

Inwestycja: OCIEPLENIE BUDYNKU URZĘDU GMINY LESZNOWOLA.

Adres inwestycji: 05-506 Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60

Inwestor: GMINA LESZNOWOLA,
ul. Gminnej Rady Narodowej 60, 05-506 Lesznowola,
dz. Nr Ew. 160/3

Branża: ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE

Jednostka projektowa: Architekt Piotr Zubala
ul. Halin 7, 05-502 Piaseczno-Kamionka, tel. (22) 757 40 77,

Data: 30.03.2012 r.

mgr inż. arch. Piotr Zubala
Uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewid. U-413/02 Ma 1306

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

| | | | |
|------|---------------|-------------------------------|-------|
| 1.1. | Część opisowa | | |
| 1.2. | Rysunki | | |
| | A. 01 | Sytuacja | 1:500 |
| | A. 02 | Rzut piwnicy | 1:100 |
| | A. 03 | Rzut parteru | 1:100 |
| | A. 04 | Rzut piętra | 1:100 |
| | A. 05 | Elewacje | 1:100 |
| | A. 06 | Elewacje | 1:100 |
| | A. 07 | Przekroje | 1:100 |
| | A. 08 | Konstrukcja kraty zewnętrznej | 1: 20 |
| | A. 09 | Zestawienie krat zewnętrznych | 1:50 |

1.1. CZĘŚĆ OPISOWA**1.1.1. Podstawa opracowania:**

- Zlecenie Inwestora: Gminy Lesznowola
- Mapa sytuacyjna w skali 1:500,
- Ustalenia z Inwestorem,
- Inwentaryzacja budynku Urzędu Gminy – opracowanie dostarczone przez Inwestora,
- Aktualna inwentaryzacja.

1.1.2. Przedmiot opracowania.

Projekt termomodernizacji budynku Urzędu Gminy Lesznowola, ul. Gminnej Rady Narodowej 60 w Lesznowoli, działka nr 160/3.

1.1.3. Charakterystyczne parametry.

| | |
|---|----------|
| Powierzchnia zabudowy (m ²) | 812,70 |
| Kubatura (m ³) | 7 555,00 |
| Wysokość (m) | 930,00 |

INNE DANE

Ilość kondygnacji nadziemnych..... 2

Ilość kondygnacji podziemnych..... 1

Rodzaj dachów..... dwuspadowe

1.1.4. Oszczędność energii i izolacyjność cieplna.

Zastosowano przegrody o izolacyjności cieplnej zgodnie z wymaganiami par.329 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

W ramach prowadzonych prac projektowych dobrano grubości warstw dociepleniowych oraz sprawdzono wymagany wskaźnik E. Wymagane parametry z punktu widzenia warunków technicznych spełnione są przy następujących założeniach:

- docieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 10 cm
- docieplenie stropu poddasza nieużytkowego wełną mineralną gr. 20 cm.

1.1.5 Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Budynek zakwalifikowany do następującej kategorii zagrożenia ludzi - ZL III.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r.). § 216. ust. 7. Dopuszcza się ocieplenie ściany zewnętrznej budynku mieszkalnego, wzniesionego przed dniem 1 kwietnia 1995 r., o wysokości do 11 kondygnacji włącznie, z użyciem samogasnącego polistyrenu spienionego, w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.
Przedmiotowy obiekt spełnia powyższe wymagania.

1.1.6 Opis ogólny budynku.

Budynek Urzędu Gminy położony w Lesznowoli przy ul. Gminnej Rady Narodowej 60.

Obiekt wolnostojący, dwukondygnacyjny, podpiwniczony.

Budynek murowany, stropy niepalne – płyty kanałowe gr. 24 cm, nad ostatnią kondygnacją - stropodach wentylowany,

Dach o spadku 5% i 6% z płyt korytkowych opartych na ściankach ażurowych murowanych na stropie. Pokrycie – papa asfaltowa termozgrzewalna. Remont pokrycia dachu wykonany w 2010 r.

Kominy wentylacyjne murowane z cegły pełnej 12 cm, wyprowadzone ponad dach; kominy spalinowe – stalowe umieszczone w kominie murowanym z cegły szamotowej 25 cm, wyprowadzone ponad dach. Kominy ponad dachem izolowane termicznie na zewnątrz wykończone tynkiem cienkowarstwowym (remont w 2010 r.).

Elewacja południowa oraz część elewacji zachodniej ocieplone styropianem gr. 10 i 12 cm i wykończone tynkiem cienkowarstwowym. Pozostałe elewacje pokryte tynkiem cementowo wapiennym (baranek) - są przedmiotem niniejszego opracowania.

Rynny i rury spustowe: PCV wymienione podczas remontu dachu w 2010 r.

Obróbki blacharskie podrynnowe i obróbki wymienione podczas remontu w 2010 r.

Na elewacjach znajdują się: elementy instalacji odgromowej wymienionej w ramach remontu w 2010 r., kraty stalowe zabezpieczające otwory okienne, skrzynka gazowa, oświetlenie, elementy instalacji wentylacji,

Strop nad ostatnią kondygnacją nieocieplony.

1.1.7 Wytyczne BHP.**INFORMACJA O ZAGROŻENIACH, BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA
ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Informacja stanowi wytyczne dla Kierownika Budowy do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wszelkie prace przy realizacji robót związanych z budową należy realizować w zakresie przepisów BHP zgodnie z *ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA BUDOWNICTWA I PRZEMYSŁU MATERIAŁÓW BUDOWLANÝCH Z DNIA 27 MARCA 1972 W SPRAWIE BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY PRZY WYKONYWANIU ROBÓT BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH I ROZBIÓRKOWYCH DZ. U. NR 13 POZ 93 Z DNIA 28 MARCA 1972*

Przy sporządzaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy zwrócić szczególną uwagę na zapewnienie odpowiednich warunków BHP dla:

- Realizacji robót ziemnych ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczenia głębokich wykopów.
- Realizacji robót związanych z wykonaniem stanu surowego budynku, w szczególności związanych z wykonaniem stropów i innych elementów realizowanych w technologii monolitycznej (prace na wysokości, przestawianie elementów szalunków, wyznaczenie strefy bezpieczeństwa, prace z użyciem żurawi i sprzętu ciężkiego np. pomp do betonu).
- Prace związane z wykonaniem pokrycia dachowego (prace na wysokości, wyznaczenie strefy bezpieczeństwa, opracowanie instrukcji montażu konstrukcji).
- Ponadto w planie zabezpieczeń i ochrony zdrowia należy uwzględnić ogólne warunki BHP a w szczególności:
- Bezwzględny obowiązek dla wszystkich osób przebywających na budowie noszenia kasków ochronnych i odzieży ochronnej

Wyznaczenie stref niebezpiecznych , placów składowych i ciągów komunikacji technologicznej na terenie budowy i bezpośrednim sąsiedztwie budowy

Zapewnienie odpowiednich warunków sanitarnych dla potrzeb osób pracujących i przebywających na budowie

- Zapewnienie bezpiecznego i zgodnego z innymi przepisami wjazdu i wyjazdu z budowy
- Opracowanie odpowiednich instrukcji obsługi maszyn i urządzeń i umieszczenie ich w widocznym miejscu w pobliżu maszyn i urządzeń

Zapewnienie możliwości udzielenia pierwszej pomocy w przypadku wypadku na budowie

- Prowadzenie odpowiedniej dokumentacji w zakresie BHP
- Przestrzeganie konieczności badań okresowych pracowników (w szczególności przy pracach na wysokości)

Plan zabezpieczeń i ochrony zdrowia ma być sporządzony zgodnie ze zmianami w Ustawie Prawo Budowlane (Ustawa z dnia 27 lipca 2002 r.) Plan zabezpieczeń powinien podlegać korekcie w miarę postępu robót budowlanych. Plan zabezpieczeń powinien także uwzględniać ewentualne zalecenia władz miejscowych.

UWAGI

Przed rozpoczęciem prac zaznajomić się z opisem technicznym oraz załącznikami, a także całą dokumentacją związaną, projektem konstrukcji i projektami branżowymi; wszelkie niezgodności zgłaszać nadzorowi autorskiemu przed rozpoczęciem prac.

Wszystkie materiały i produkty budowlane powinny posiadać deklarację zgodności z Polską Normą lub certyfikat (deklarację) zgodności z Aprobata Techniczną, a w przypadku urządzeń certyfikat na znak bezpieczeństwa. Obowiązek dostarczenia tych dokumentów spoczywa na wykonawcy.

Całość robót wykonywać zgodnie z obowiązującymi odpowiednimi przepisami i sztuką budowlaną.

1.1.8 Zmiany w projekcie.

Dopuszcza się, za zgodą projektanta, wprowadzenie zmian w projekcie, o ile powyższe zmiany nie są istotnym odstępianiem od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę w rozumieniu ust.5 art.36a ustawy Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami.

Nieistotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę nie wymaga uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę, o ile nie dotyczy:

1. zakresu objętego projektem zagospodarowania działki lub terenu,
 2. charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego: kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości i liczby kondygnacji,
 3. zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne,
 4. zmiany zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części,
 5. ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- oraz nie wymaga uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi.

1.1.9 Zakres robót budowlanych projektowanych:

- docieplenie ścian zewnętrznych kondygnacji naziemnych (poza ścianami ocieplonymi) wraz z warstwą elewacyjną, uwzględnić okładzinę z płytek ceramicznych w elewacji zachodniej,
- docieplenie ścian piwnic budynku powyżej poziomu gruntu (łącznie ze ścianami ocieplonymi powyżej poz. gruntu) wraz z warstwą elewacyjną,
- ocieplenie ścian piwnic budynku poniżej poziomu gruntu do głębokości 1.0 m poniżej poz. gruntu,
- ocieplenie stropu nad piętrem,
- docieplenie dachu wiatrołapu w elewacji zachodniej,
- docieplenie istniejących kominów w części poddasza,
- izolacja ścian attykowych w poddaszu,
- wymiana podokienników i niezbędnych obróbek blacharskich,
- wymiana drzwi w elewacji północnej na drzwi izolowane termicznie (typ ENDOOR MULTI z ościeżnicą, zamkiem i klamką (Producent –POLPORTA)

1.1.10 Opis robót budowlanych podstawowych i towarzyszących:

- organizacja placu budowy, (wjazd, transport, składowanie materiałów odpady – gromadzenie i wywóz, przechowanie elementów zdemontowanych do zamontowania po wykonaniu izolacji),

OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH:

Od strony zewnętrznej należy wykonać ocieplenie ścian budynku – styropian EPS 70 gr. 10 cm (część nadziemna) i 12 cm w pasie podgzymsowym (wskazanie na rysunkach), styropian 5 (3 cm) na gładziach okien oraz styropian SILVER FUNDAMENT (Termoorganika) 10 cm (w części poniżej poziomu gruntu), W części poniżej poziomu gruntu – styropian osłonić folią kubelkową, Styropian mocowany i osłonięty w systemie BSO. Do bezspoinowego izolowania zewnętrznego zastosować kompletny system posiadający polską aprobatę techniczną pochodzący od firmowego producenta. Wykonać wg wskazań producenta styropianu i systemu BSO. Ściany fundamentowe zaizolować przeciwwilgociowo – Dysperbit x2.

Przyjęto system Caparol lub Ceresit (parter i piętro) i Kabe (cokół)

Tynk cienkowarstwowy silikatowy lub silikonowy – kolory wg rysunków elewacji, ziarno 1,5 mm, zatarty na gładko. W przypadku zmiany dostawcy systemu – kolor tynku dobrać wg palety

dostawcy uwzględniając kolorystykę na ścianach ocieplonych.

Szczeliny dylatacyjne i połączenia izolowanej ściany z innymi elementami budynku (okna, drzwi, parapety) uszczelnione impregnowaną taśmą z miękkiej pianki z tworzywa sztucznego. Krawędzie szczelin dylatacyjnych wzmocnione profilami cokołowymi.

Wykończenie elewacji wiatrołapu od strony zachodniej – płytki ceramiczne 30x60 (wg wejścia od frontu).

Izolacja w rejonie wentylacji \varnothing 110 na elewacji wschodniej styropian 15 cm (ukrycie rury wentylacyjnej.)

Roboty towarzyszące:

- demontaż elementów na elewacji (krat zewnętrznych, podokienników, rur spustowych, elementów oświetlenia i wentylacji, demontaż istniejących drzwi w elewacji zachodniej, demontaż skrzynki gazowej),
- przygotowanie podłoża: odbicie słabych tynków i ich uzupełnienie, odbicie tynków na gładkach przy oknach (uwaga: istniejące ściany mają znaczne nierówności na elewacji),
- otwory wentylacyjne w ścianie (pod gzymsem) – udrożnienie, założenie kratki przeciw ptakom i owadom,
- rozbiórka posadzek wokół budynku (kostka betonowa, krawężniki),
- wykopy do poz. 1,00 m poniżej poziomu gruntu,
- odgrzybianie i osuszanie ścian poniżej poziomu gruntu,
- naprawa ubytków – warstwy wyrównawcze i gruntujące,
- izolacja przeciwwilgociowa ścian poniżej poz. gruntu (2 x Dysperbit),
- zasypanie wykopów,
- odtworzenie posadzki: kostka betonowa 6 cm na warstwie stabilizacyjnej (piasek + cement - 10 cm),
- montaż nowych podokienników,
- montaż rur spustowych,
- montaż krat na oknach - wymiana,
- demontaż oświetlenia,
- montaż skrzynki gazowej, innych elementów zdemontowanych przed przystąpieniem do ocieplania,
- montaż drzwi zewnętrznych w elewacji północnej (2 szt.)

OCIEPLENIE STROPU NAD PIĘTREM W TYLNEJ CZĘŚCI BUDYNKU (poddasze):

Przyjęto izolację stropu wełną mineralną układaną na stropie. Wełna gr. 20 cm układana w dwóch warstwach (10 cm + 10 cm z przesunięciem styków płyt. Zastosować wełnę Rockwool Top Rock (Megarock) lub Knauf Insulation - TP 116. W części wskazanej na rysunku (dostęp do dachu) wełnę ułożyć pomiędzy rusztem drewnianym (5x25) zamkniętym od góry płytą OSB gr. 220 mm.

Roboty towarzyszące:

- wykonanie otworu w ścianie attykowej umożliwiającego transport materiałów,
- wykonanie przejść w ścianach ażurowych z cegły na poddaszu po uprzednim stemplowaniu płyt dachowych,
- usunięcie warstwy gruzu i śmieci zalegającej na stropie,
- uzupełnienie ścian ażurowych,
- zamurowanie otworu w ścianie attykowej,
- wykonanie izolacji przewodów wentylacyjnych przechodzących przez warstwę stropodachu,
- izolacja ścian poddasza od wewnątrz – styropian EPS 70 gr. 10 cm.

Ze względu na kłopotliwy transport poprzez wyłaz dachowy proponuje się wykonanie otworu w ścianie

zewnątrznej poddasza umożliwiającego ekspedycję warstwy zalegającej na stropie oraz wprowadzenie materiałów niezbędnych do izolacji stropu. Z tego powodu izolacja stropu powinna być wykonana przed zaizolowaniem ścian zewnętrznych.

OCIEPLENIE STROPU NAD PIETREM WE FRONTOWEJ CZĘŚCI BUDYNKU (brak dostępu do poddasza):

Izolacja termiczna części frontowej budynku pozostawiona do realizacji wraz z remontem wewnątrz pomieszczeń oraz realizacji projektu wentylacji.

OCIEPLENIE STROPU NAD WIATROŁAPEM W ELEWACJI ZACHODNIEJ:

Nad dachem wiatrołapu wykonać izolacje z płyt styropianowych EPS 100 038 Dach/Podłoga.

Na istniejącym podłożu ułożyć warstwę papy podkładowej z warstwą aluminiową, następnie płyty styropianowe EPS 100 038, warstwa rozdzielcza z perforowanej papy lub tkaniny szklanej, pokrycie z dwóch warstw papy asfaltowej: podkładowej i wierzchniego krycia z posypką mineralną.

Roboty towarzyszące:

- demontaż i montaż obróbek blacharskich, rynny i rury spustowej.

UWAGA:

Wszystkie ostatecznie wybrane materiały winny posiadać stosowne aprobaty i dopuszczenia oraz należy przed ich wbudowaniem uzyskać aprobatę projektanta i Inwestora na podstawie przedstawionych próbek.

Podane poniżej materiały dobrane i określone na podstawie danych i wzorników konkretnych producentów należy traktować jako przykładowe, określające standard wykończenia. Dopuszcza się zastosowanie materiałów innych producentów o równorzędnych parametrach.

