

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY GMINY LESZNOWOLA

z dnia 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębów: Mysiadło, Zgorzała, Nowa Iwiczna zatwierdzonego uchwałą Nr 97/IX/2019 Rady Gminy Lesznowola z dnia 14 maja 2019 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 97/IX/2019 Rady Gminy Lesznowola z dnia 14 maja 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębów: Mysiadło, Zgorzała, Nowa Iwiczna (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn. 14 czerwca 2019 r. poz. 7477) zmienioną uchwałą Nr 534/XLV/2021 Rady Gminy Lesznowola z dnia 21 grudnia 2021r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębów: Mysiadło, Zgorzała, Nowa Iwiczna, zatwierdzonego uchwałą Nr 97/IX/2019 Rady Gminy Lesznowola z dnia 14 maja 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn. 31 stycznia 2022 r. poz. 1070) zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Przedmiotem planu jest zmiana zapisów § 16, § 17, § 18, dotyczących ustaleń realizacji zabudowy: mieszkaniowo – usługowej, usługowo – mieszkaniowej, mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Lesznówola
z dnia.....2023 r.



Uzasadnienie

Projekt uchwały Rady Gminy Lesznówola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębów: Mysiadło, Zgorzała, Nowa Iwiczna zatwierdzonego uchwałą Nr 97/IX/2019 Rady Gminy Lesznówola z dnia 14 maja 2019 r., zmienioną uchwałą Nr 534/XLV/2021 Rady Gminy Lesznówola z dnia 21 grudnia 2021 r. wynika z potrzeby zmiany § 16, § 17, § 18, w zakresie dopuszczalnej formy zabudowy na przedmiotowych terenach.

MAPA ORIENTACYJNA

