

**WÓJT GMINY LESZNOWOLA**

05-506 Lesznowola  
ul. Gminna 60

Zarządzenie Nr *114* /2024  
Wójta Gminy Lesznowola  
z dnia *23* maja 2024 r.

**w sprawie oddania w najem gruntu o powierzchni 1200 m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki nr 250, położonej w obrębie KPGO Mysiadło.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 – ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609)

**Wójt Gminy zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Postanawia się zawrzeć umowę na oddanie w najem gruntu o powierzchni 1200 m<sup>2</sup>, stanowiącego część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 250, będącej własnością Gminy Lesznowola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło – na okres od dnia 6 czerwca 2024 r. do dnia 7 czerwca 2024 r.

**§ 2**

Projekt umowy najmu stanowi załącznik do zarządzenia.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Wójta  
*Marcin Szost*  
**Marcin Szost**  
Pierwszy Zastępca Wójta

## UMOWA NAJMU Nr RGK.6845.3.2024.WK

zawarta w Lesznowoli w dniu      maja 2024 r.

pomiędzy:

Gminą Lesznowola z siedzibą ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola,

NIP 123-122-03-34, REGON 013271111,

reprezentowaną przez:

Marcina Szosta – Zastępcę Wójta Gminy Lesznowola,

zwaną w treści umowy „Wynajmującym”,

a

Panem Grzegorzem Zakrzewskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

Agencja Artystyczno-Reklamowa Fantazja Grzegorz Zakrzewski,

86-050 Solec Kujawski, ul. Młyńska 16,

NIP 5542839813, REGON 369517094,

zwanym w treści umowy „Najemcą”,

o treści następującej:

### § 1

Przedmiotem najmu jest grunt o powierzchni 1200 m<sup>2</sup>, stanowiący część działki nr 250, położonej w obrębie KPGO Mysiadło. Przedmiot umowy określa załącznik nr 1, stanowiący integralną część umowy.

### § 2

1. Najemca zobowiązuje się przeznaczyć wynajmowany grunt opisany w § 1 na postawienie namiotu i zaplecza Cyrku „Fantazja” a po upływie czasu określonego w niniejszej umowie, doprowadzić grunt do stanu poprzedniego. W przypadku nieuprzątnięcia gruntu Najemca zostanie obciążony kosztami wykonania tych prac.
2. Najemca powinien wykonywać swoje prawo zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki i nie może zmienić przeznaczenia przedmiotu najmu bez zgody Wynajmującego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 3

Wysokość czynszu najmu strony ustalają w wysokości 1000,00,- zł (słownie: jeden tysiąc złotych) netto, do której zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%.

### § 4

1. Czynsz najmu płatny będzie z góry w terminie do dnia 5 czerwca 2024 r. przelewem na rachunek bankowy nr: 55 8022 0000 0000 0257 2000 0018.
2. W przypadku nieterminowego wpłacenia czynszu Najemca będzie płacił Wynajmującemu odsetki ustawowe.

### § 5

Umowa najmu zostaje zawarta na okres od 6 czerwca 2024 r. do 7 czerwca 2024 r.

### § 6

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej (z wyłączeniem formy elektronicznej) pod rygorem nieważności.

**§ 7**

Do spraw nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 8**

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd cywilny właściwy dla Wynajmującego.

**§ 9**

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach:

- jeden dla Najemcy,
- dwa dla Wynajmującego.

**Najemca**

**Wynajmujący**

PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTA

*Marcin Szost*

**Marcin Szost**