



Urząd Gminy Lesznówola

ul. Gminna 60, 05-506 Lesznówola
tel. 22 708 91 01, e-mail.: gmina@lesznówola.pl
www.lesznówola.pl

Lesznówola, 09.10.2020r.

**Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ
w postępowaniu o udzielenie zamówienia
publicznego.**

RZP. 271.2.03.02.2020

*dotyczy: przetarg nieograniczony na: „Budowę ul. Wiśniowej w miejscowości
Magdalena”.*

Gmina Lesznówola – Zamawiający, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznówola informuje, iż działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następujący sposób:

Zamawiający dokonuje zmiany postanowień w Rozdziale 2. pkt 1. Ppkt. 1.2. SIWZ, które otrzymują następujące brzmienie:

„Przedmiotem zamówienia jest budowa ul. Wiśniowej w Magdalence.

Inwestycja jest realizowana na podstawie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę Nr 517 LR/09 z dn. 22.07.2009r. wydanej przez Starostę Piaseczyńskiego, Referat w Lesznówoli. Inwestycja polega na budowie nawierzchni z kostki betonowej o szerokości 5,0m oraz odwodnienia w postaci studni chłonnych.

Długość opracowania inwestycji wynosi 282,00m.

UWAGA: Nawierzchnie jezdni i zjazdów należy wykonać z kostki betonowej z mikrofazą koloru szarego.

Przedmiot zamówienia szczegółowo określają:

- 1) Projekt budowlano - wykonawczy;
- 2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- 3) Przedmiar robót.

Warunkiem zakończenia inwestycji jest dokonanie zawiadomienia o zakończeniu budowy ulicy Wiśniowej do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Piasecznie.

Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentacji budowy oraz dokumentacji powykonawczej oraz dokumentacji geodezyjnej powykonawczej”.

Zamawiający dokonuje zmiany postanowień w Rozdziale 2. pkt II. Ppkt. 1.2. SIWZ, które otrzymują następujące brzmienie:

„Zamówienie należy zrealizować w nieprzekraczalnym terminie: od dnia zawarcia umowy do dnia 16 grudnia 2020r., w tym Wykonawca musi dokonać zawiadomienia o zakończeniu budowy ulicy Wiśniowej do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Piasecznie”.

Zamawiający dokonuje zmiany postanowień w Rozdziale 5. SIWZ. Składanie, otwarcie i ocena ofert, które otrzymują brzmienie:

I. Informacje o składaniu i otwarciu ofert, jawne otwarcie ofert.

- Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: przy ul. Gminna 60, 05-506 Lesznów, w Kancelarii Urzędu Gminy - parter, nie później niż do dnia: 22 października 2020 r. **do godz 9⁰⁰**
- Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 22 października 2020 r. o **godzinie 9¹⁵**, w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Lesznów, pok. 113.

Zamawiający dokonuje zmian w Załączniku nr 7 do SIWZ – wzorzec umowy, poprzez: dodanie w § 5 pkt 1. ppkt f), w brzmieniu: „przekazania Zamawiającemu dokumentacji budowy, dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej”, oraz

§ 6 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie: „W terminie o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty budowlane objęte umową, dokonać zawiadomienia o zakończeniu budowy ulicy Wiśniowej do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Piasecznie”.

W załączeniu Zamawiający przekazuje:

- Zaktualizowany Załącznik nr 7 – wzór umowy.
- Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Przedmiotowe zmiany stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia niniejszego postępowania, tym samym prosimy o jej uwzględnienie przy sporządzeniu oferty.

Z poważaniem

ZASTĘPCA WÓJTA
Mirosław Wilusz

Główny Specjalista
d/s zamówień publicznych

Aneta Książek
mgr Aneta Książek

Kierownik
Referatu Zamówień Publicznych

Tomasz Dziubak-Wysokiński
mgr inż. Tomasz Dziubak-Wysokiński

Umowa Nr RZP.272..... .2020

zawarta w dniu2020 r. w Lesznowoli pomiędzy Gminą Lesznowola, 05-506 Lesznowola, ul. Gminna 60, reprezentowaną przez:

Z-cę Wójta - Mirosław Wilusz

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

....., zarejestrowaną w
pod numerem:, reprezentowaną przez:

..... -

zwanym dalej „Wykonawcą”

następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: „**Budowa ulicy Wiśniowej w miejscowości Magdalena**”.
2. Zakres prac objętych umową szczegółowo określają: dokumentacja projektowa, przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiące załączniki: nr 1 ÷ 3 do niniejszej umowy będące jej integralną częścią.

