

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, ustalenia stawek tej opłaty oraz ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od domku letniskowego na nieruchomości albo innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r, poz. 559 ze zm.) i art. 6j ust. 1 pkt 2, ust. 3a, ust. 3b i ust.3e oraz art. 6k ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 3, ust. 2a pkt 2, ust. 3, ust. 4 i ust. 4a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 888 ze zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 11 sierpnia 2021 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy - Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach (Dz. U. poz.1648), Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy na podstawie ilości zużytej wody z danej nieruchomości.

2. Opłata, o której mowa w ust. 1 stanowi iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości oraz stawki opłaty określonej w § 2.

3. Zużycie wody stanowiące podstawę ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi opomiarowane średnioroczne zużycie wody za rok poprzedni, ustalone w oparciu o wodomierz główny, potwierdzone fakturą z przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjnego, z wyłączeniem:

1)

wody bezpowrotnie zużytej, ustalonej na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług i zewidencjonowanego przez przedsiębiorstwo komunalne dostarczające wodę;

2) wody zużytej do płukania urządzeń uzdatniających wodę, ustalonej na podstawie dodatkowego wodomierza posiadającego ważną homologację zainstalowanego przez odbiorcę usług na instalacji do płukania tych urządzeń.

4. W przypadku nieruchomości, na których nie można ustalić ilości zużywanej wody (brak opomiarowania, brak podłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej), opłatę ustala się na podstawie przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych, według obowiązującego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. 2002, Nr 8, poz.70). Przeciętna norma miesięcznego zużycia wody wynosi 3 m<sup>3</sup> na osobę.

5. W przypadku, gdy nieruchomość nie była zamieszkała przez okres całego roku i brakuje podstaw do wyliczenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, do ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przyjmuje się przeciętną miesięczną normę zużycia wody wynoszącą 3 m<sup>3</sup> na osobę.

6. W przypadku nieruchomości nowo zamieszkałej, pierwszą wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oblicza się przyjmując średnią miesięczną normę zużycia wody na 1 mieszkańca w wysokości 3 m<sup>3</sup> na osobę.

## § 2.

1. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w § 1 ust. 2 w wysokości 11,85 zł/m<sup>3</sup> zużytej wody z danej nieruchomości, jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

2. Ustala się stawkę podwyższonej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości czterokrotności stawki określonej w ust. 1, tj. 47,40 zł/m<sup>3</sup> zużytej wody, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

## § 3.

1. W przypadku nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, ustala się ryczałtową stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok od domku letniskowego na nieruchomości, albo od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

2. Ryczałtową stawkę opłaty, o której mowa w ust. 1 ustala się w wysokości 181,90 zł za rok, jeżeli odpady są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

3. Ryczałtową stawkę opłaty podwyższonej, o której mowa w ust. 1 ustala się w wysokości czterokrotności stawki opłaty określonej w ust. 2, tj. 727,60 zł za rok, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

## § 4.

Zwalnia się w całości z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, w części dotyczącej gospodarstw domowych, w których dochód nie przekracza kwoty uprawniającej do świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej, o których mowa w art. 8 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej ( t. j. Dz. U. 2020, poz. 1876 z późn. zm.).

## § 5.

1. Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (t. j. Dz. U. 2021, poz. 1744).

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 ustala się w wysokości 30%.

## § 6.

1. Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi wyposażonych w przydomowy kompostownik.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 ustala się w wysokości 9%.

## § 7.

1. Dla nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne ustala się następujące stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pojemnik lub worek, jeżeli odpady są zbierane i odbierane w sposób selektywny:

L.p	Rodzaj pojemnika	Stawka opłaty za pojemnik
1.	120 l	24,95 zł
2.	240 l	49,90 zł
3.	360 l	74,85 zł
4.	700 l	145,54 zł
5.	1100 l	228,70 zł
6.	1500 l	311,87 zł
7.	2500 l	519,79 zł
8.	3500 l	727,70 zł

9.	5000 l	1 039,58 zł
10.	7000 l	1 455,41 zł

2. Ustala się stawki opłaty podwyższonej za pojemnik lub worek w wysokości czterokrotności stawek, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

L.p.	Rodzaj pojemnika	Stawka opłaty za pojemnik
1.	120 l	99,80 zł
2.	240 l	199,60 zł
3.	360 l	299,40 zł
4.	700 l	582,16 zł
5.	1100 l	914,80 zł
6.	1500 l	1 247,48 zł
7.	2500 l	2 079,16 zł
8.	3500 l	2 910,80 zł
9.	5000 l	4 158,32 zł
10.	7000 l	5 821,64 zł

#### § 8.

1. Dla właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy i świadczone są usługi hotelarskie w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2020 r., poz.2211) ustala się, iż opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości oraz stawki opłaty określonej w § 2 ust. 1.

2. Ustala się stawkę podwyższonej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości czterokrotności stawki określonej w ust. 1, tj. 47,40 zł/m<sup>3</sup> zużytej wody, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

#### § 9.

Traci moc:

1. Uchwała Nr 520/XLIV/2021 Rady Gminy Lesznowola z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie wyboru metody ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, ustalenia stawek tej opłaty oraz ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od domku letniskowego lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe (Dz. Urzęd. Woj. Maz. 2021, poz. 12449).

#### § 10.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

#### § 11.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

## UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały ma celu dostosowanie aktów prawa miejscowego do zapisów znowelizowanej ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach zgodnie z zapisem ustawy z dnia 11 sierpnia 2021 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy - Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach (Dz. U. poz. 1648).

Ustalenie stawek opłaty za pojemnik dla nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy jest konieczne do wydania decyzji określającej wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicielom nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne, którzy po wyłączeniu tych nieruchomości z gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi nie zawarli umów na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z podmiotami świadczącymi tego typu usługi.

Uchwała w tej sprawie podjęta w dniu 23 listopada 2021 r. została częściowo unieważniona przez organ nadzoru - Regionalną Izbę Obrachunkową.