

UCHWAŁA NR 843/LXVI/2023
RADY GMINY LESZNOWOLA

z dnia 27 lipca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę składników
majątkowych należących do Gminy Lesznowola**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 oraz art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2023 r. poz. 40 ze zm.) – Rada Gminy Lesznowola uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, na czas określony 20 lat, składników majątkowych należących do Gminy Lesznowola, opisanych w załączniku do niniejszej uchwały, na rzecz spółki „Lesznowolskie Przedsiębiorstwo Komunalne” sp. z o.o. z siedzibą w Lesznowoli (zwanej dalej „Spółką”).

§ 2. Z tytułu zawartej umowy dzierżawy Spółka zobowiązana będzie do zapłaty czynszu dzierżawnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Lesznowola

**Bożenna
Maria Korlak**

Wykaz składników majątkowych Gminy Lesznówola
- sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wydzierżawianych
Lesznówolskiemu Przedsiębiorstwu Kanalizacyjnemu Sp. z o.o. w Lesznówoli

Lp.	Data OT	Nazwa inwestycji	dł. sieci	Wartość inwestycji z OT
1	21.02.2023	Przewód wodociągowy o dł. 53 mb ul. Floksów dz. nr 80/2, 80/8, 80/16 w Nowej Woli	53,0	30 000,00
2	21.02.2023	Przewód kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej o dł. 50 mb ul. Floksów dz. nr 80/2, 80/8, 80/16 w Nowej Woli	50,0	20 000,00
3	27.03.2023	Przewód wodociągowy o dł. 59 mb dz. nr 336, 337 ul. Jemiołuszki w Zgorzale	59,0	18 000,00
4	27.03.2023	Przewód kanalizacji sanitarnej o dł. 56 mb dz. nr 336, 337 ul. Jemiołuszki w Zgorzale	56,0	35 000,00
5	28.03.2023	Przewód wodociągowy o dł. 211 mb dz. nr 28/2, 28/1, 37, 25/9, 25/10 ul. Gwarna w Kolonii Lesznówola	211,0	20 000,00
6	28.03.2023	Przewód wodociągowy o dł. 285 mb dz. nr 34, 35/13, 35/22, 35/25 ul. Zdrowotna w Marysinie	285,0	85 000,00
7	28.03.2023	Przewód kanalizacji sanitarnej o dł. 245 mb dz. nr 34, 35/13, 35/22, 35/25 ul. Zdrowotna w Marysinie	245,0	140 000,00
8	14.04.2023	Przewód wodociągowy o dł. 219 mb ul. Turystyczna dz. nr 81/3, 81/8, 81/11, 81/13, 637, 638, 639, 145/22 w Nowej Iwicznej	219,0	74 046,00
9	14.04.2023	Przewód kanalizacji sanitarnej o dł. 167 mb ul. Turystyczna dz. nr 81/3, 81/8, 81/11, 81/13, 637, 638, 639, 145/22 w Nowej Iwicznej	167,0	103 320,00
10	17.04.2023	Przewód wodociągowy o dł. 83 mb ul. Mozaikowa dz. 68/1, 68/6 w Nowej Iwicznej	83,0	19 000,00
11	17.04.2023	Przewód kanalizacji sanitarnej o dł. 83 mb ul. Mozaikowa dz. 68/1, 68/6 w Nowej Iwicznej	83,0	15 000,00
12	04.05.2023	Przewód wodociągowy o dł. 55 mb Al. Zgody dz. 183/13, 183/2 w Zgorzale	55,0	25 663,80
13	04.05.2023	Przewód kanalizacji sanitarnej o dł. 50 mb Al. Zgody dz. 183/13, 183/2 w Zgorzale	50,0	15 000,00
14	08.05.2023	Przewód wodociągowy o dł. 367 mb ul. Ludowa dz. 14, 7/34, 8/16, 8/24 w Marysinie	367,0	98 500,00
15	08.05.2023	Przewód kanalizacji sanitarnej o dł. 330 mb ul. Ludowa dz. 14, 7/34, 8/16, 8/24 w Marysinie	330,0	115 500,00
16	08.05.2023	Przewód wodociągowy o dł. 130 mb ul. Wiewiórki dz. 287/23, 287/24, 288/9 w Lesznówoli	130,0	35 800,00
17	08.05.2023	Przewód kanalizacji sanitarnej o łącznej dł. 174 mb ul. Wiewiórki dz. 287/23, 287/24, 288/9 w Lesznówoli	174,0	92 800,00
18	08.05.2023	Przepompownia ścieków ul. Wiewiórki dz. 287/23, 287/24, 288/9 w Lesznówoli	-	110 000,00
19	16.05.2023	Przewód wodociągowy o dł. 50 mb ul. Dobra dz. 109/19 w Łazach	50,0	27 000,00
20	05.06.2023	Przewód wodociągowy o dł. 104,3 mb dz. 13/5, 224/1, 45/2, 235/2 we Władysławowie oraz 48/16 w Wilczej Górze	104,3	23 500,00
21	05.06.2023	Przewód kanalizacji sanitarnej o dł. 100,3 mb dz. 13/5, 224/1, 45/2, 235/2 we Władysławowie oraz 48/16 w Wilczej Górze	100,3	15 000,00
22	05.06.2023	Przewód wodociągowy o dł. 496,2 mb dz. 77/1, 77/16, 77/17, 78/1, 79/11 i 67/2 w Nowej Woli	496,2	80 000,00
23	05.06.2023	Przewód kanalizacji sanitarnej o dł. 501 mb dz. 77/1, 77/16, 77/17, 78/1, 79/11 i 67/2 w Nowej Woli	501,0	215 000,00
24	05.06.2023	Przepompownia ścieków dz. 77/1, 77/16, 77/17, 78/1, 79/11 i 67/2 w Nowej Woli	-	100 000,00
25	12.06.2023	Przewód kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej o dł. 501 mb ul. Plonowa dz. 116 w Nowej Woli	501,0	516 600,00
RAZEM			4 369,8	2 029 729,80

Uzasadnienie

Składniki majątkowe, których szczegółowe wskazanie zawiera załącznik do uchwały należą do Gminy Lesznowola. Gmina wydzierżawi je „Lesznowskiemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu” Spółka z o.o., na potrzeby realizacji zadań własnych Gminy w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, na okres 20 lat.