**Załącznik nr 2**

**do umowy z ………………2023 r**

**Nieruchomość zabudowana budynkiem ośrodka zdrowia w Mrokowie**

**przy ul. Górskiego 4**

1. Powierzchnia użytkowa budynku ośrodka zdrowia: 416,0 m2;

Teren wokół budynku ośrodka zdrowia: powierzchnia 2962 m2, wyłożony kostką betonową, ogrodzony panelami z siatki na podmurówce, wyposażony w bramę na pilota, furtkę, oświetlony.

Budynek ośrodka zdrowia jest jednokondygnacyjny i mieszczą się w nim: hol wejściowy, rejestracja, poczekalnia, gabinety lekarskie, szatnie dla personelu, pomieszczenia administracyjne, pomieszczenia techniczne, sanitariaty, magazyny, kotłownia gazowa.

1. Budynek ośrodka zdrowia wyposażony jest w:
2. instalacje:
   1. kanalizacyjną – podłączenie do gminnej sieci kanalizacyjnej,
   2. wody zimnej – zasilanie z gminnej sieci wodociągowej,
   3. wody ciepłej zasilanej z kotłowni budynku opalanej gazem ziemnym pochodzącym z sieci gazu zarządzanej przez Polską Spółkę Gazownictwa   
      Sp. z o.o.,
   4. c.o. – grzejnikową zasilaną z kotłowni budynku opalanej gazem ziemnym pochodzącym z sieci gazu zarządzanej przez Polską Spółkę Gazownictwa   
      Sp. z o.o.
   5. elektryczną,
   6. oświetlenia ewakuacyjnego,
   7. wentylacyjną – grawitacyjną,
   8. telefoniczną,
   9. LAN,
   10. odgromową,
   11. przeciwpożarową: hydranty pożarowe Ø 50 mm,
3. urządzenia techniczne:
   1. kocioł gazowy firmy DeDietrich model: MCA Pro65 Diematic-i,
   2. zasilanie rezerwowe - agregat prądotwórczy firmy: SUMERA MOTOR  
      model: SMG-50LDA-S n/s 17-00101,
   3. detekcji gazu – Gazex MD-2.Z, DEX-12N, MSV,
   4. miski WC stojące z deską,
   5. armaturę łazienkową,
   6. grzejniki z zaworami termostatycznymi,
   7. komplet gniazd i kontaktów.