

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki ewidencyjnej nr 1/281, położonej w obrębie KPGO Mysiadło oraz w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art.18 ust. 2, pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40, ze zm.) oraz 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344, ze zm.)

Rada Gminy uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie osobie prawnej działki ewidencyjnej nr 1/281, o pow. 0,8081 ha, położonej w obrębie KPGO Mysiadło stanowiącej część nieruchomości, dla której jest prowadzona księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność Gminy Lesznowola, na okres 30 lat.

§ 2. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działki ewidencyjnej nr 1/281, położonej w obrębie KPGO Mysiadło.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Gminy Lesznowola Nr 617/XLIX/2022 z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr ewid. 1/281, położonej w obrębie KPGO Mysiadło, gmina Lesznowola

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Wydzierżawienie działki ewidencyjnej nr 1/281, położonej w obrębie KPGO Mysiadło jest zgodne z wnioskiem osoby prawnej oraz z polityką społeczną Gminy Lesznowola, a w szczególności z polityką senioralną.

Z uwagi na fakt, iż będzie to umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, Rada Gminy Lesznowola może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.