

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym
zabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów
i budynków numerem 1/248, położonej w obrębie KPGO Mysiadło**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, ze zm.) oraz z art. 37 ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, ze zm.)

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym zabudowanej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1/248, położonej w obrębie KPGO Mysiadło, o powierzchni 0,0415 ha, będącej własnością Gminy Lesznowola, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą, właścicielowi nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1/287, położonej w obrębie KPGO Mysiadło.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem sprzedaży jest zabudowana nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 1/248, położona w obrębie KPGO Mysiadło, ponieważ może ona poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1/287, stanowiącej własność osoby prawnej, która zamierza tę nieruchomość nabyć zgodnie ze złożonym wnioskiem, a z uwagi na swoją wielkość i położenie nie może być zagospodarowana przez Gminę.