§ 2

Zamawiający wprowadzi Wykonawcę na budowę w terminie 3 dni od daty pisemnego powiadomienia o rozpoczęciu robót.

§ 3

1. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty oraz usunąć wszelkie wady z należytą starannością.
2. Wykonawca odpowiada za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, zabezpieczenie placu budowy, sporządzoną przez siebie dokumentację techniczną powykonawczą oraz za metody organizacyjno - techniczne stosowane przy realizacji robót.

§ 4

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za sprawdzenie dokumentacji projektowej otrzymanej od Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia błędów Wykonawca zgłasza je na piśmie Zamawiającemu.
2. Za wykonanie robót zgodnie z umową i oddanie ich Zamawiającemu w terminie umownym odpowiada Wykonawca.
3. Wykonawca odpowiada za straty i uszkodzenia w wykonywanych robotach, w materiałach budowlanych oraz urządzeniach związanych z prowadzoną inwestycją.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy do:

- a) wykonania robót objętych umową zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przepisami technicznymi w budownictwie,
 - b) zapewnienia nadzoru specjalistycznego dla robót wymagających takiego nadzoru,
 - c) prowadzenia robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa,
 - d) prowadzenia dokumentacji robót i przygotowania oraz przekazania dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej,
 - e) przekazania Zamawiającemu niezbędnych danych i dokumentów koniecznych do przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy.
 - f) przekazania Zamawiającemu dokumentacji budowy, dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
2. Wykonawca zapewni kompetentne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania robót oraz usunięcia wad.
 3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go w terminie ustalonym dla odbioru robót.
 4. Wykonawca oświadcza, iż przy realizacji umowy tj. w zakresie robót ziemnych, brukarskich, montażowych i odtworzeniowych będą zatrudnione osoby na podstawie umowy o pracę.
 5. Wykonawca oraz Podwykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu w terminie jeden raz na dwa miesiące pisemnej informacji o zatrudnieniu na podstawie umów o pracę osób określonych w ust. 4.

§ 6

- 1. Termin realizacji umowy ustala się na dzień: 16 grudnia 2020 r.**
2. W terminie o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty budowlane objęte umową, dokonać zawiadomienia o zakończeniu budowy ulicy Wiśniowej do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Piasecznie.
3. Wykonanie całości robót zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego podpisanym przez strony.

§ 7

1. Roboty powinny być wykonane przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami umowy, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej.
2. Wszystkie materiały wykorzystane do realizacji zamówienia powinny odpowiadać wymogom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U z 2016r. poz. 1570 ze zm.) i powinny być poddawane bieżącym badaniom w miejscu wyprodukowania lub na placu budowy. Wykonawca zapewni urządzenia, instrumenty, robociznę i materiały potrzebne do wykonania próbek i zbadania jakości, wagi i ilości użytych materiałów oraz dostarczy wymagane próbki materiałów.
3. Wszystkie próbki Wykonawca dostarczy na własny koszt.
4. Koszty przeprowadzenia badań będzie ponosić Wykonawca, jeśli są one wymagane w dokumentacji projektowej.
5. Przed przystąpieniem do wbudowania materiałów budowlanych Wykonawca na własny koszt przedstawi dowody jakości oraz pochodzenia tych materiałów do akceptacji przez nadzór inwestorski. Wyżej wymienione dokumenty Wykonawca dołączy do protokołu odbioru końcowego robót. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie przyjęcia protokołu odbioru końcowego robót w przypadku braku dokumentów, o których mowa powyżej.
6. Inspektor nadzoru może zażądać wykonania badań dodatkowych. Wykonawca będzie ponosić koszty badań, jeśli wykażą one, że jakość materiałów i robót nie jest zgodna z dokumentacją.

