

**UCHWAŁA NR 844/LXVI/2023  
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 27 lipca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznów dla części obrębu Janczewice zatwierdzonego uchwałą Nr 624/L/2022 Rady Gminy Lesznów z dnia 26 maja 2022 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) Rada Gminy Lesznów uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznów zatwierdzonego uchwałą Nr 624/L/2022 Rady Gminy Lesznów z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznów dla części obrębu Janczewice (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn. 28 czerwca 2022 r., poz. 6907) zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

**§ 2.** Przedmiotem planu jest zmiana zapisów § 23 dotyczącego infrastruktury technicznej z zakresu kanalizacji sanitarnej i gospodarki wodami opadowymi i roztopowymi oraz § 14 dotyczącego zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Lesznów

**Bożenna  
Maria Korlak**



## **Uzasadnienie**

Uchwała Rady Gminy Lesznowola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Janczewice zatwierdzonego uchwałą Nr 624/L/2022 Rady Gminy Lesznowola z dnia 26 maja 2022 r. wynika z potrzeby zmiany § 23 w zakresie dopuszczalnego sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych i roztopowych oraz § 14 w zakresie dopuszczalnej formy zabudowy na przedmiotowym terenie.