

**UCHWAŁA NR 652/LII/2022
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 21 lipca 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębów: Stachowo, Wola Mrokowska, Warszawianka, Kolonia Mrokowska zatwierdzonego uchwałą Nr 163/XIII/2015 Rady Gminy Lesznowola z dnia 10 listopada 2015 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 163/XIII/2015 Rady Gminy Lesznowola z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębów: Stachowo, Wola Mrokowska, Warszawianka, Kolonia Mrokowska (Dz. Urz. Woj. Maz. z 12 stycznia 2016 r., poz. 288) zgodnie z załącznikami graficznymi stanowiącymi integralną część uchwały.

§ 2. Przedmiotem planu jest zmiana zapisów § 14, § 15, § 16, dotyczących ustaleń realizacji zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowo-usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach zadrzewionych i zalesionych.

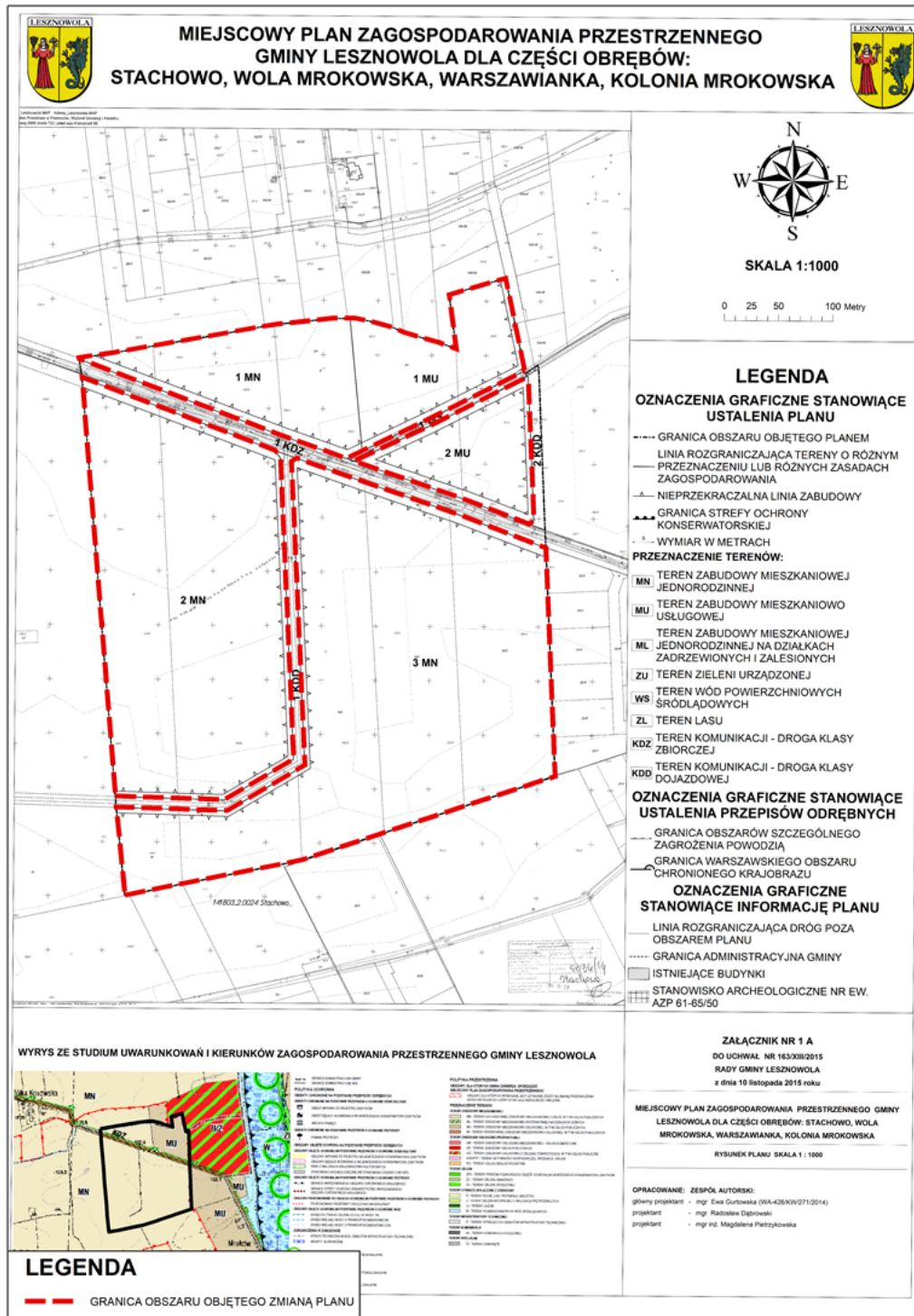
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