Arch. Piotr Zubala

Wa-486/92

MA-1306

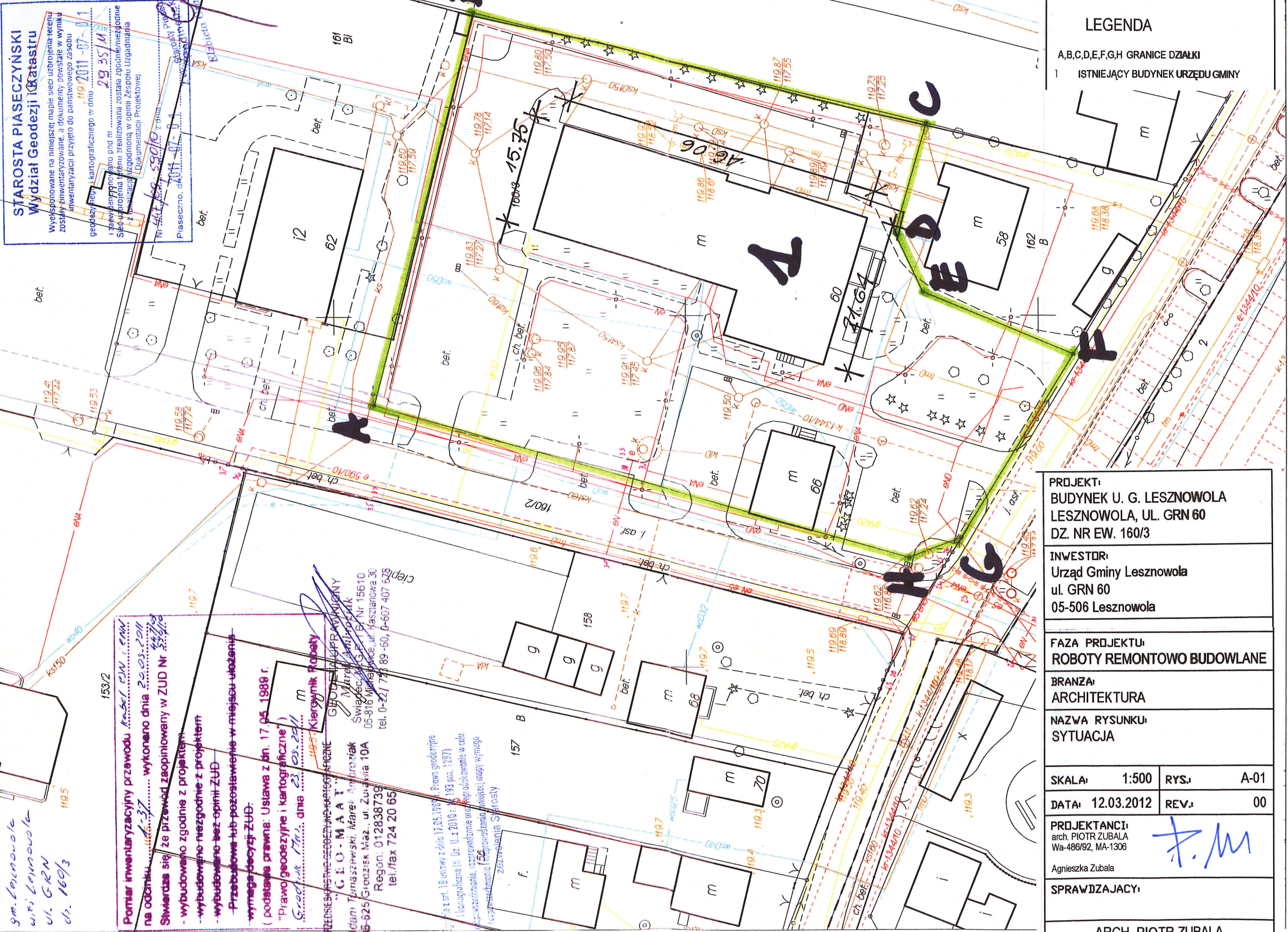


Baza : Lesznowola.MAP
 Starostwo Powiatowe w Piasecznie, Wydział Geodezji i Katastru

gm. Lesznowola
 ul. G. GRN
 dz. 160/3

Pomiar inwentaryzacyjny przewodu kabel DN ENW na odcinku 116-37..... wykonano dnia 20.05.2011 44/103
 Świerdzą się ze przewód zaopiniowany w ZUD Nr 53/10
 - wybudowano zgodnie z projektem
 - wybudowano niezgodnie z projektem
 - wybudowano bez opinii ZUD
 - Przetworzone lub pozostawienie w miejscu ułożenia
 - wymaga decyzji ZUD.
 (podstawa prawna: Ustawa z dn. 17.05.1989 r. "Prawo geodezyjne i kartograficzne")
 Główny Inżynier
 119-55 Kierownik Robót
 PRZEDSIĘWZIENIE GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
 GŁÓWNY SUPLECKI
 G.E.O. - M.A.A.T.
 Adam Tomaszewski, Marek Ambrozjak
 05-825 Głoczysk Maz., ul. Żurawia 10A
 Regon: 012838739
 tel./fax 724 20 65

z dnia 18.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. 193 poz. 1297)
 Rozporządzenie, rozpracowanie opracowania w celu wyznaczenia i przeprowadzenia najbliższej mapy wysuwa
 Rozporządzenie, przeprowadzenia najbliższej mapy wysuwa
 Rozporządzenie Starosty



**STAROSTA PIASECZYŃSKI
 Wydział Geodezji i Katastru**
 Wyeksponowane na niniejszej mapie sieci uzbrojenia terenu zostały zinventaryzowane, a dokumenty powstałe w wyniku inwentaryzacji przyjęto do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.05.2011 r.
 i zewalutowano pod nr 29.35/M
 Sieć uzbrojenia terenu zrealizowana została zgodnie z zasadami z wytycznymi uzgodnionymi w opinii Zespołu Uzdzielania Dokumentacji Projektowej
 Nr 541/199-550/10 z dnia 01.07.10
 Piaseczno, dnia 01.07.10
 Starosta Piaseczny

LEGENDA
 A,B,C,D,E,F,G,H GRANICE DZIAŁKI
 1 ISTNIEJĄCY BUDYNEK URZĘDU GMINY

**PROJEKT:
 BUDYNEK U. G. LESZNOWOLA
 LESZNOWOLA, UL. GRN 60
 DZ. NR EW. 160/3**

**INWESTOR:
 Urząd Gminy Lesznowola
 ul. GRN 60
 05-506 Lesznowola**

**FAZA PROJEKTU:
 ROBOTY REMONTOWO BUDOWLANE**

**BRANŻA:
 ARCHITEKTURA**

**NAZWA RYSUNKU:
 SYTUACJA**

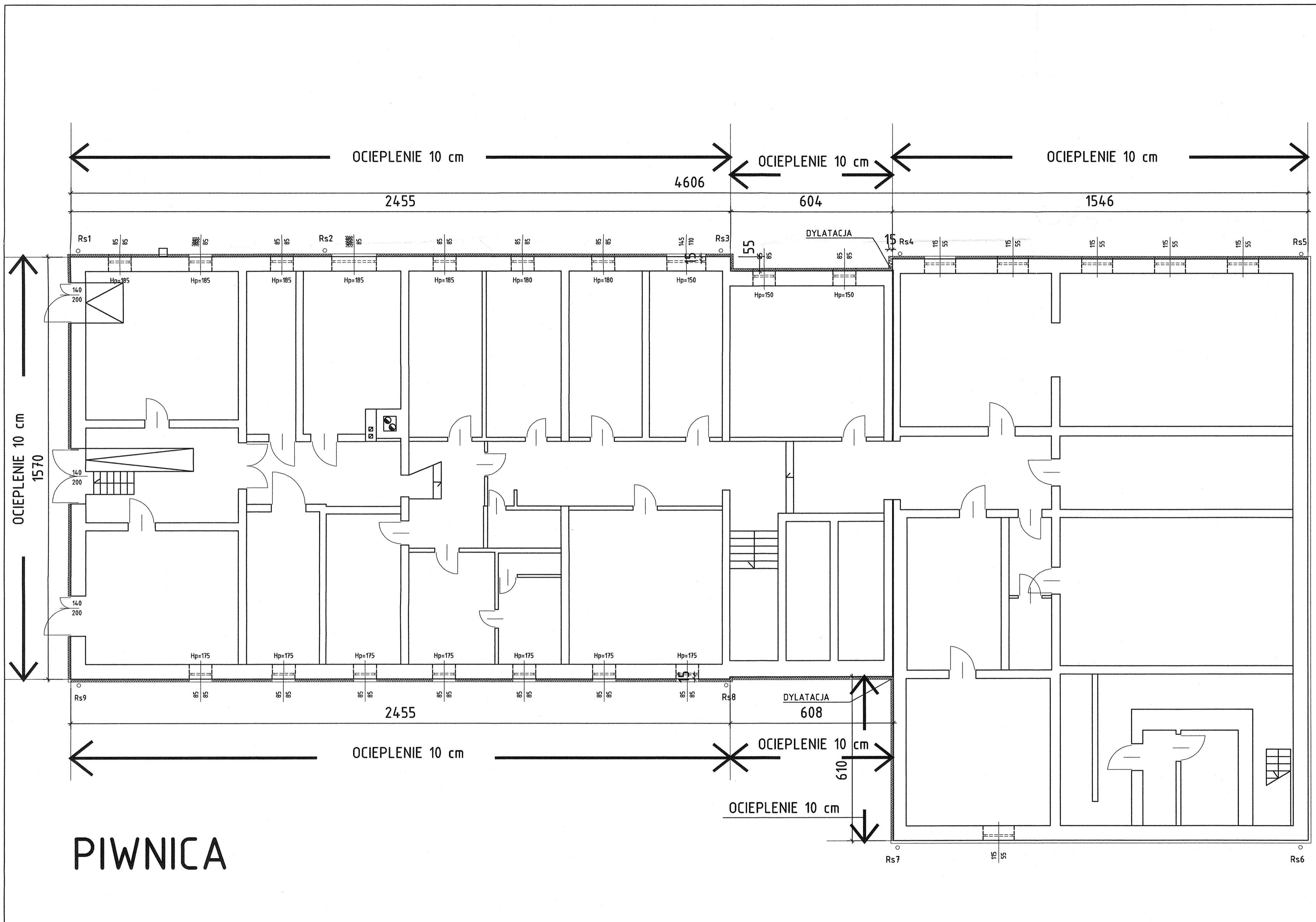
| | | | |
|--------|------------|-------|------|
| SKALA: | 1:500 | RYS.: | A-01 |
| DATA: | 12.03.2012 | REV.: | 00 |