§ 8

1. Inspektor nadzoru jest obowiązany sprawdzić wykonanie robót i o wykrytych wadach powiadomić niezwłocznie Wykonawcę.
2. Sprawdzenie jakości robót przez inspektora nadzoru nie ogranicza uprawnień komisji odbioru powołanej przez Zamawiającego do ustalenia wad przedmiotu odbioru.
3. Zgłoszone wady powinny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę nie później niż w ciągu 14 dni od uzyskania powiadomienia o ich wykryciu przez inspektora nadzoru lub komisję odbioru.
4. Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę powinny być usunięte niezwłocznie.
5. Inspektor nadzoru poświadczają usunięcie wad.

§ 9

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca umowy zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 1 (lub ich część), a także projektu jej zmiany oraz kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane o których mowa w § 1 ust. 1 (lub ich część) i jej zmian w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
2. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca umowy zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do dołączenia zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Do zawarcia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umowy o roboty z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dotyczącą wykonania robót określonych w umowie nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca umowy jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca umowy zobowiązany jest do przyjęcia terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo nie dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu Wykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, o której mowa w § 1 ust. 1 (lub jej części).
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo:
 - a) o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto wskazanej w §10 ust. 1 w sprawie zamówienia publicznego;
 - b) umów o podwykonawstwo, których przedmiotem jest dostawa energii oraz wody.Wyłączenia, o których mowa powyżej nie dotyczą umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł. brutto.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy jest dłuższy niż określony w ust. 8 pkt 5), Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go w formie pisemnej do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

8. Każdy projekt umowy i umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - 1) nazwy podwykonawcy,
 - 2) zakresu robót przewidzianego do wykonania,
 - 3) terminów realizacji, przy czym zastrzega się, że termin ten nie może wykraczać poza termin realizacji określony w §6 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 4) wynagrodzenia, przy czym zastrzega się, iż wynagrodzenie musi odpowiadać zakresowi robót przewidzianego dla podwykonawcy i nie może skutkować zwiększeniem wynagrodzenia określonego w §10 ust. 1,
 - 5) terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, przy czym zastrzega się, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - 6) rozwiązania umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy z Wykonawcą.
9. Zasady zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami:
 - a) przedmiot umowy powierzony do wykonania dalszemu podwykonawcy musi być tożsamy z zakresem prac zawartym w umowie,
 - b) przedmiot umowy do wykonania dalszemu podwykonawcy musi być zrealizowany zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi normami technicznymi z materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadających wymagane odrębnymi przepisami certyfikaty i atesty,
 - c) wysokość wynagrodzenia dla dalszego podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nie może skutkować zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy określonym w § 10 ust. 1.

§ 10

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą wykonawcy jest **wynagrodzenie ryczałtowe**:
 - a) **netto zł:**
 - słownie zł:**
 - + obowiązujący podatek VAT w wysokości:**,
 - wartość podatku VAT w zł:**,
 - słownie zł:**
 - b) **brutto zł:**
 - słownie zł:**
2. Z zastrzeżeniem ust. 3-5 wynagrodzenie umowne, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę po dokonaniu bez zastrzeżeń odbioru końcowego robót, przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji budowy i dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej oraz dokonaniu przez Wykonawcę skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy ulicy Wiśniowej do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Piasecznie, w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury, przelewem na konto Wykonawcy podane w fakturze.
3. W przypadku wykonywania części robót będących przedmiotem umowy przez Podwykonawców, Wykonawca składając fakturę, która opiewa na zakres robót wykonywany również przez Podwykonawcę, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

4. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3, Zamawiający wstrzymuje zapłatę wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający jest zwolniony z obowiązku zapłaty odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty faktur w części dotyczącej zatrzymanych kwot. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności w stosunku do Podwykonawców obciążają Wykonawcę.
5. Postanowienia ust. 3 i 4 mają odpowiednie zastosowanie do zapłaty wynagrodzenia za roboty budowlane, w których realizacji uczestniczył dalszy podwykonawca na podstawie umowy zaakceptowanej przez Zamawiającego oraz do zapłaty wynagrodzenia za dostawy lub usługi wykonywane po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy, której przedmiotem są takie dostawy lub usługi.
6. Wykonawca wystawi fakturę na Gminę Lesznowola.
7. Za datę realizacji płatności uważa się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu należności na konto bankowe Wykonawcy.
8. Wynagrodzenie uwzględnia w szczególności: koszty urządzenia terenu budowy, koszty obsługi geodezyjnej, koszty obsługi geologicznej, koszty nadzorów specjalistycznych, koszty ubezpieczenia, koszty kontroli jakości, koszty zużycia wody i energii, koszty odwodnienia wykopów, koszty opracowania dokumentacji powykonawczej.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zakończeniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu realizacji, określonego w § 6 ust. 1,
 - b) w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - c) w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 10 ust. 1 z tytułu nieterminowego usuwania wad stwierdzonych przy odbiorze i w okresie gwarancji za wady, liczone za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do ustalonych terminów na ich usunięcie,
 - d) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom, w przypadku bezpośredniej zapłaty w wysokości 0,10% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od dnia następnego po terminie płatności,
 - e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 1 (lub ich część) lub projektu jej zmiany - w wysokości 2 000,00 zł. brutto (słownie: dwa tysiące złotych 00/100),
 - f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1 000,00 zł. brutto (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100).
 - g) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w przypadku, o którym mowa w § 9 ust. 7 - w wysokości 1 000,00 zł. brutto (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100).
 - h) za nieprzedłożenie Zamawiającemu informacji, o której mowa w § 5 ust. 5 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100).
2. Jeżeli przed zakończeniem całości robót objętych umową jakakolwiek ich część zostanie uznana przez Zamawiającego za zakończoną zgodnie z warunkami umowy oraz przyjęta

- przez Zamawiającego kara za niedotrzymanie terminu będzie liczona od wartości robót zmniejszonej o wartość części robót zakończonych i przyjętych przez Zamawiającego.
3. W przypadku nie zapłacenia kar umownych w ciągu 14 dni od daty otrzymania wezwania do dobrowolnej zapłaty, Zamawiający ma prawo ich potrącenia z bieżących płatności należnych Wykonawcy lub z wniesionego zabezpieczenia.
 4. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy w pełnym zakresie.
 5. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot wynikających z naliczonych kar umownych.
 6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości ustawowo określonej za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia, z uwzględnieniem postanowień § 10 ust. 2 - 5.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji na wykonane roboty i użyte do ich realizacji materiały.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość techniczną, użytkową i estetyczną wykonanych robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad w terminie 7 dni od powiadomienia o wadzie, chyba że Zamawiający wyznaczy inny, dłuższy termin.
4. Długość okresu gwarancji dla przedmiotu umowy ustala się na:*
miesiące, licząc od daty odbioru końcowego robót.
5. Ustala się długość okresu rękojmi równą okresowi gwarancji zaproponowaną przez Wykonawcę w ofercie.
** okres gwarancji zostanie wpisany z wybranej oferty.*

§ 13

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie podjął się realizacji robót, w ciągu 5 dni od daty pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do rozpoczęcia robót,
 - b) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń inspektora nadzoru uporeczywie nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi, warunkami technicznymi realizacji robót lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - c) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację robót przez okres dłuższy niż 7 dni.
2. Jeżeli umowa zostanie rozwiązana, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty, dokonać komisyjnie z udziałem Zamawiającego inwentaryzacji robót wykonanych, zabezpieczyć teren robót oraz opuścić teren robót w terminie podanym przez Zamawiającego.

§ 14

Przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem formy elektronicznej.

§ 15

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem formy elektronicznej.

