

Stawki podatków lokalnych obowiązujące na terenie gminy Lesznowola w 2023 roku

I. Roczna wysokość stawek PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna: Uchwała Nr 692/LVI/2022 Rady Gminy Lesznowola z dnia 27 października 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. (publ. Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2022 r. poz. 11747)

1. od gruntów:

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m ² powierzchni	1,13 zł
2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni	5,79 zł
3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni	0,52 zł
4) niezabudowane objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m ² powierzchni	3,81 zł

2. od budynków lub ich części:

1) mieszkalnych – od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,90 zł
2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m ² powierzchni użytkowej	26,00 zł
3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m ² powierzchni użytkowej	13,24 zł
4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m ² powierzchni użytkowej	5,76 zł
5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m ² powierzchni użytkowej	8,00 zł

3. od budowli:

od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7	2 %
--	------------

II. Roczna wysokość stawek PODATKU ROLNEGO

Podstawa prawna: Uchwała Nr 710/LVIII/2022 Rady Gminy Lesznówola z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjętej jako podstawę obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy w 2023 r.

Średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2023, określona w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2022 r. (M.P. z 2022 r. poz. 995) została obniżona z kwoty 74,05 zł do 40,00 zł za 1 dt. Cena ta stanowi podstawę do celów wymiaru podatku rolnego na obszarze gminy w 2023 r. Stawka podatku od 1 ha przeliczeniowego (dla gruntów gospodarstw rolnych) równa jest 100,00 zł, a od 1 ha fizycznego (dla gruntów nie należących do gospodarstw rolnych) - 200,00 zł.

III. Roczna wysokość stawek PODATKU LEŚNEGO

Podstawa prawna: Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2022 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2022 r. (M.P. z 2022 r. poz. 996)

Średnia cena sprzedaży drewna, obliczona według średniej ceny drewna, uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2022 r. określona w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2022 r. będąca podstawą do wyliczenia podatku leśnego na 2023 r. wyniosła 323,18 zł za 1 m³, a więc stawka podatku leśnego w 2023 r. wynosi 71,0996 zł od 1 ha.

IV. Roczna wysokość stawek PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWCH

Podstawa prawna: Uchwała Nr 693/LVI/2022 Rady Gminy Lesznówola z dnia 27 października 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

(publ. Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2022 r. poz. 11748)

1. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	588,00 zł
b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie	984,00 zł
c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	1.248,00 zł

Liczba osi	Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne (w zł)	Inne systemy zawieszenia (w zł)
	nie mniej niż	mniej niż		
2 osie	12		1.248,00	1.800,00
3 osie	12	23	1.248,00	1.608,00
	23		1.536,00	2.124,00
4 osie i więcej	12	25	1.800,00	2.052,00
	25	29	2.124,00	2.340,00
	29		2.196,00	3.432,00

2. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) od 3,5 tony i poniżej 12 ton	1.536,00 zł
---------------------------------	--------------------

b) równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:				
Liczba osi	Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub uznany za równoważne (w zł)	Inne systemy zawieszenia (w zł)
	nie mniej niż	Mniej niż		
2 osie	12	18	1.608,00	1.752,00
	18	31	1.752,00	1.812,00
	31		1.956,00	2.448,00
3 osie i więcej	12	40	2.124,00	2.448,00
	40		2.448,00	3.432,00

3. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

a) od 7 ton i poniżej 12 ton	660,00 zł
------------------------------	------------------

b) równą lub wyższą niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:				
Liczba osi	Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub uznany za równoważne (w zł)	Inne systemy zawieszenia (w zł)
	nie mniej niż	Mniej niż		
1 oś	12	25	816,00	876,00
	25		1.092,00	1.092,00
2 osie	12	28	876,00	1.092,00
	28	33	1.092,00	1.248,00
	33	38	1.452,00	1.812,00
	38		1.812,00	2.328,00
3 osie i więcej	12	38	972,00	1.248,00
	38		1.296,00	1.812,00

4. Od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy

a) mniejszej niż 22 miejsca	876,00 zł
b) równej lub wyższej niż 22 miejsca	1.236,00 zł

WPLATY

W przypadku osób fizycznych, podatek ustala w drodze decyzji organ podatkowy (wójt, burmistrz lub prezydent miasta). Osoby fizyczne mają możliwość dokonania wpłat podatku w terminie płatności rat danego roku tj. 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada na rachunek budżetu gminy /na indywidualne numery bankowe przypisane Podatnikom lub u sołtysów wsi (dotyczy podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego oraz łącznego zobowiązania pieniężnego).

Osoby prawne i inne podmioty niebędące osobami fizycznymi zobowiązane są do składania w terminie do dnia 31 stycznia właściwemu organowi podatkowemu, deklaracji na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy (do 15 stycznia deklaracji na podatek rolny oraz podatek leśny) oraz wpłacania obliczonego w deklaracji podatku od nieruchomości (rolnego, leśnego) – bez wezwania – na rachunek budżetu gminy /na indywidualne numery bankowe przypisane Podatnikom/, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15. każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.

Te same reguły obowiązują w przypadku, gdy nieruchomość jest współwłasnością osób fizycznych i prawnych.

Podatnicy podatku od środków transportowych zobowiązane są do składania, w terminie do dnia 15 lutego właściwemu organowi podatkowemu, deklaracji na podatek od środków transportowych na dany rok podatkowy, oraz wpłacania obliczonego w deklaracji podatku od środków transportowych – bez wezwania – na rachunek budżetu gminy /na indywidualne numery bankowe przypisane Podatnikom/, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 lutego i do dnia 15 września każdego roku.

DECYZJE PODATKOWE

Na początku roku tradycyjnie rozpoczniemy wysyłkę nakazów podatkowych na 2023 rok, za pośrednictwem Poczty Polskiej. **Przesyłki będą doręczane listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.**

Jeżeli nie otrzymają Państwo przesyłki pocztowej, zawierającej decyzje wymiaru podatku, przed terminem płatności I raty, tj. do 15 marca, prosimy o kontakt w tej sprawie z Referatem Realizacji Podatków i Opłat, podatki@lesznowola.pl, tel. 22/7089195, 22/7089215, 22/7089230

Hanna Borowska
Kierownik
Referatu Realizacji Podatków i Opłat