PROJEKTANCI:
 arch. PIOTR ZUBALA
 Wa-486/92, MA-1306
 Agnieszka Zubala

SPRAWDZAJACY:

**ARCH. PIOTR ZUBALA
 UL. HALIN 7, 05-502 KAMIONKA
 TEL./FAX (22) 757 40 77**

Opracowano systemem GEO-MAP. Skala 1:500. Wydrukowa(a): Marcin Krasnopolski dn.: 2011.06.29 godz: 12:39:30. Str. 1/1
 Uwagi!
 Punkty załamania granic przedstawione na mapie pochodzą z wektoryzacji mapy ewidencyjnej w skali 1:5000.
 Położenie tych punktów może nie spełniać wymagań dokładnościowych przewidzianych Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38 poz 454 z 2001 r.)



PROJEKT:
OCIEPLENIE BUDYNKU
05-506 LESZNOWOLA
UL. Gminnej Rady Narodowej

INWESTOR:
GMINA LESZNOWOLA
05-506 LESZNOWOLA,
UL. Gminnej Rady Narodowej

FAZA PROJEKTU:
PROJEKT BUDOWLANY

BRANZA:
ARCHITEKTURA

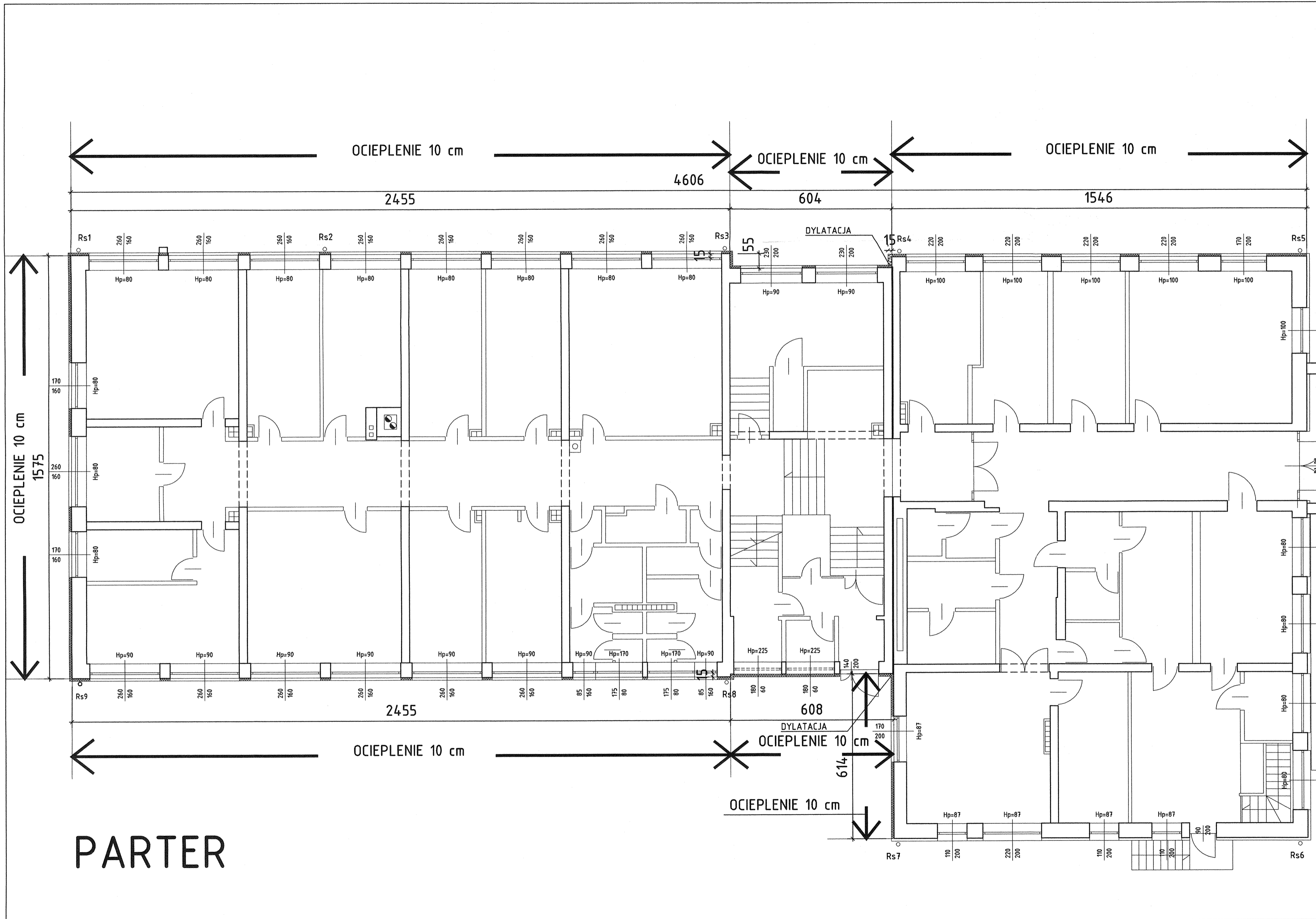
NAZWA RYSUNKU:
OCIEPLENIE
RZUT PIWNICY

SKALA: 1:100 RYS.: A-02

DATA: 12.03.2012 REV.: 00

PROJEKTANCI:
PIOTR ZUBALA
WA-486/92, MA - 1306
AGNIESZKA ZUBALA

ARCH. PIOTR ZUBALA
05-502 KAMIONKA, UL. HALIN 7
TEL./FAX 022 757 40 77



PARTER

PROJEKT:
OCIEPLENIE BUDYNKU
 05-506 LESZNOWOLA
 UL. Gminnej Rady Narodowej

INWESTOR:
GMINA LESZNOWOLA
 05-506 LESZNOWOLA,
 UL. Gminnej Rady Narodowej

FAZA PROJEKTU:
PROJEKT BUDOWLANY

BRANZA:
ARCHITEKTURA

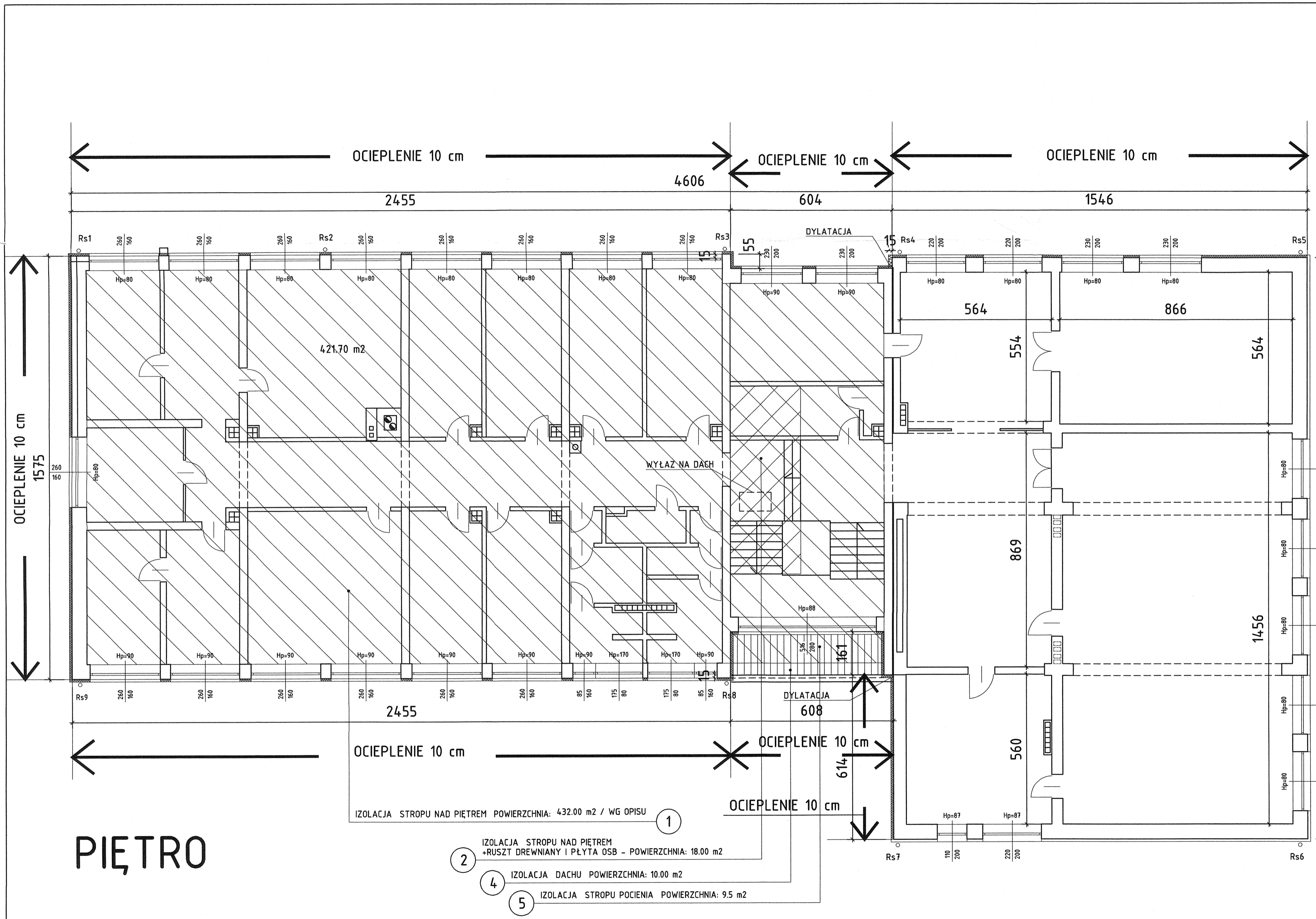
NAZWA RYSUNKU:
OCIEPLENIE

RZUT PARTERU

SKALA: 1:100 RYS.: A-03
 DATA: 12.03.2012 REV.: 00

PROJEKTANCI:
 PIOTR ZUBALA
 Wz-486/02, MA-1306
 AGNIESZKA ZUBALA

ARCH. PIOTR ZUBALA
 05-502 KAMIONKA, UL. HALIN 7
 TEL./FAX 022 757 40 77



PROJEKT:
OCIEPLENIE BUDYNKU
05-506 LESZNOWOLA
UL. Gminnej Rady Narodowej

INWESTOR:
GMINA LESZNOWOLA
05-506 LESZNOWOLA,
UL. Gminnej Rady Narodowej

FAZA PROJEKTU:
PROJEKT BUDOWLANY

BRANZA:
ARCHITEKTURA

NAZWA RYSUNKU:
OCIEPLENIE
RZUT PIĘTRA

SKALA: 1:100 RYS.: A-04
DATA: 12.03.2012 REV.: 00

PROJEKTANCI:
PIOTR ZUBALA
WA-486/92, MA-1306
AGNIESZKA ZUBALA

ARCH. PIOTR ZUBALA
05-502 KAMIONKA, UL. HALIN 7
TEL./FAX 022 757 40 77

PIĘTRO

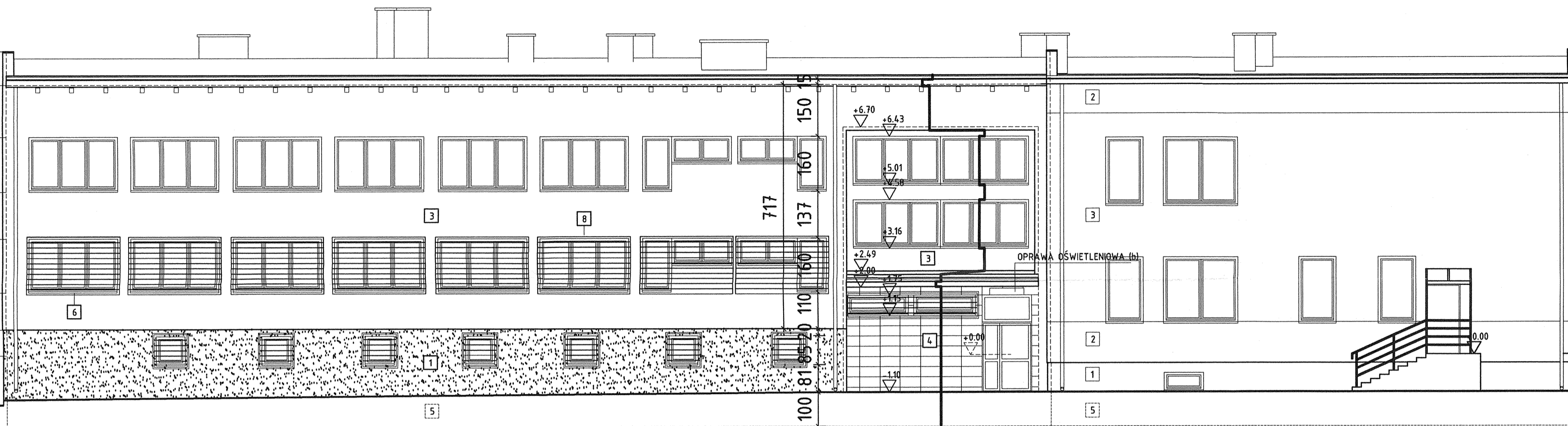
IZOLACJA STROPU NAD PIĘTREM POWIERZCHNIA: 432.00 m² / WG OPISU ①

② IZOLACJA STROPU NAD PIĘTREM +RUSZT DREWNIANY I PŁYTA OSB - POWIERZCHNIA: 18.00 m²

④ IZOLACJA DACHU POWIERZCHNIA: 10.00 m²

⑤ IZOLACJA STROPU POCIECIA POWIERZCHNIA: 9.5 m²

+8.90
+7.93
+6.43
+4.83
+3.46
+1.86
+0.76
+0.00
-1.45



OCIEPLENIE PROJEKTOWANE

OCIEPLENIE ISTNIEJĄCE

ELEWACJA ZACHODNIA

PROJEKT:
OCIEPLENIE BUDYNKU
05-506 LESZNOWOLA
UL. Gminnej Rady Narodowej
INWESTOR:
GMINA LESZNOWOLA
05-506 LESZNOWOLA,
UL. Gminnej Rady Narodowej



OCIEPLENIE ISTNIEJĄCE

ELEWACJA POŁUDNIOWA

- 1 MARMURIT (KABE) NR 208
- 2 TYNK SILIKATOWY CAPAROL - SAVANNE 12, (CERESIT - COLORADO 4)
- 3 TYNK SILIKATOWY CAPAROL - NUTRIA 16, (CERESIT - ANDALUZJA 2)
- 4 PŁYTKI CERAMICZNE 30x60 cm (KOLOR - JAK PRZY WEJŚCIU GŁÓWNYM)
- 5 STYROPIAN (TERMOORGANIKA) SILVER FUNDAMENT 10 cm (poniżej poziomu gruntu)
- 6 PARAPETY (WYMIANA) - BLACHA POWLEKANA, KOLOR BIAŁY
OBRÓBKI BLACHARSKIE - KOLOR BRĄZOWY
RYNNY I RURY SPUSTOWE ISTNIEJĄCE - PCV - KOLOR BRĄZOWY
- 8 KRATY STALOWE OCYNKOWANE MALOWANE PROSZKOWO - KOLOR BIAŁY
KOLOR BRĄZOWY LUB BIAŁY (WG INWESTORA), 2 szt.

FAZA PROJEKTU:
PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA:
ARCHITEKTURA

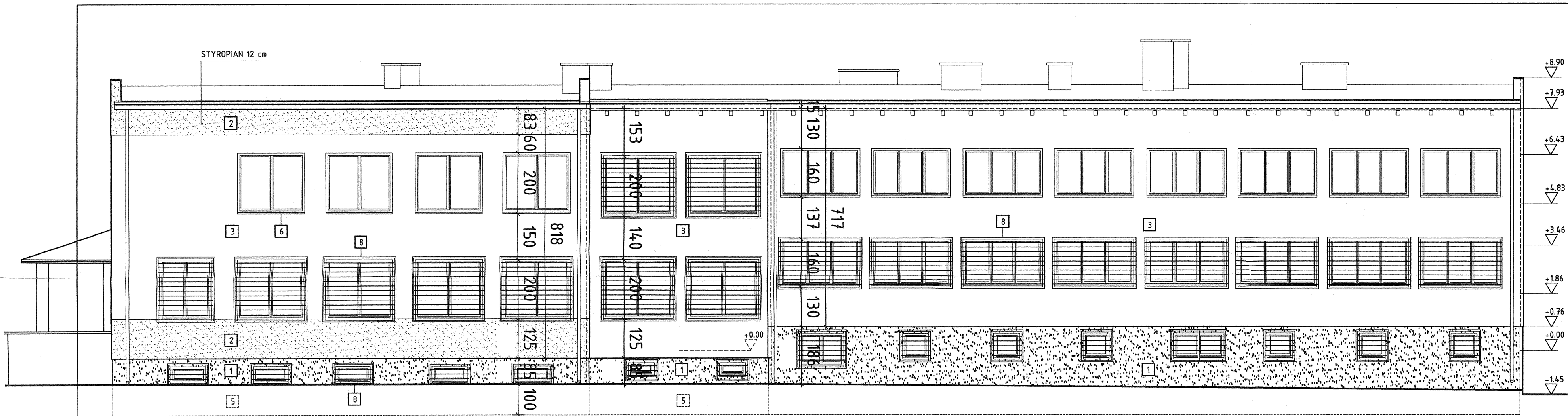
NAZWA RYSUNKU:
OCIEPLENIE
ELEWACJE

SKALA: 1:100 RYS.: A-05

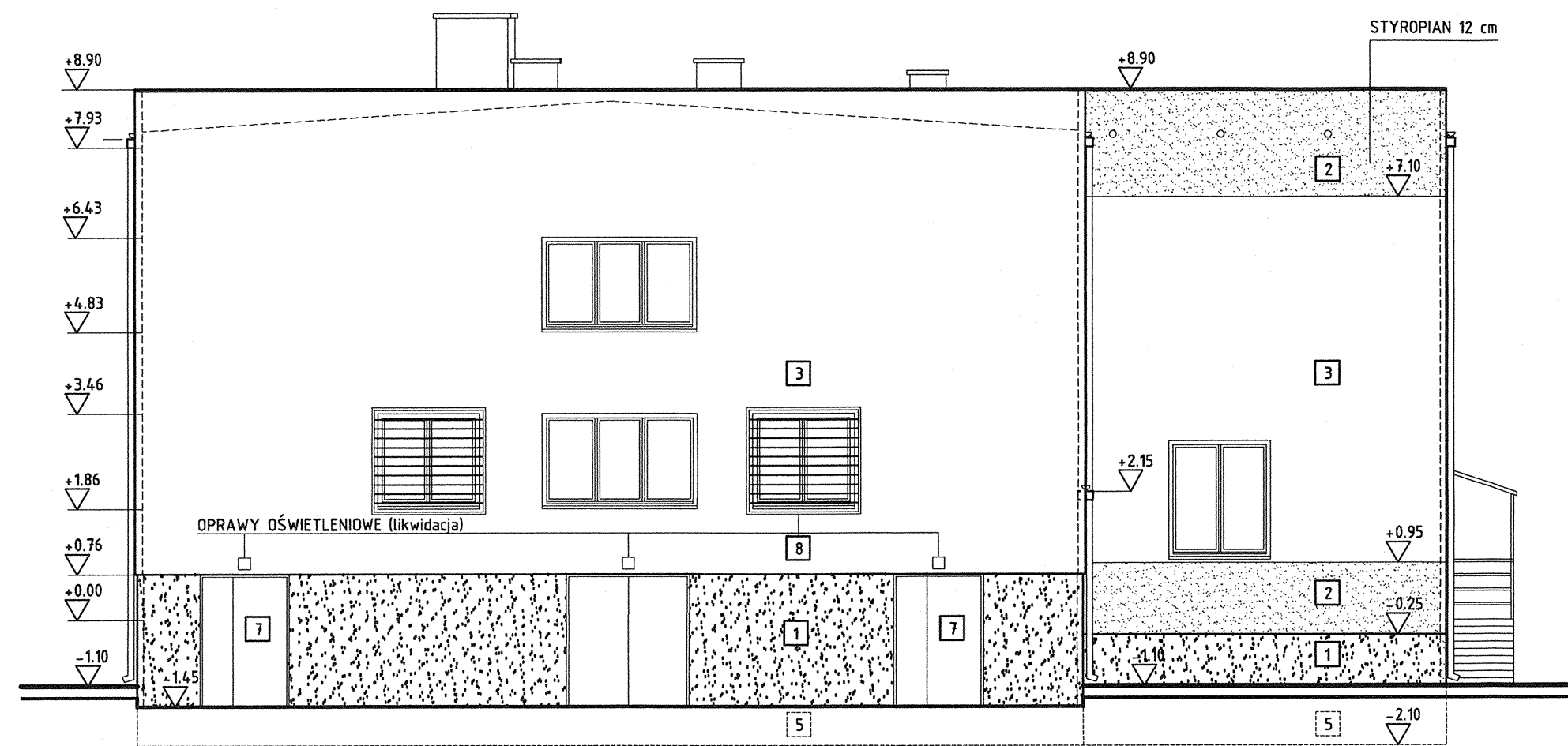
DATA: 12.03.2012 REV.: 00

PROJEKTANCI:
PIOTR ZUBALA
Wz-486/92, MA - 1306
AGNIESZKA ZUBALA

ARCH. PIOTR ZUBALA
05-502 KAMIONKA, UL. HALIN 7
TEL./FAX 022 757 40 77



← OCIEPLENIE PROJEKTOWANE →
ELEWACJA WSCHODNIA



← OCIEPLENIE PROJEKTOWANE →
ELEWACJA PÓŁNOCNA

- 1 MARMURIT (KABE) NR 208
- 2 TYNK SILIKATOWY CAPAROL - SAVANNE 12, (CERESIT - COLORADO 4)
- 3 TYNK SILIKATOWY CAPAROL - NUTRIA 16, (CERESIT - ANDALUZJA 2)
- 4 PŁYTKI CERAMICZNE 30x60 cm (KOLOR - JAK PRZY WEJŚCIU GŁÓWNYM)
- 5 STYROPIAN (TERMOORGANIKA) SILVER FUNDAMENT 10 cm (poniżej poziomu gruntu)

- 6 PARAPETY (WYMIANA) - BLACHA POWLEKANA, KOLOR BIAŁY
 OBRÓBKI BLACHARSKIE - KOLOR BRĄZOWY
 RYNNY I RURY SPUSTOWE ISTNIEJĄCE - PCV - KOLOR BRĄZOWY
- 7 DRZWI TECHNICZNE IZOLOWANE TERMICZNIE (ENDOOR MULTI - POLPORTA)
 KOLOR BRĄZOWY LUB BIAŁY (WG INWESTORA), 2 szt.
- 8 KRATY STALOWE OCYNKOWANE MALOWANE PROSZKOWO - KOLOR BIAŁY

PROJEKT:
OCIEPLENIE BUDYNKU
 05-506 LESZNOWOLA
 UL. Gminnej Rady Narodowej

INWESTOR:
GMINA LESZNOWOLA
 05-506 LESZNOWOLA,
 UL. Gminnej Rady Narodowej

FAZA PROJEKTU:
PROJEKT BUDOWLANY

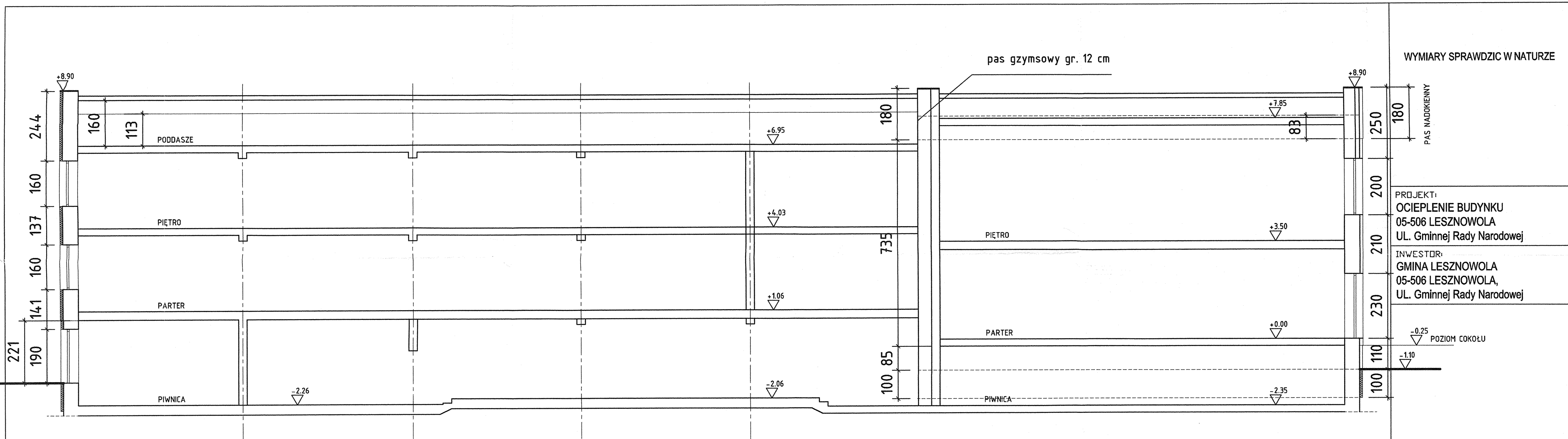
BRANŻA:
ARCHITEKTURA

NAZWA RYSUNKU:
OCIEPLENIE
ELEWACJE

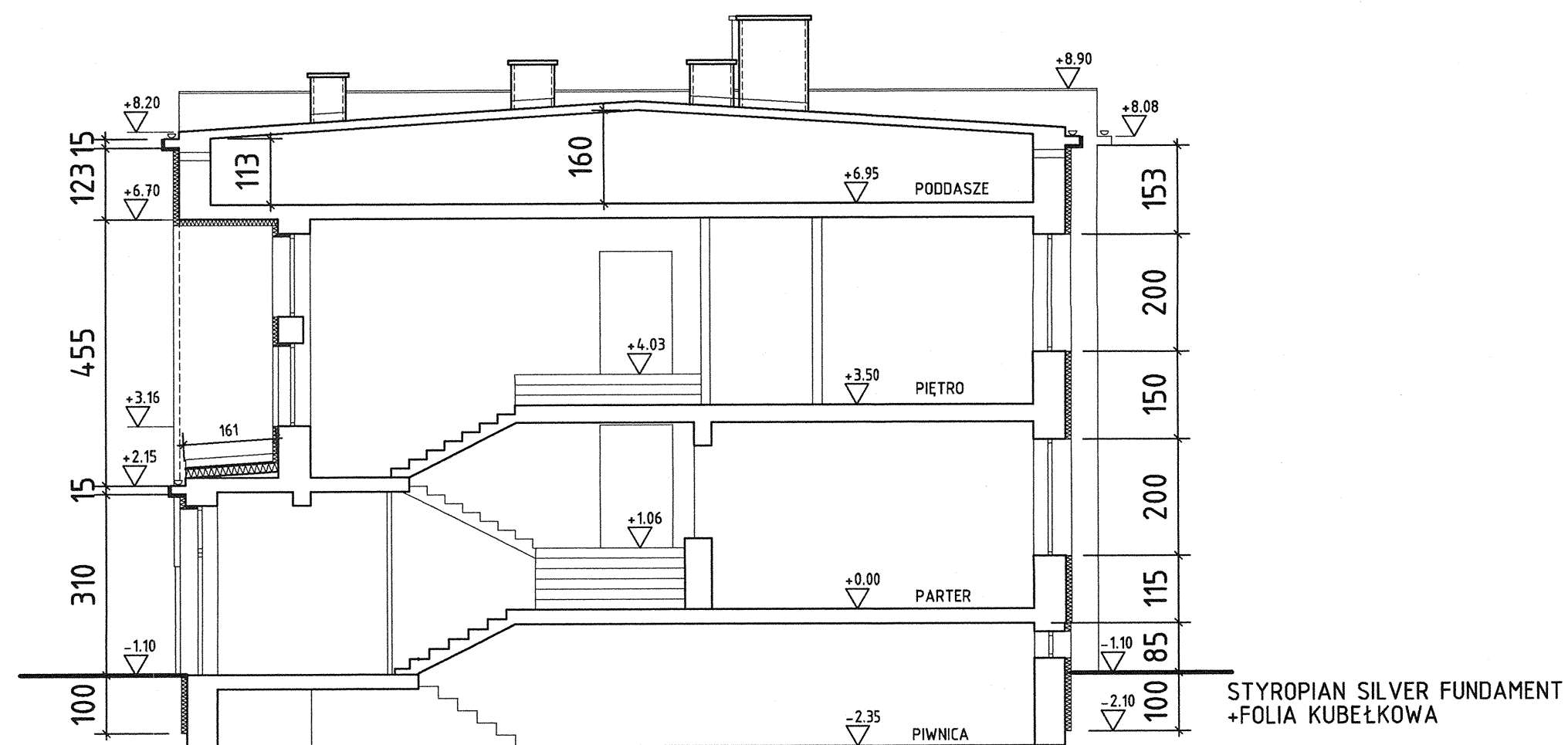
SKALA: 1:100 RYS.: A-06
 DATA: 12.03.2012 REV.: 00

PROJEKTANCI:
 PIOTR ZUBALA
 WA-486/92, MA - 1306
 AGNIESZKA ZUBALA

ARCH. PIOTR ZUBALA
 05-502 KAMIONKA, UL. HALIN 7
 TEL./FAX 022 757 40 77



PRZEKRÓJ PODŁUŻNY



PRZEKRÓJ POPRZECZNY

WYMIARY SPRAWDZIC W NATURZE

PAS NADKIEPNY

PROJEKT:
OCIEPLENIE BUDYNKU
05-506 LESZNOWOLA
UL. Gminnej Rady Narodowej

INWESTOR:
GMINA LESZNOWOLA
05-506 LESZNOWOLA,
UL. Gminnej Rady Narodowej

-0.25 POZIOM COKOŁU

-1.10

FAZA PROJEKTU:
PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA:
ARCHITEKTURA

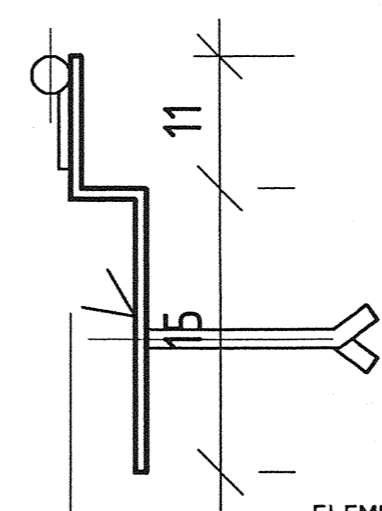
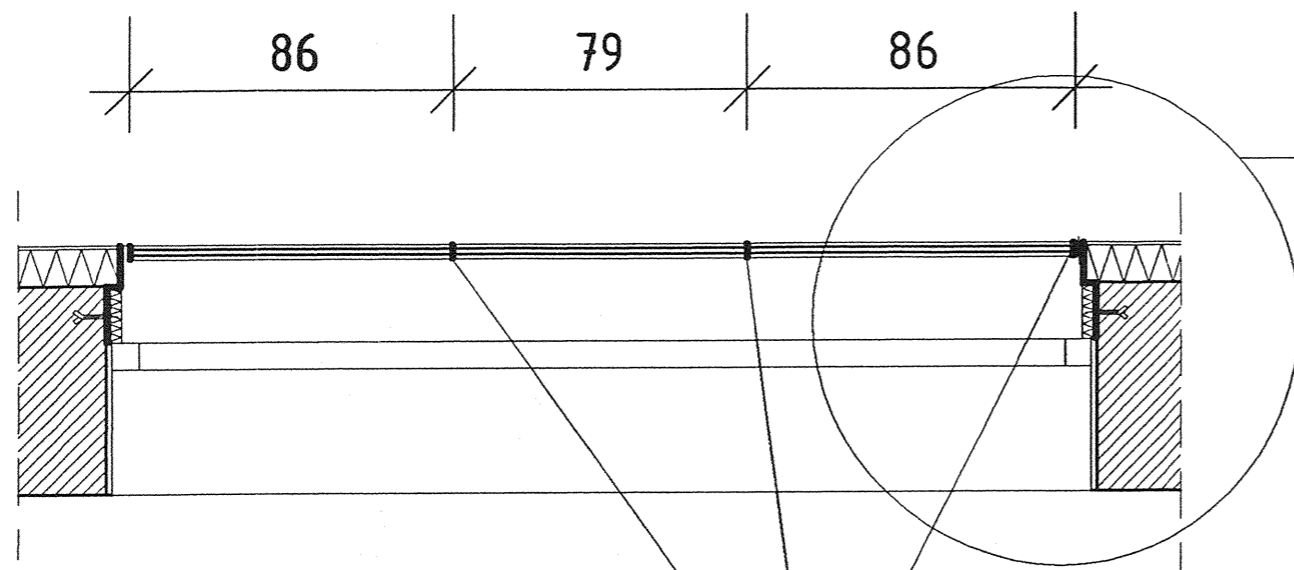
NAZWA RYSUNKU:
OCIEPLENIE
PRZEKROJE

SKALA: 1:100 RYS.: A-07

DATA: 12.03.2012 REV.: 00

PROJEKTANCI:
PIOTR ZUBALA
Wa-486/92, MA - 1306
AGNIESZKA ZUBALA

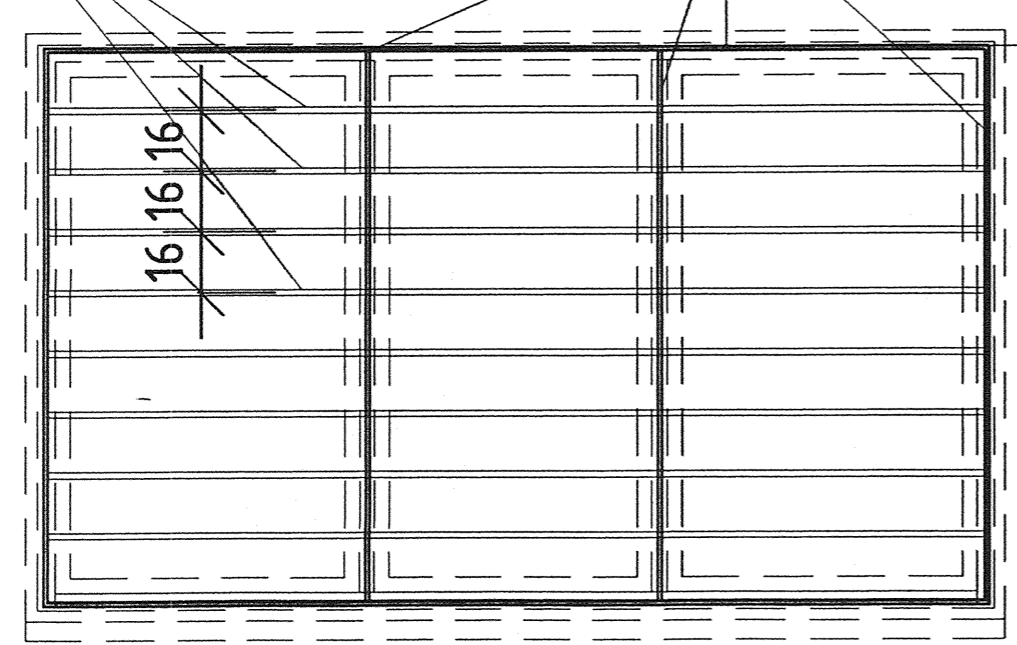
ARCH. PIOTR ZUBALA
05-502 KAMIONKA, UL. HALIN 7
TEL./FAX 022 757 40 77



ELEMENTY KOTWIONE W MURZE
DO ZAMOCOWANIA ZAWIASOW I KRAT
PŁASKOWNIK 120/8 mm

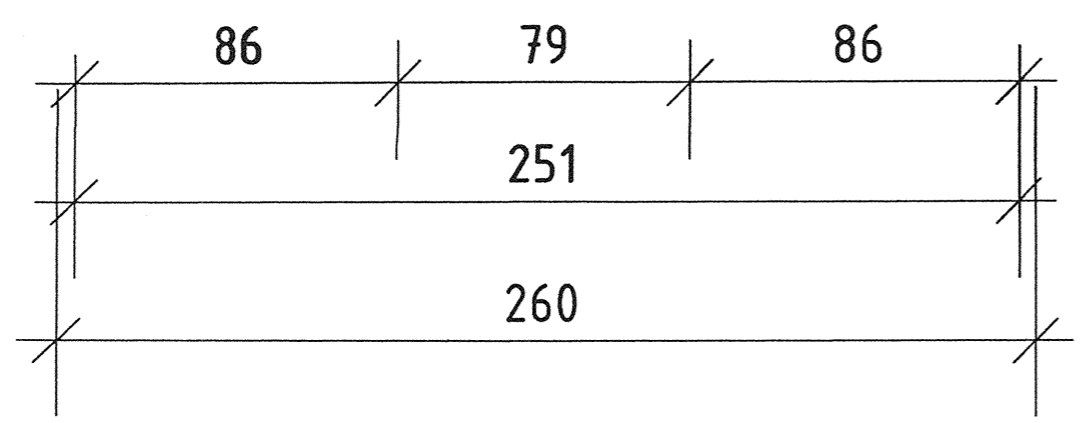
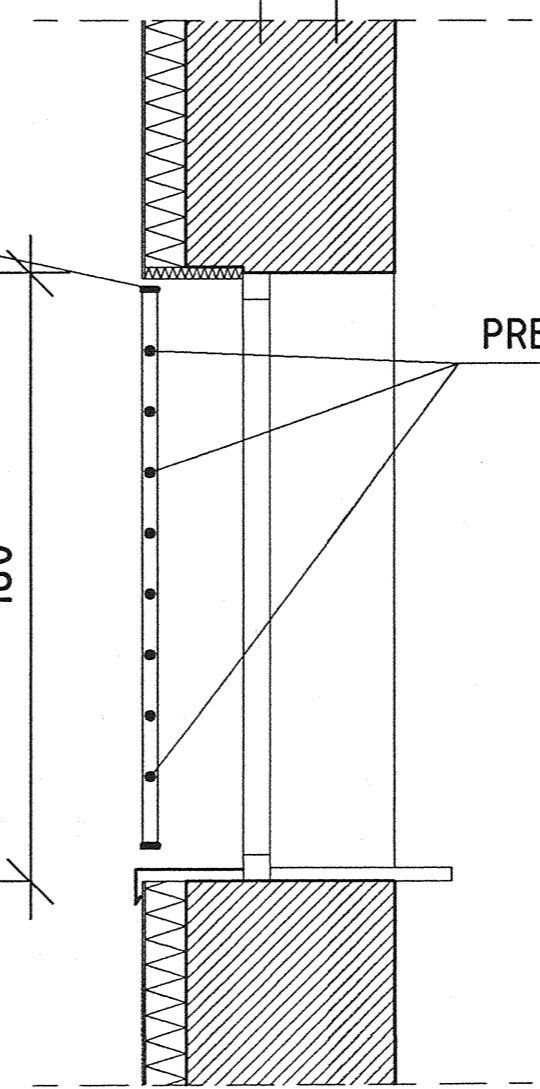
PRĘT ϕ 16 mm

PŁASKOWNIK (mm) 10/40



147
160

PRĘT ϕ 16 mm



PROJEKT:
OCIEPLENIE BUDYNKU
05-506 LESZNOWOLA
UL. Gminnej Rady Narodowej

INWESTOR:
GMINA LESZNOWOLA
05-506 LESZNOWOLA,
UL. Gminnej Rady Narodowej

FAZA PROJEKTU:
PROJEKT BUDOWLANY

BRANZA:
ARCHITEKTURA

NAZWA RYSUNKU:
KONSTRUKCJA
KRATY ZEWNĘTRZNEJ

SKALA: 1:20 RYS.: A-08

DATA: 12.03.2012 REV.: 00

PROJEKTANCI:
PIOTR ZUBALA
Wz-486/92, MA - 1306
AGNIESZKA ZUBALA

ARCH. PIOTR ZUBALA
05-502 KAMIONKA, UL. HALIN 7
TEL./FAX 022 757 40 77

| OZNACZENIE NA RYSUNKACH: | | KZ-1 | KZ-2 | KZ-3 | KZ-4 | KZ-5 |
|-----------------------------|----|-----------------------------|------|------|------|------|
| ZASTOSOWANIE: | | KRATA OKIENNA ZEWNĘTRZNA | | | | |
| SCHEMAT: | | | | | | |
| WYM. ZEWNĘTRZNE KRATY (cm): | Sk | 75 | 75 | 105 | 139 | 251 |
| | Hk | 70 | 37 | 48 | 99 | 147 |
| UWAGI: | | WYMIARY SPRAWDZIC W NATURZE | | | | |
| ILOSC SZTUK: | | 15 | 2 | 5 | 1 | 19 |

| OZNACZENIE NA RYSUNKACH: | | KZ-6 | KZ-7 | KZ-8 |
|-----------------------------|----|-----------------------------|------|------|
| ZASTOSOWANIE: | | KRATA OKIENNA ZEWNĘTRZNA | | |
| SCHEMAT: | | | | |
| WYM. ZEWNĘTRZNE KRATY (cm): | Sk | 174 | 160 | 210 |
| | Hk | 54 | 185 | 185 |
| UWAGI: | | WYMIARY SPRAWDZIC W NATURZE | | |
| ILOSC SZTUK: | | 2 | 3 | 8 |

PROJEKT:
OCIEPLENIE BUDYNKU
05-506 LESZNOWOLA
UL. Gminnej Rady Narodowej

INWESTOR:
GMINA LESZNOWOLA
05-506 LESZNOWOLA,
UL. Gminnej Rady Narodowej

FAZA PROJEKTU:
PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA:
ARCHITEKTURA

NAZWA RYSUNKU:
ZESTAWIENIE KRAT ZEWNĘTRZNYCH
KR

SKALA: 1:50 RYS.: A-09

DATA: 12.03.2012 REV.: 00

PROJEKTANCI:
PIOTR ZUBALA
Wz-486/92, MA - 1306
AGNIESZKA ZUBALA

ARCH. PIOTR ZUBALA
05-502 KAMIONKA, UL. HALIN 7
TEL./FAX 022 757 40 77

WARSZAWA, 08 lipca 1992 r.

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz § 2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1 i 2, § 13 ust.1 pkt 1
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.II.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 z późn. zmianami).

STWIERDZAM

że Ob. PIOTR ZUBALA s. Walentego
magister inżynier architekt

urodzony(a) dnia 02 października 1960 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej
projektanta

w specjalności architektonicznej

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³.



5. 02. 1992
M. Kuczyński
Anatol Kuczyński
Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr ZUBALA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Wa-486/92**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1306**.

Członek czynny od: 27-08-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-03-2012 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1306-38CY-BBFD-14AY-88E9

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.