

Zarządzenie Nr 45 /2024
Wójta Gminy Lesznów
z dnia 4 marca 2024 r.

w sprawie zawarcia umowy na: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Lesznów wraz z jednostkami organizacyjnymi”.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) zarządzam co następuje:

§1

W związku z koniecznością dokonania zamówienia publicznego pn.: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Lesznów wraz z jednostkami organizacyjnymi”, postanawiam zawrzeć umowę z: TUZ Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych z siedzibą: ul. Domaniewska 41, 02-672 Warszawa.

§2

1. W budżecie Gminy Lesznów przewidziane zostały środki finansowe na cel określony w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Oferta, o której mowa w § 1, jest ofertą najkorzystniejszą w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

§3

1. Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w dniu 4 marca 2024 r. umowa Nr RZP.272.07.2024.
2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Wójta
Miroslaw Wilusz
Zastępca Wójta

Kierownik
Referat Zamówień Publicznych
mgr inż. Tomasz Dziubak-Wysokiński

RADCA PRAWNY
Teresa Piekarczyk

Umowa Nr RZP.272.07.2024

zawarta w dniu 04.03.2024 r. w Lesznowoli pomiędzy: Gminą Lesznowola, 05-506 Lesznowola, ul. Gminna 60, reprezentowaną przez:

Z-czę Wójta - Mirosława Wilusza

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

TUZ Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych z siedzibą: ul. Domaniewska 41, 02-672 Warszawa, zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem: 0000171062, REGON: 015531467, NIP: 5252271511, wartość kapitału zakładowego: 166 841 000,00 zł. (wpłacony w całości), reprezentowanym przez:

Pełnomocnika - Paulę Radecką

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

przy udziale:

„EXITO BROKER” Spółka z o.o. z siedzibą: ul. Twarda 18, 00-105 Warszawa, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000250756 przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą zezwolenie Komisji Nadzoru Ubezpieczeń i Funduszy Emerytalnych nr 1402/06,

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Lesznowola wraz z jednostkami organizacyjnymi w ramach następujących ubezpieczeń:

- 1) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i/lub posiadanego mienia,
- 2) ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów od stłuczenia,
- 3) ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk,
- 4) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,
- 5) ubezpieczenie maszyn i urządzeń od uszkodzeń.
- 6) ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków.

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa Załącznik nr 1 do umowy, będący jej integralną częścią.

§ 2

Wykonawca udziela Zamawiającemu ochrony na okres wskazany w specyfikacji warunków zamówienia tj.: **od 12.03.2024 r. do 11.03.2026 r.**

§ 3

1. Zawarcie umowy ubezpieczenia Wykonawca potwierdza poprzez wystawienie stosownych polis ubezpieczeniowych zgodnych z ofertą złożoną Zamawiającemu.

2. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia polisa ubezpieczenia nie później niż w terminie do 21 dni od początku okresu ubezpieczenia, określonego w specyfikacji warunków zamówienia.

3. Do czasu wystawienia polisa ubezpieczeniowych, Wykonawca potwierdza fakt udzielania ochrony poprzez wystawienie dokumentu tymczasowego – noty pokrycia ubezpieczeniowego.

4. Wypłata odszkodowania z tytułu szkód powstałych w mieniu należącym do Zamawiającego, a będącym w użytkowaniu poszczególnych jednostek organizacyjnych będzie przekazana na rachunek bankowy jednostki, w której wystąpiła szkoda.

§ 4

1. Strony ustalają, że łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: **299 808,00 zł. brutto, (słownie złotych: dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset osiem złotych 00/100).**

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmiany składników i wartości mienia stanowiącego przedmiot umowy z tym, że nie może to powodować zmiany stawek taryfowych poszczególnych rodzajów ubezpieczeń określonych w ofercie Wykonawcy będącej załącznikiem do niniejszej umowy.

3. Składka dodatkowa albo wysokość jej zwrotu zostanie naliczona z uwzględnieniem stawki zastosowanej w ofercie, z zastosowaniem rozliczenia pro rata temporis.

§ 5

Płatność składki z wystawionych polis dokonywana będzie odpowiednio przez: Urząd Gminy Lesznowola, Zespół Obsługi Placówek Oświatowych w Lesznowoli, poszczególne jednostki oświatowe (szkoły, przedszkola), Centrum Sportu w Gminie Lesznowola z siedzibą w Mysiadle, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lesznowoli.

§ 6

1. Ustala się dwa okresy ubezpieczeniowe:

1) I okres ubezpieczeniowy – od dnia 12.03.2024 r. do dnia 11.03.2025 r.