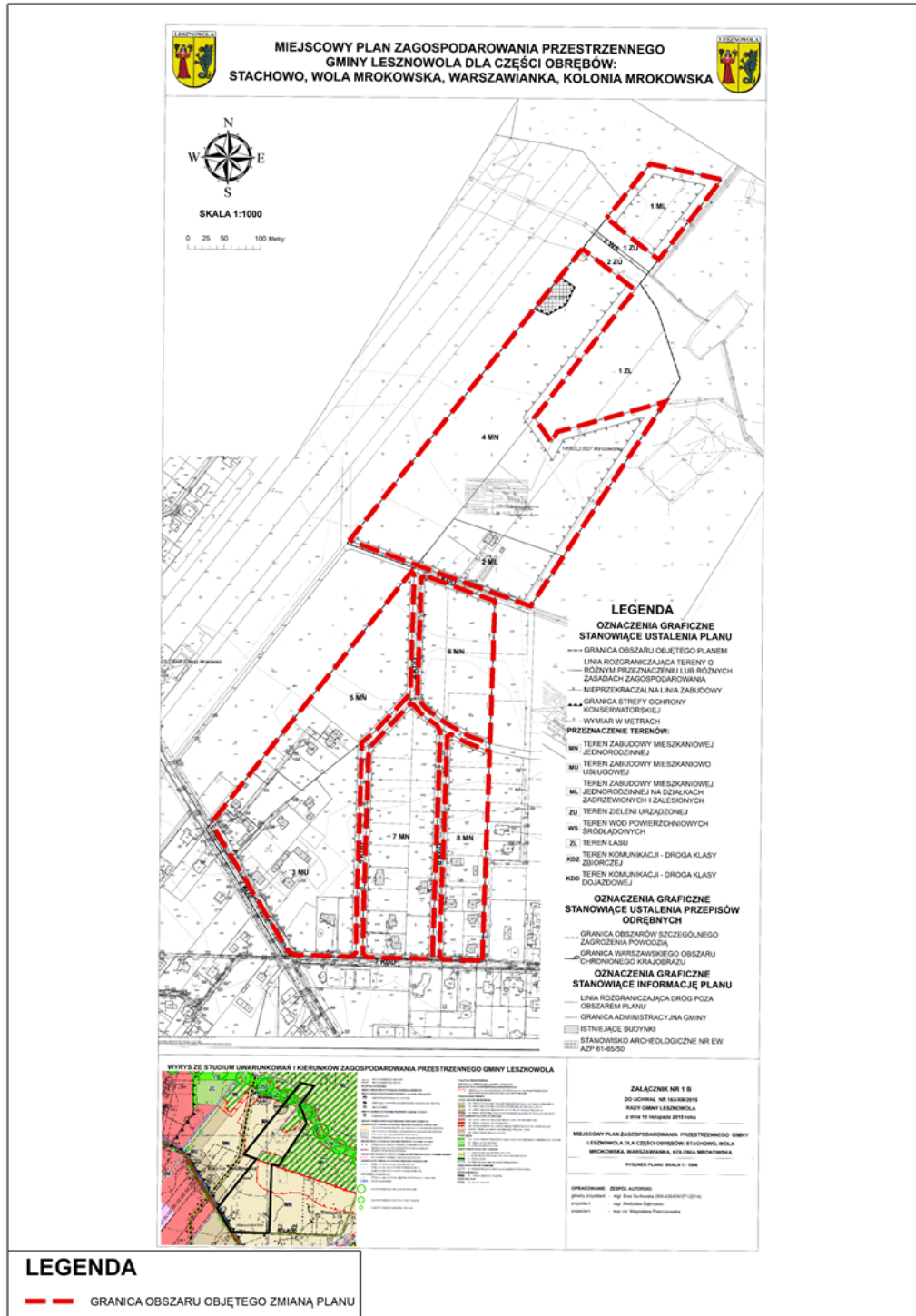
Przewodniczący Rady
Gminy Lesznowola

**Bożenna
Maria Korlak**

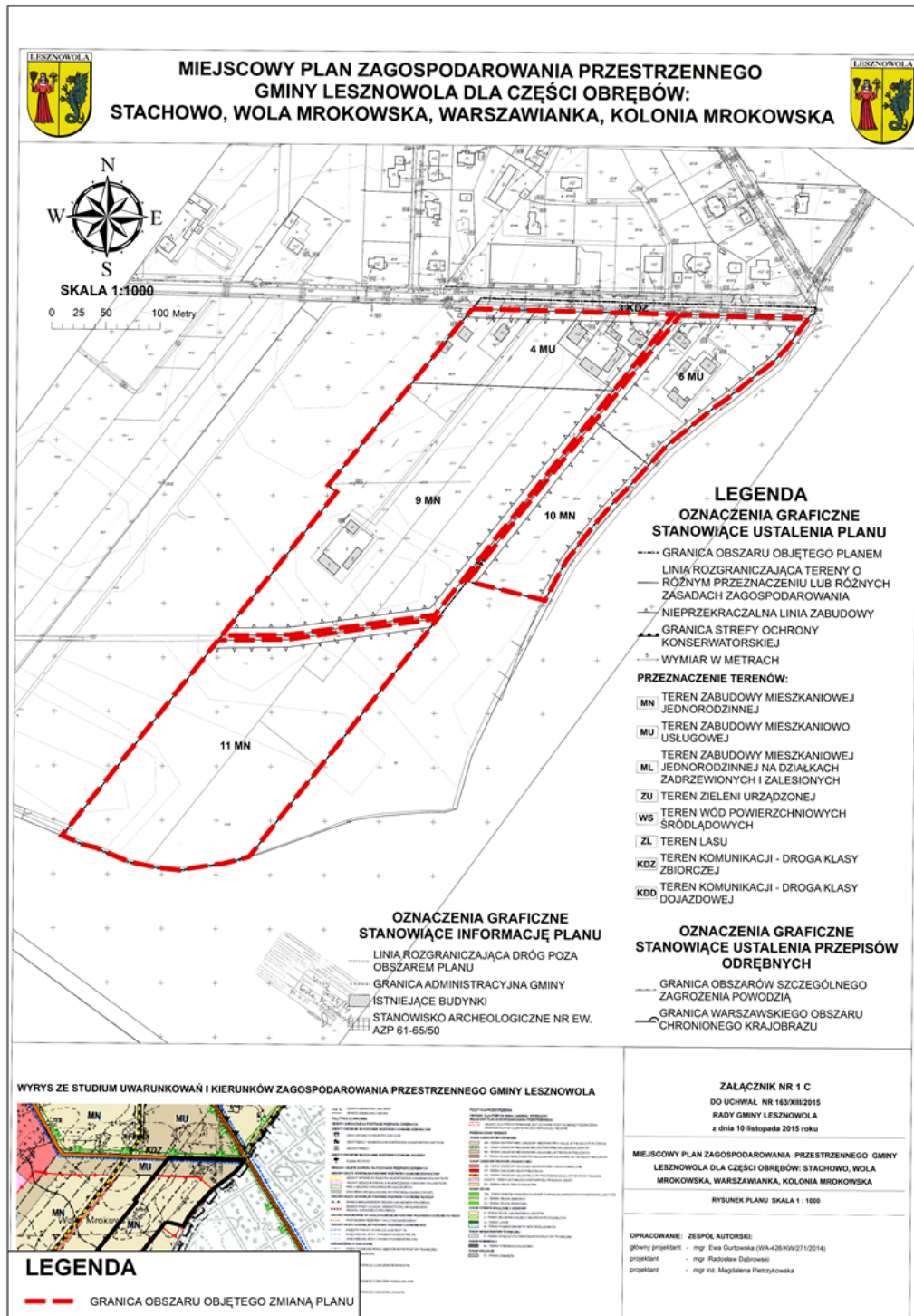
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 652/LII/2022
Rady Gminy Lesznówola
z dnia 21 lipca 2022 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 652/LII/2022
 Rady Gminy Lesznowola
 z dnia 21 lipca 2022 r.



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr 652/LII/2022
Rady Gminy Lesznowola
z dnia 21 lipca 2022 r.



Uzasadnienie

Uchwała Rady Gminy Lesznówola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębów: Stachowo, Wola Mrokowska, Warszawianka, Kolonia Mrokowska zatwierdzonego uchwałą Nr 163/XIII/2015 Rady Gminy Lesznówola z dnia 10 listopada 2015 r. wynika z potrzeby zmiany § 14, § 15, § 16, w zakresie dopuszczalnej formy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.