

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez
właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników
bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych
oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się górne stawki opłat w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych ponoszonych przez właścicieli nieruchomości:

- 1) 80 zł/m³ brutto za odbiór nieczystości ciekłych pochodzących ze zbiorników bezodpływowych,
- 2) 700 zł/m³ brutto za odbiór osadów z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 399) właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych realizują ciążące na nich obowiązki w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych poprzez korzystanie z usług podmiotów uprawnionych do ich wykonywania.

W myśl art. 6 ust. 2 ww. ustawy Rada Gminy jest zobowiązana w drodze uchwały określić górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz za opróżnianie osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

Z uwagi na swoją istotę, górne stawki opłat muszą z jednej strony zabezpieczać mieszkańców przed nadmiernymi i nieuzasadnionymi kosztami, a z drugiej strony zapewniać przedsiębiorcom opróżniającym zbiorniki bezodpływowe lub osadniki w instalacjach przydomowej oczyszczalni ścieków odpowiednią rentowność. Nie mogą w sposób istotny zachwiać równowagi rynkowej. Ich wysokość musi uwzględniać wszystkie czynniki cenotwórcze związane z różnego rodzaju opłatami ponoszonymi przez przedsiębiorcę wykonującego te usługi.

Określając wysokość górnej stawki opłat ponoszonych przez właściciela nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych zgromadzonych w zbiorniku bezodpływowym oraz opróżnianie osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków zgromadzonego w osadniku osadu, wzięto pod uwagę koszty przyjęcia ścieków w punktach zlewnych oraz pozostałe koszty ponoszone przez przedsiębiorców uprawnionych do wykonywania usługi. Górne stawki opłat za usługi w zakresie opróżnienia i wywozu nieczystości ciekłych wprowadzają ograniczenie wzrostu cen usług świadczonych na terenie Gminy Lesznowola. Przedsiębiorcy świadczący usługi w zakresie opróżnienia zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków oraz transportu nieczystości ciekłych, mogą regulować ceny świadczonych przez siebie usług na podstawie poniesionych kosztów, jednak nie mogą przekroczyć górnych stawek opłat określonych w przedmiotowej uchwale. Istota górnej stawki tożsama jest z istotą ceny i służyć ma ochronie nabywcom usług przed wygórowanymi cenami, których mógłby żądać przedsiębiorca za swoje usługi.

Ustalając górne stawki opłat za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych uwzględniono również fakt, iż stawki te będą miały zastosowanie, gdy właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się

z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych nie posiadają umów i dowodów uiszczenia opłat.