2) II okres ubezpieczeniowy – od dnia 12.03.2025 r. do dnia 11.03.2026 r.

2. Za każdy roczny okres ubezpieczeniowy, o którym mowa ust. 1 Wykonawca wystawi polisy ubezpieczeniowe zgodnie z ofertą stanowiącą Załącznik nr 2 do niniejszej umowy będącą jej integralną częścią.

3. Taryfy stawek pozostaną niezmiennie przez cały okres realizacji umowy.

4. W przypadku zmiany wartości mienia Zamawiającego zgłoszonego do ubezpieczenia, Wykonawca na wniosek Zamawiającego dokona stosownych korekt wystawionych polis poprzez wystawienie aneksu do polisy.

5. Składki ubezpieczeniowe za pełen roczny okres ubezpieczenia będą płatne jednorazowo.

6. Składki wynikające z wystawionych polis ubezpieczeniowych płatne będą przelewem, na konto Wykonawcy wskazane w polisach ubezpieczeniowych.

7. W przypadku ubezpieczeń krótkoterminowych (na okres krótszy niż 12 miesięcy) składka będzie płatna jednorazowo, w terminie 14 dni od daty wystawienia polisy ubezpieczeniowej.

8. Za termin płatności przyjmuje się dzień złożenia dyspozycji przelewu należnej kwoty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w polisie lub w aneksie do polisy.

9. Przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem formy elektronicznej.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, które przypadłoby do zapłaty z tytułu wykonywania umowy do końca okresu obowiązywania umowy, gdyby od umowy nie odstąpiono.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. Zamawiający może potrącić karę umowną z dowolnej należności Wykonawcy.
3. Jeżeli wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego przewyższy kwotę kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
4. W przypadku niezrealizowania płatności w ustalonym terminie Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi za zwłokę.

§ 8

1. Do poszczególnych rodzajów ubezpieczeń mają zastosowanie postanowienia specyfikacji warunków zamówienia, niniejszej umowy oraz właściwych ogólnych warunków ubezpieczenia.
2. Postanowienia specyfikacji warunków zamówienia, oferty i niniejszej umowy mają pierwszeństwo przed postanowieniami ogólnych warunków ubezpieczenia z tym, że w przypadku rozbieżności pomiędzy nimi obowiązywać będzie rozwiązanie korzystniejsze dla Zamawiającego.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - a) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje realizacji, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - b) rozpoczęcia procesu likwidacji Wykonawcy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 nie później niż w terminie 30 dni od ujawnienia którejkolwiek z nich.

§ 10

1. Strony są uprawnione do zmiany umowy w zakresie sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy, bez zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku:
 - 1) konieczności zmiany okresu realizacji zamówienia wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy,
 - 2) zmiany obowiązujących przepisów prawa, które powodują konieczność dostosowania do nich warunków umowy i zakresu ubezpieczenia,
 - 3) zmiany wysokości składki lub raty składki w przypadku zmiany sumy ubezpieczenia (w tym wynikających z aktualizacji sum ubezpieczenia przed wystawieniem polisy), sumy gwarancyjnej, zmian ilościowych i wartościowych ubezpieczanego mienia (zwiększenia, zmniejszenia),
 - 4) zmiany dotyczące liczby jednostek organizacyjnych Zamawiającego i ich formy prawnej, w przypadku powstania nowych jednostek, przekształcenia, wyodrębniania, połączenia lub likwidacji,

- 5) rozszerzenie zakresu ubezpieczenia na wnioski Zamawiającego i za zgodą Wykonawcy w przypadku ujawnienia się bądź powstania nowego ryzyka ubezpieczeniowego, nie przewidzianego wcześniej w specyfikacji warunków zamówienia,
- 6) obowiązku ubezpieczenia wynikającego z zawartych umów najmu, dzierżawy, leasingu lub innych umów o podobnym charakterze, a także decyzji wydanych przez inne organy,
- 7) zmian korzystnych dla Zamawiającego, wynikających ze zmian ogólnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy,
- 8) dostosowaniem limitów ochrony do wartości mienia lub ryzyka, którego dotyczą, w tym także ewentualnych odnowień limitów odpowiedzialności oraz ubezpieczenia mienia/odnowienia sumy w przypadku konsumpcji sumy ubezpieczenia/gwarancyjnej po szkodziu,
- 9) w innej niż wymienione sytuacji, na które nie miał wpływu Zamawiający lub Wykonawca, których nie przewidziano w chwili zawarcia umowy pomimo dochowania należytej staranności, utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

Każda ze Stron Umowy, w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej Strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia począwszy od pierwszego dnia obowiązywania zmiany przepisów.