§ 16

W związku z brzmieniem art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:

- 1) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, które odbiegają w sposób znaczący od normy wieloletniej tj. gdy wystąpią intensywne lub długotrwałe opady przekraczające normy wieloletnie, silne lub długotrwałe mrozy, których skala przekracza normy wieloletnie,
- 2) wystąpienia odmiennych niż w przyjętej dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności: natrafienia na przeszkody podziemne tj. niezainwentaryzowane urządzenia, instalacje, obiekty infrastrukturalne, odpady niebezpieczne, niewybuchy, niewypały, znaleziska polegające nadzorowi archeologicznemu, których zbadanie wymaga wstrzymania prac decyzją konserwatora zabytków,
- 3) wystąpienia odmiennych niż przyjęte w dokumentacji projektowej wyjątkowo trudnych warunków geologicznych i wodnych,
- 4) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej,
- 5) gdy wystąpi konieczność udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy,
- 6) gdy ujawnią się spory co do własności nieruchomości objętych robotami, które uniemożliwiają prowadzenie lub wykonanie robót,
- 7) gdy wystąpi konieczność wykonania projektu zamiennego na skutek zmiany przepisów prawa,
- 8) w przypadku opóźnień niezawinionych przez Wykonawcę, a wynikających z udokumentowanych utrudnień w uzyskaniu uzgodnień i materiałów geodezyjnych od organów zewnętrznych,
- 9) w innej niż wymienione sytuacji, na które nie miał wpływu Wykonawca lub Zamawiający oraz których nie przewidziano w chwili zawarcia umowy, uniemożliwiających wykonanie zadania w terminie określonym w umowie,
- 10) zmiany stawki podatku od towarów i usług.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, a ewentualne spory będzie rozstrzygał sąd cywilny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Ogłoszenie nr 540197316-N-2020 z dnia 09-10-2020 r.

Lesznowola:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 594250-N-2020

Data: 07-10-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Lesznowola, Krajowy numer identyfikacyjny 53901200000000, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 022 7579340 do 42 wew. 113, e-mail rzp@lesznowola.pl, faks 22 757 92 70.

Adres strony internetowej (url):

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: II.4

W ogłoszeniu jest: Przedmiotem zamówienia jest budowa ul. Wiśniowej w Magdalence. Inwestycja jest realizowana na podstawie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę Nr 517 LR/09 z dn. 22.07.2009r. wydanej przez Starostę Piaseczyńskiego, Referat w Lesznowoli. Inwestycja polega na budowie nawierzchni z kostki betonowej o szerokości 5,0m oraz odwodnienia w postaci studni chłonnych. Długość opracowania inwestycji wynosi 282,00m. UWAGA: Nawierzchnie jezdni i zjazdów należy wykonać z kostki betonowej z mikrofazą koloru szarego. Przedmiot zamówienia szczegółowo określają: 1) Projekt budowlano - wykonawczy; 2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych; 3) Przedmiar robót. Warunkiem zakończenia inwestycji jest dokonanie skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy ulicy Wiśniowej do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Piasecznie. Warunkiem zakończenia inwestycji jest również przekazanie Zamawiającemu dokumentacji budowy oraz dokumentacji powykonawczej oraz dokumentacji geodezyjnej powykonawczej.

W ogłoszeniu powinno być: Przedmiotem zamówienia jest budowa ul. Wiśniowej w Magdalence. Inwestycja jest realizowana na podstawie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę Nr 517 LR/09 z dn. 22.07.2009r. wydanej przez Starostę Piaseczyńskiego, Referat w Lesznowoli. Inwestycja polega na budowie nawierzchni z kostki betonowej o szerokości 5,0m oraz odwodnienia w postaci studni chłonnych. Długość opracowania inwestycji wynosi 282,00m. UWAGA: Nawierzchnie jezdni i zjazdów należy wykonać z kostki betonowej z mikrofazą koloru szarego. Przedmiot zamówienia szczegółowo określają: 1) Projekt budowlano - wykonawczy; 2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych; 3) Przedmiar robót. Warunkiem zakończenia inwestycji jest dokonanie zawiadomienia o zakończeniu budowy ulicy Wiśniowej do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Piasecznie. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu dokumentacji budowy oraz dokumentacji powykonawczej oraz dokumentacji geodezyjnej powykonawczej.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: IV.6.2)

W ogłoszeniu jest: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2020-10-22, godzina: 12:00,

W ogłoszeniu powinno być: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2020-10-22, godzina: 9:00,

