

Stawki podatków lokalnych obowiązujące na terenie gminy Lesznowola w 2024 roku

I. Roczna wysokość stawek PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna: Uchwała Nr 913/LXX/2023 Rady Gminy Lesznowola z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. (publ. Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2023 r. poz. 14022)

1. od gruntów:

| | |
|---|----------------|
| 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m ² powierzchni | 1,24 zł |
| 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni | 6,36 zł |
| 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni | 0,56 zł |
| 4) niezabudowane objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m ² powierzchni | 4,39 zł |

2. od budynków lub ich części:

| | |
|--|-----------------|
| 1) mieszkalnych – od 1 m ² powierzchni użytkowej | 1,00 zł |
| 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m ² powierzchni użytkowej | 28,60 zł |
| 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m ² powierzchni użytkowej | 14,56 zł |
| 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m ² powierzchni użytkowej | 6,34 zł |
| 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m ² powierzchni użytkowej | 8,80 zł |

3. od budowli:

| | |
|--|------------|
| od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 | 2 % |
|--|------------|

II. Roczna wysokość stawek PODATKU ROLNEGO

Podstawa prawna: Uchwała Nr 915/LXX/2023 Rady Gminy Lesznów z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjętej jako podstawę obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy w 2024 r.

(publ. Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2023 r. poz. 14137)

Średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2024, określona w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2023 r. (M.P. z 2023 r. poz. 1129) została obniżona z kwoty 89,63 zł do 44,00 zł za 1 dt. Cena ta stanowi podstawę do celów wymiaru podatku rolnego na obszarze gminy w 2024 r. **Stawka podatku od 1 ha przeliczeniowego (dla gruntów gospodarstw rolnych) równa jest 110,00 zł, a od 1 ha fizycznego (dla gruntów nienależących do gospodarstw rolnych) - 220,00 zł.**

III. Roczna wysokość stawek PODATKU LEŚNEGO

Podstawa prawna: Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2023 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2023 r. (M.P. z 2023 r. poz. 1130)

Średnia cena sprzedaży drewna, obliczona według średniej ceny drewna, uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2023 r. określona w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2023 r. będąca podstawą do wyliczenia podatku leśnego na 2024 r. wyniosła 327,43 zł za 1 m³, a więc stawka podatku leśnego w 2024 r. **wynosi 72,0346 zł od 1 ha.**

IV. Roczna wysokość stawek PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH

Podstawa prawna: Uchwała Nr 914/LXX/2023 Rady Gminy Lesznów z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

(publ. Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2023 r. poz. 14023)

1. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

| | |
|--|--------------------|
| a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie | 636,00 zł |
| b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie | 1.080,00 zł |
| c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton | 1.368,00 zł |

| Liczba osi | Dopuszczalna masa całkowita (w tonach) | | Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne (w zł) | Inne systemy zawieszenia (w zł) |
|------------------------|---|-----------|---|---------------------------------------|
| | nie mniej niż | mniej niż | | |
| 2 osie | 12 | | 1.368,00 | 1.980,00 |
| 3 osie | 12 | 23 | 1.368,00 | 1.764,00 |
| | 23 | | 1.680,00 | 2.328,00 |
| 4 osie i więcej | 12 | 25 | 1.980,00 | 2.244,00 |
| | 25 | 29 | 2.328,00 | 2.568,00 |
| | 29 | | 2.412,00 | 3.768,00 |

2. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

| | |
|---------------------------------|--------------------|
| a) od 3,5 tony i poniżej 12 ton | 1.680,00 zł |
|---------------------------------|--------------------|

| b) równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia: | | | | |
|--|---|-----------|---|---------------------------------------|
| Liczba osi | Dopuszczalna masa całkowita (w tonach) | | Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne (w zł) | Inne systemy zawieszenia (w zł) |
| | nie mniej niż | Mniej niż | | |
| 2 osie | 12 | 18 | 1.764,00 | 1.920,00 |
| | 18 | 31 | 1.920,00 | 1.992,00 |
| | 31 | | 2.100,00 | 2.688,00 |
| 3 osie i więcej | 12 | 40 | 2.328,00 | 2.688,00 |
| | 40 | | 2.688,00 | 3.768,00 |

3. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

| | |
|------------------------------|------------------|
| a) od 7 ton i poniżej 12 ton | 720,00 zł |
|------------------------------|------------------|

| b) równą lub wyższą niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia: | | | | |
|--|---|-----------|---|---------------------------------------|
| Liczba osi | Dopuszczalna masa całkowita (w tonach) | | Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne (w zł) | Inne systemy zawieszenia (w zł) |
| | nie mniej niż | Mniej niż | | |
| 1 oś | 12 | 25 | 888,00 | 960,00 |
| | 25 | | 1.200,00 | 1.200,00 |
| 2 osie | 12 | 28 | 960,00 | 1.200,00 |
| | 28 | 33 | 1.200,00 | 1.368,00 |
| | 33 | 38 | 1.596,00 | 1.992,00 |
| | 38 | | 1.992,00 | 2.556,00 |
| 3 osie i więcej | 12 | 38 | 1.068,00 | 1.368,00 |
| | 38 | | 1.380,00 | 1.992,00 |

4. Od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy

| | |
|--------------------------------------|--------------------|
| a) mniejszej niż 22 miejsca | 960,00 zł |
| b) równej lub wyższej niż 22 miejsca | 1.356,00 zł |

WPLATY

W przypadku osób fizycznych, podatek ustala w drodze decyzji organ podatkowy (wójt, burmistrz lub prezydent miasta). Osoby fizyczne mają możliwość dokonania wpłat podatku w terminie płatności rat danego roku tj. 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada na rachunek budżetu gminy /na indywidualne numery bankowe przypisane Podatnikom lub u sołtysów wsi (dotyczy podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego oraz łącznego zobowiązania pieniężnego).

Osoby prawne i inne podmioty niebędące osobami fizycznymi zobowiązane są do składania w terminie do dnia 31 stycznia właściwemu organowi podatkowemu, deklaracji na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy (do 15 stycznia deklaracji na podatek rolny oraz podatek leśny) oraz wpłacania obliczonego w deklaracji podatku od nieruchomości (rolnego, leśnego) – bez wezwania – na rachunek budżetu gminy /na indywidualne numery bankowe przypisane Podatnikom/, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15. każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.

Te same reguły obowiązują w przypadku, gdy nieruchomość jest współwłasnością osób fizycznych i prawnych.

Podatnicy podatku od środków transportowych zobowiązani są do składania, w terminie do dnia 15 lutego właściwemu organowi podatkowemu, deklaracji na podatek od środków transportowych na dany rok podatkowy, oraz wpłacania obliczonego w deklaracji podatku od środków transportowych – bez wezwania – na rachunek budżetu gminy /na indywidualne numery bankowe przypisane Podatnikom/, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 lutego i do dnia 15 września każdego roku.

DECYZJE PODATKOWE

Na początku roku tradycyjnie rozpoczniemy wysyłkę nakazów podatkowych na 2024 rok, za pośrednictwem Poczty Polskiej. **Przesyłki będą doręczane listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.**

Jeżeli nie otrzymają Państwo przesyłki pocztowej, zawierającej decyzje wymiaru podatku, przed terminem płatności I raty, tj. do 15 marca, prosimy o kontakt w tej sprawie z Referatem Realizacji Podatków i Opłat, podatki@lesznowola.pl, tel. 22/7089195, 22/7089215, 22/7089230

Hanna Borowska
Kierownik
Referatu Realizacji Podatków i Opłat