

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Lesznowola prawa własności niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 193/5 o pow. 0,0320 ha, obręb Janczewice, gmina Lesznowola, powiat piaseczyński.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40)

**Rada Gminy uchwala, co następuje :**

**§ 1.** Wyraża zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Lesznowola prawa własności niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr. 193/5 o pow. 0,0320 ha, obręb Janczewice, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą, stanowiącej własność osoby fizycznej.

**§ 2.** Wszelkie koszty związane z wykonaniem uchwały, w tym koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Lesznowola.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

Przedmiotowa działka zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Nr 503/XXXV/2017 z dnia 27 września 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznów dla części obrębu Janczewice i części obrębu Podolszyn jest położona na terenie o przeznaczeniu – droga dojazdowa gminna – symbol planu 8 KDD.

Nabycie przedmiotowej działki jest zgodne z wnioskiem jej właściciela.  
Zatem jej nabycie na rzecz Gminy Lesznów jest w pełni zasadne.