

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu o pow. 18m<sup>2</sup>, stanowiącego część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1/250, będącej własnością Gminy Lesznowola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a – ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

**Rada Gminy uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy z dotychczasowym najemcą na najem gruntu o pow. 18m<sup>2</sup>, stanowiącego część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1/250, będącej własnością Gminy Lesznowola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło, **od dnia 01 września 2023 r. do dnia 31 sierpnia 2024 r.** - zgodnie z załącznikiem graficznym Nr 1.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

działka nr 1/250

Załącznik nr 1

KPGO MYSIADŁO

do Uchwały Rady Gminy Lesznowola Nr ...../ 2023

z dnia .....2023

ul. OKRĄG



## **Uzasadnienie**

Oddanie dotychczasowemu najemcy gruntu o pow.18 m<sup>2</sup>, stanowiącego część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1/250, stanowiącej własność Gminy Lesznowola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło jest zgodne z wnioskiem dotychczasowego najemcy.

W uwagi na fakt, iż jest to umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, której przedmiotem jest ten sam grunt, który był poprzedzony umową najmu, Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.