

**UCHWAŁA NR 791/LXII/2023
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 23 marca 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębów Janczewice i części obrębów Podolszyn zatwierdzonego uchwałą Nr 503/XXXV/2017 Rady Gminy Lesznowola z dnia 27 września 2017 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 503/XXXV/2017 Rady Gminy Lesznowola z dnia 27 września 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębów Janczewice i części obrębów Podolszyn (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2017 r., poz. 10067) zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Przedmiotem planu jest zmiana zapisów § 14, § 15, § 16, dotyczących ustaleń realizacji zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowo-usługowej i usługowo-mieszkaniowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca
Rady Gminy
Lesznowola

Anna Lasek

Uzasadnienie

Uchwała Rady Gminy Lesznowola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Janczewice i części obrębu Podolszyn zatwierdzonego uchwałą Nr 503/XXXV/2017 Rady Gminy Lesznowola z dnia 27 września 2017 r. wynika z potrzeby zmiany § 14, § 15, § 16, w zakresie dopuszczalnej formy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.