

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu o pow. 18m², stanowiącego część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1/250, będącej własnością Gminy Lesznowola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a – ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy z dotychczasowym najemcą na najem gruntu o pow. 18m², stanowiącego część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1/250, będącej własnością Gminy Lesznowola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło, **od dnia 01 września 2024 r. do dnia 31 sierpnia 2027 r.** - zgodnie z załącznikiem graficznym Nr 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Gminy Lesznowola
Nr/2024 z dnia/2024
działka nr 1/250
KPGO MYSIADŁO



Uzasadnienie

Oddanie dotychczasowemu najemcy gruntu o pow.18 m², stanowiącego część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1/250, stanowiącej własność Gminy Lesznowola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło jest zgodne z wnioskiem dotychczasowego najemcy.

Z uwagi na fakt, iż jest to umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, której przedmiotem jest ten sam grunt, który był poprzedzony umową najmu, Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.