3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2, Strony wprowadzą zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednią do kwoty, o jaką, wskutek zmian o których mowa w ust. 2, zmianie ulegnie koszt wykonania umowy. W celu wykazania wpływu powyżej wskazanych zmian na koszty wykonania umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację kosztów według stanu sprzed danej zmiany oraz szczegółową kalkulację kosztów według stanu po wprowadzeniu zmiany oraz wskaże kwotę, o jaką wynagrodzenie powinno ulec zmianie. Zamawiający, w terminie 14 dni, ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji, w szczególności poprzez zaakceptowanie wskazanej przez Wykonawcę kwoty lub poprzez zgłoszenie zastrzeżeń i żądanie wyjaśnień co do poszczególnych elementów kalkulacji.

4. Niezależnie od postanowień ust. 2 i ust. 3, Strony mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w czasie trwania umowy, w przypadku zmiany kosztów realizacji przedmiotu umowy po upływie 6 miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy, przy czym przez zmianę ceny lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie. Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w kwartale, za który przeprowadzana jest waloryzacja, o którym mowa w art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych, zwanym dalej „wskaźnikiem cen towarów i usług”, z zastrzeżeniem, że:

- 1) Wykonawca nie będzie uprawniony do zmiany wynagrodzenia, jeżeli wskaźnik wzrostu cen towarów i usług nie przekroczy 3%,
 - 2) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką Zamawiający dopuszcza w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa wyżej, to 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto,
 - 3) zmiany wynagrodzenia o wskaźnik cen towarów i usług nie będą dotyczyły waloryzacji w zakresie cen objętych zmianami możliwymi do przeprowadzenia na podstawie ust. 2.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanej ust. 4, Wykonawca lub Zamawiający może złożyć wniosek odpowiednio Zamawiającemu lub Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Wraz z wnioskiem, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu pisemną kalkulację szczegółowo uzasadniającą zmianę kosztów realizacji przedmiotu umowy; z uprawnienia tego może skorzystać także Zamawiający.
6. Zamawiający w terminie do 21 dni od daty otrzymania kompletnego wniosku od Wykonawcy, rozpatrzy wniosek o zmianę umowy i powiadomi Wykonawcę o swoim stanowisku w formie pisemnej. Zamawiający uprawniony jest do:
- 1) wyrażenia zgody na dokonanie zmiany umowy w przypadku uznania zasadności złożonego wniosku, tj. jeżeli przedłożona kalkulacja potwierdzi że zmiany kosztów realizacji przedmiotu umowy wpływają na wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy albo
 - 2) niewyrażenia zgody na dokonanie zmiany umowy w przypadku uznania braku zasadności złożonego wniosku, tj. jeżeli przedłożona kalkulacja nie potwierdzi, że zmiany kosztów realizacji przedmiotu umowy wpływają na wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w sposób wskazany w umowie.
7. Zmiana wynagrodzenia, wchodzi w życie z dniem zawarcia pisemnego aneksu do umowy, nastąpi od daty wprowadzenia zmiany w umowie i dotyczy wyłącznie niezrealizowanej części umowy.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem formy elektronicznej.

§ 12

Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego i Brokera drogą e-mailową lub pisemnie o zakończeniu likwidacji szkody i zajęтым stanowisku, a w przypadku wypłaty odszkodowania – o jego wysokości. Wykonawca zobowiązuje się również do informowania Zamawiającego i Brokera telefonicznie, e-mailowo lub pisemnie również o innych aspektach związanych z likwidacją szkody Zamawiającego, mających wpływ na przebieg likwidacji szkody.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie ogólne warunki ubezpieczenia Wykonawcy, odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 11.09.2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej, ustawy z dnia 22.05.2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych, ustawy z dnia 22.05.2003 r. o pośrednictwie ubezpieczeniowym oraz ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 14

Spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd cywilny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 15

Umowy ubezpieczenia zostaną zawarte i będą wykonywane za pośrednictwem brokera ubezpieczeniowego Zamawiającego: „EXITO BROKER” Sp. z o.o., ul. Twarda 18, 00-105 Warszawa, NIP: 525-235-83-30 REGON: 012649151.

§ 16

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia.
2. Oferta Wykonawcy.
3. Ogólne warunki ubezpieczenia Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA