

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu
gruntu o pow. 18m², stanowiącego część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1/250,
będącej własnością Gminy Lesznowola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a – ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy z dotychczasowym dzierżawcą na najem gruntu o pow. 18m², stanowiącego część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1/250, będącej własnością Gminy Lesznowola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło na okres 1 roku.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Oddanie dotychczasowemu dzierżawcy gruntu o pow.18 m², stanowiącego część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1/250, stanowiącej własność Gminy Lesznówola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło jest zgodne z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy.

W uwagi na fakt, iż jest to umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, której przedmiotem jest ten sam grunt, który był poprzedzony umową dzierżawy, Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.