

**UCHWAŁA NR 73/VI/2024  
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 25 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu o pow. 10m<sup>2</sup>, stanowiącego część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1/250, będącej własnością Gminy Lesznowola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a – ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

**Rada Gminy uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy z dotychczasowym najemcą na najem gruntu o pow. 10m<sup>2</sup>, stanowiącego część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1/250, będącej własnością Gminy Lesznowola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło, **od dnia 01 września 2024 r. do dnia 31 sierpnia 2027 r.** - zgodnie z załącznikiem graficznym Nr 1.

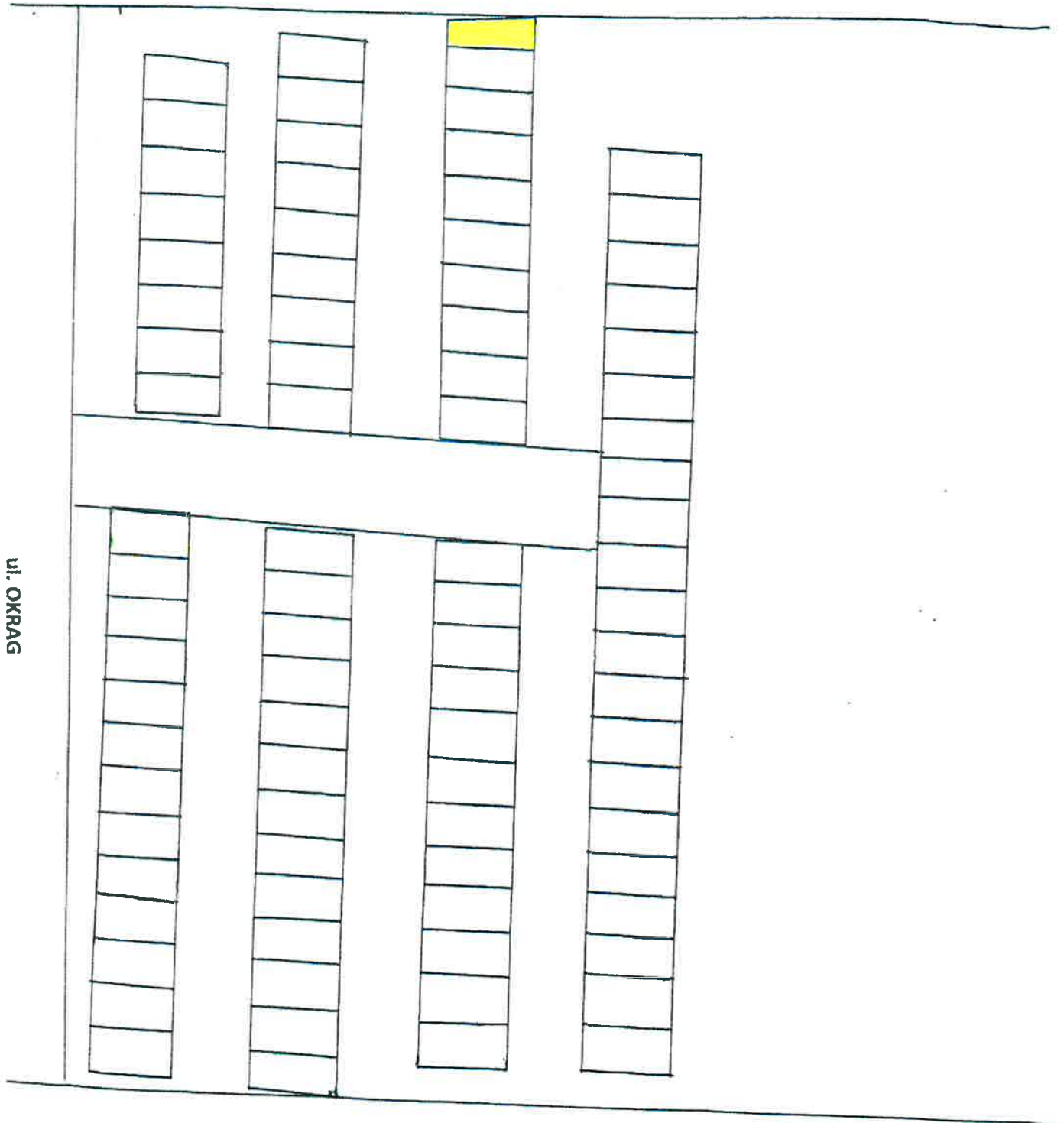
**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Lesznowola

**Łukasz Grochala**

Załącznik nr 1  
do Uchwały Rady Gminy Lesznówola  
Nr 73/VI/2024 z dnia 25 września 2024 r.  
działka nr 1/250  
KPGO MYSIADŁO



## **Uzasadnienie**

Oddanie dotychczasowemu najemcy gruntu o pow.10 m<sup>2</sup>, stanowiącego część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1/250, stanowiącej własność Gminy Lesznowola, położonej w obrębie KPGO Mysiadło jest zgodne z wnioskiem dotychczasowego najemcy.

Z uwagi na fakt, iż jest to umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, której przedmiotem jest ten sam grunt, który był poprzedzony umową najmu, Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.