 80/4

-działka o nr ewid. 81/16 z obrębu Stefanowo, gmina Lesznów o powierzchni 0,0366ha powstała w wyniku podziału działki o nr ewid. 81/4

-działka o nr ewid. 81/28 z obrębu Stefanowo, gmina Lesznów o powierzchni 0,0192 ha powstała w wyniku podziału działki o nr ewid. 81/7

- działka o nr ewid. 81/30 z obrębu Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0118ha powstała w wyniku podziału działki o nr ewid. 81/8
- działka o nr ewid. 81/32 z obrębu Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0238 ha powstała w wyniku podziału działki o nr ewid. 81/9
- działka o nr ewid. 81/18 z obrębu Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0128 ha powstała w wyniku podziału działki o nr ewid. 81/10
- działka o nr ewid. 81/20 z obrębu Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0021 ha powstała w wyniku podziału działki o nr ewid. 81/11
- działka o nr ewid. 81/22 z obrębu Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0031 ha powstała w wyniku podziału działki o nr ewid. 81/12
- działka o nr ewid. 81/24 z obrębu Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0030 ha powstała w wyniku podziału działki o nr ewid. 81/13
- działka o nr ewid. 81/26 z obrębu Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0059 ha powstała w wyniku podziału działki o nr ewid. 81/14
- działka o nr ewid. 83/29 z obrębu Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0026 ha powstała w wyniku podziału działki o nr ewid. 83/12
- działka o nr ewid. 83/31 z obrębu Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0138ha powstała w wyniku podziału działki o nr ewid. 83/16
- działka o nr ewid. 85/8 z obrębu Stefanowo, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0005 ha powstała w wyniku podziału działki o nr ewid. 85/4
- działka o nr ewid. 3/25 z obrębu Warszawianka, gmina Lesznowola o powierzchni 0,0013 ha powstała w wyniku podziału działki o nr ewid. 3/23

6. Zachowanie następujących warunków zgodnie z treścią art. 11 f ust. 1 pkt. 8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych :

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) wytyczyć geodezyjnie obiekty w terenie,
 - b) realizować inwestycję zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym,
 - c) wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą obejmującą położenie obiektów i urządzeń budowlanych na gruncie,
 - d) zastosować się do uwag i zaleceń zawartych w uzgodnieniach, decyzjach i opiniach
2. określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych : *nie dotyczy*
3. określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania (ogrodzenia i sieć telekomunikacyjna) w trakcie wykonywania robót.
4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) budowę należy realizować pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy. Inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności,

- b) prowadzić budowę pod nadzorem uprawnionego inspektora nadzoru inwestorskiego,
5. obowiązek przebudowy dróg innych kategorii *nie dotyczy*,

7. Inwestor jest zobowiązany:

- a) powierzyć kierownictwo budowy osobie posiadającej uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności,
- b) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust.1 pkt. 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. Dz. U. Nr 138 poz. 1554 z późn. zm. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych , przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego,
- c) uzyskać pozwolenie na użytkowanie od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Uzasadnienie

W dniu 11.09.2013 r. pełnomocnik Inwestora złożył wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej polegającej na przebudowie i rozbudowie ulicy Uroczej w Stefanowie wraz z budową kanalizacji deszczowej, przepompownią wód deszczowych, zasilania elektroenergetycznego nN przepompowni wód deszczowych i przebudową sieci telekomunikacyjnej i wodociągowej. Pismem z dnia 12.11.2013 r. Pełnomocnik Inwestora zmienił zakres zamierzenia inwestycyjnego na rozbudowę ulicy Uroczej w Stefanowie wraz z budową kanalizacji deszczowej, przepompownią wód deszczowych, zasilania elektroenergetycznego nN przepompowni wód deszczowych i przebudową sieci telekomunikacyjnej i wodociągowej. Pismem z dnia 20.12.2013 r. Pełnomocnik Inwestora wyłączył z wniosku i projektu budowlanego działkę nr ew. 80/8 obręb Stefanowo.

W związku z art.10 §1 k.p.a. oraz art. 11 d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych organ zapewnił stronom czynny udział w postępowaniu. Organ powiadomił właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, zawiadomieniem o wszczęciu postępowania wysłanym na adres wskazany w katastrze nieruchomości, zaś pozostałe strony postępowania w drodze obwieszczeń, umieszczonych na tablicy ogłoszeń Starostwa Piaseczyńskiego (w dniach 14-28.11.2013 r.), Urzędu Gminy Lesznów (w dniach 19.11 do 04.12.2013 r.), na stronie internetowej Starostwa Piaseczyńskiego (w dniach 14.-28.11.2013 r.), na stronie internetowej Gminy Lesznów (w dniach 14- 28.11.2013 r.) oraz w prasie lokalnej – „Kurier Południowy” (z dnia 15-21.listopada 2013 r. Nr 41). W zawiadomieniach organ wskazał, gdzie strony mogą się zapoznać z wnioskiem i dokumentacją oraz zgłosić ewentualne uwagi i wnioski.

W trakcie postępowania administracyjnego zebrano i rozpatrzono wyczerpująco cały materiał dowodowy z zachowaniem zasad k.p.a w tym w szczególności art. 7÷14 i art. 77.

Inwestor złożył projekt budowlany wraz z wymaganymi uzgodnieniami i opiniami, wykonany przez projektantów posiadających uprawnienia budowlane w odpowiednich specjalnościach. Inwestor złożył również projekt podziału nieruchomości przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod nr ewid. KEM-LES-M-3695/13 z dnia 16.04.2013 r.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego, Pl. Bankowy 3/5, Warszawa, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO

inż. Henryka Sikińska
Kierownik Referatu w Lesznowoli
Wydział Architektoniczno-Budowlany

Pouczenie:

1. Zgodnie z artykułem 11f pkt.3 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej podlega doręczeniu wnioskodawcy, pozostałe strony zawiadamiane są o jej wydaniu w drodze obwieszczeń w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, na stronie internetowej urzędu oraz w prasie lokalnej. Ponadto dotychczasowi właściciele zostają powiadomieni o jej wydaniu zawiadomieniem wysłanym na adres określony w ewidencji gruntów.
2. Zgodnie z art. 12 ust.3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.
3. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - a) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
4. Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Załączniki:

1. projekt budowlany
2. projekt podziału przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego kartograficznego pod nr ewid. KEM-LES-M-3695/13 z dnia 16.04.2013 r.

Otrzymują:

1. Pan Robert Zalewski- Pełnomocnik Inwestora,
Pęcice Małe, ul. Słowików 18/20, 05-806 Komorów
2. strony postępowania powiadomione w drodze zawiadomienia o wydaniu decyzji oraz w drodze obwieszczeń
3. a/a

Do wiadomości:

4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Chyliczkowska 20 a, 05-500 Piaseczno
5. Wójt Gminy Lesznowola, ul. GRN 60, 05-506 Lesznowola
6. Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, ul. GRN 60, 05-506 Lesznowola
7. Starostwo Powiatowe w Piasecznie Wydział Geodezji i Katastru, ul. Czajewicza 20 05-500 Piaseczno
8. Starostwo Powiatowe w Piasecznie Wydział Rozwoju Infrastruktury i Gospodarowania Mieniem, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno