



Urząd Gminy Lesznowola

ul. Gminna 60
05-506 Lesznowola

Tel. 757-93-40 (42), fax: 757-92-70

E-mail: gmina@lesznowola.pl , wojt@lesznowola.pl



Lesznowola, dnia 21.11.2019 r.

RZP.271.5.08.03.2019

dotyczy przetargu na: „Dostawę, montaż i demontaż oraz obsługę kompletnego lodowiska dla Gminy Lesznowola”

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych informuje, iż dokonuje zmian w treści SIWZ w sposób następujący :

Rozdział 2 pkt 1 ppkt 2 otrzymuje brzmienie:

10. Wykonawca z wyjątkiem sytuacji o których mowa w pkt 8 i pkt 9 zobowiązany jest do sprzedaży biletów których ceny nie mogą przekroczyć:
 - a) bilet normalny (dla osoby dorosłej) - kwoty 10 zł
 - b) bilet ulgowy (dla dzieci do lat 18) - kwoty – 7 zł
11. Koszt jednorazowego wypożyczenia łyżew nie może przekroczyć kwoty - 6 zł
12. Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia reklam dotyczących Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Lesznowola na bandach lodowisk, masztach wokół lodowisk - o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 10 m²

W związku z powyższym § 6 pkt 6) wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ otrzymuje brzmienie :

„ Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia reklam dotyczących Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Lesznowola na bandach lodowisk, masztach wokół lodowisk - o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 10 m² „

W załączeniu zmieniony wzór umowy stanowiący Załącznik nr 5 do SIWZ

Z poważaniem


Z up. Wójta
Mirosław Wilusz
Zastępca Wójta

Umowa Nr/2019

zawarta w dniu**2019** r. w Lesznowoli pomiędzy Gminą Lesznowola,
ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola, reprezentowaną przez:

Z- cę Wójta - Mirosława Wilusza

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

....., zarejestrowaną w
pod numerem:, reprezentowaną przez:

..... -

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na: **Dostawę, montaż i demontaż oraz obsługę kompletnego lodowiska dla Gminy Lesznowola.**
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowiącej Załącznik nr 1 do umowy, będący jej integralną częścią.

§ 2

- 1. Termin realizacji umowy: uruchomienie lodowisk – do dnia 20.12.2019r., natomiast zakończenie funkcjonowania lodowiska - dnia 29.02.2020 r.**
- 2. Termin demontażu lodowiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą: do dnia 16.03.2020r.**

§ 3

Lodowisko, o którym mowa w § 1 ust. 1 oraz infrastruktura towarzysząca tj. punkt kasowy, wypożyczalnia łyżew, przebieralnia, itp. stanowią własność Wykonawcy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić:
 - 1) dostarczenie, montaż, serwis oraz demontaż urządzeń po zakończeniu funkcjonowania lodowiska,
 - 2) miejsca do przechowywania odzieży dla użytkowników, przy czym Wykonawca nie bierze odpowiedzialności za pozostawione rzeczy.
2. Wykonawca zorganizuje **impresz towarzyszących** o charakterze kulturalno – rozrywkowym.
3. Wykonawca skieruje do realizacji umowy osobę sprawującą nadzór nad pracownikami oraz użytkownikami lodowisk, **która posiada lat doświadczenia zawodowego.**
4. Wykonawca zobowiązuje się przywrócić teren, na którym zostało zamontowane lodowisko do jego stanu przed montażem.

§ 5

1. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy, gdy zachodzi w szczególności jedna z poniższych sytuacji:
 - a) temperatura zewnętrzna powietrza w ciągu doby będzie wyższa niż +10 stopni Celsjusza przez co najmniej 2 godziny,
 - b) prędkość wiatru będzie wyższa niż 2,0 m/s, przy jednoczesnej temperaturze powietrza wyższej niż +8 stopni Celsjusza,
 - c) promieniowanie słoneczne nie będzie rozproszone przez chmury, a temperatura powietrza będzie wyższa niż +8 stopni Celsjusza,
 - d) wystąpią intensywne opady deszczu przez co najmniej godzinę przy temperaturze powietrza 0 stopni Celsjusza,
 - e) wystąpią przerwy w dostawie prądu,
 - f) wystąpi opóźnienie w uruchomieniu przyłącza elektroenergetycznego.
2. Jeżeli w czasie uruchomienia lodowiska temperatura powietrza i warunki atmosferyczne nie pozwalają na utworzenie tafli lodu, termin jego utworzenia zostaje przesunięty do czasu zaistnienia korzystnych do zamrożenia tafli lodu warunków atmosferycznych.

§ 6

Zamawiający zobowiązuje się:

- 1) Przekazać nieodpłatnie nadający się pod instalację sztucznych lodowisk teren o powierzchni minimum 1000 metrów kwadratowych znajdujący się na terenie Zespołu Szkół Publicznych w Lesznowoli, o równej, stabilnej, utwardzonej i wypoziomowanej powierzchni umożliwiającej instalację wolnostojącego, otwartego lodowiska o wymiarach 18 x 40 metrów oraz 10 m x 10 m wraz z ustawieniem wiaty namiotowej nad lodowiskiem o wymiarach 18 x 45 m. Różnica poziomów przekazanego terenu pod montaż sztucznego lodowiska nie może przekraczać 10 cm na przestrzeni między krawędziami lodowisk. Jeżeli teren pod budowę lodowisk wymaga dodatkowych, prac mających na celu wyrównanie bądź utwardzenie go, prace te spoczywają na Wykonawcy, który zobowiązuje się do wykonania niezbędnych prac na własny koszt.
- 2) Zapewnić możliwość podłączenia się do szafy elektrycznej w miejscu ustawienia lodowisk do przyłącza energii elektrycznej o mocy max. 100 kW.
- 3) Pokryć koszty energii elektrycznej i wody niezbędnej dla prawidłowego funkcjonowania lodowisk.
- 4) Zapewnić przyłącze wody 1,5"-2,0" z ciśnieniem w zakresie 3 - 4 bary, w odległości do 10 metrów od miejsca zainstalowania lodowiska wraz z licznikiem zużycia wody, stanowiących własność Zamawiającego.
- 5) Udostępnić powierzchnię wokół lodowisk dla infrastruktury towarzyszącej niezbędnej do realizacji usługi (punkt kasowy, wypożyczalnia łyżew, przebieralnia, garaż dla rolby zapewni Zamawiający).
- 6) Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia reklam dotyczących Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Lesznowola na bandach lodowisk, masztach wokół lodowisk o powierzchni nie mniejszej niż 10 m².,

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie umowne w wysokości:

- a) netto zł:
(słownie zł:)
+ podatek VAT w wysokości:
wartość podatku VAT w zł:
(słownie zł:)
b) brutto:
(słownie zł:)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie na podstawie faktur częściowych, wystawionych przez Wykonawcę za miesięczne okresy funkcjonowania obiektu lodowiska, przelewem na rachunek wskazany w fakturze, w terminie 14 dni od doręczenia Zamawiającemu faktury,
 3. Wykonawca wszystkie faktury wystawi na Gminę Lesznowola, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola, NIP: 1231220334,
 4. Za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia należnością konta Zamawiającego.
 5. Przelew wierzytelności wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem formy elektronicznej.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w uruchomieniu lodowisk w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1, z zastrzeżeniem § 5 ust. 1,
 - c) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień, w którym brak jest możliwości korzystania z lodowiska, spowodowany brakiem odpowiedniej konserwacji, pielęgnacji tafli lodu przez Wykonawcę,
 - d) w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w udostępnieniu poszczególnych elementów przedmiotu umowy takich jak: wypożyczalnia łyżew, kasków, chodzików do nauki jazdy na łyżwach, miejsce do przechowywania odzieży dla użytkowników lodowisk, punkt ostrzenia i suszenia łyżew, udostępnienia w widocznym miejscu regulaminu korzystania z lodowisk,
 - e) w wysokości 5 000,00 zł brutto (słownie zł.: pięć tysięcy złotych 00/100) za brak skierowania przez Wykonawcę do realizacji umowy osoby sprawującej nadzór, o której mowa w § 4 ust. 3,
 - f) w wysokości 2 000,00 zł brutto (słownie zł.: dwa tysiące złotych 00/100) za każdy stwierdzony brak zorganizowania imprezy towarzyszącej o charakterze kulturalno - rozrywkowym, o której mowa w § 4 ust. 2,
2. Jeżeli zwłoka, o której mowa w ust. 1 lit. b) przekroczy 7 dni Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy i żądania zapłaty kary umownej według zasad określonych w ust. 1 lit. a).
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. W przypadku nieuiszczenia kary w terminie, Zamawiający będzie mógł ją potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Jeżeli wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego przekroczy kwotę kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 9

W związku z brzmieniem art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:

- 1) zmiany ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- 2) wystąpienia okoliczności, które mają na celu poprawę bezpieczeństwa i komfortu użytkowników obiektu lodowiska,
- 3) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy zaproponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego i użytkowników lodowiska,
- 4) zaistnienia sytuacji, na które nie miał wpływu Wykonawca lub Zamawiający oraz których nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia umowy, utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie zamówienia.

§ 10

1. Do kontaktów z Zamawiającym Wykonawca ustanawia: Pana/Panią:, tel.:, e-mail:
2. Do kontaktów z Wykonawcą Zamawiający ustanawia Pana/Panią: tel.:, e-mail:

§ 11

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe wykonanie umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego przy wykonywaniu umowy.

§ 12

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem formy elektronicznej.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, a ewentualne sprawy sporne będzie rozstrzygał sąd cywilny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Główny Specjalista
d/s zamówień publicznych

mgr Anna Kotakowska

RADCA PRAWNY

Teresa Piekarczyk