Z up. Wójta
Marcin Szost
Pierwszy Zastępca Wójta

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBU JANCZEWICE

LESZNOWOLA

LEGENDA

OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- 5 ZWYMIAROWANA WZAJEMNA ODLEGŁOŚĆ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MNW TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MNW-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- U TEREN USŁUG
- P-U TEREN PRODUKCJI LUB USŁUG
- KDG TEREN DROGI GŁÓWNEJ
- KDL TEREN DROGI LOKALNEJ
- KDD TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

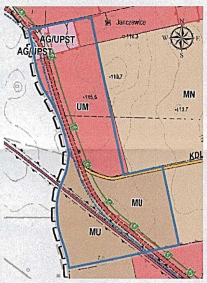
OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE USTALENIA PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICA TERENÓW GÓRNICZYCH

OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY

- 25/3 NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- ORIENTACYJNA LINIA ROZGRANICZAJĄCA DRÓG POZA OBSZAREM PLANU
- PROJEKTOWANA KABLOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV
- NAPOWIETRZMA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA O NAPIĘCIU 110 kV PRZEZNACZONA DO LIKWIDACJI
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA



LEGENDA
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
GRANICE ADMINISTRACYJNE WSI
POLITYKA PRZESTRZENNA
OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARY, DLA KTÓRYCH WYMAGANE JEST UZYSKANIE ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
PRZEZNACZENIE TERENÓW
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
MN - TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG, W TYM USŁUG PUBLICZNYCH
MU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ, W TYM USŁUG PUBLICZNYCH
TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ
UM - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ - USŁUGI KOMERCYJNE
KIERUNKI ROZWOJU UKŁADÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACJI DROGOWEJ
UKŁAD KOMUNIKACJI DROGOWEJ
PROJEKTOWANY NOWY PRZEBIEG DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 721
WAŻNIEJSZE ISTNIEJĄCE DROGI GMINNE KLASY LOKALNEJ LUB DO JAZDOWEJ
KOMUNIKACJA ZBIOROWA
TRASY KOMUNIKACJI AUTOBUSOWEJ
RUCH ROWEROWY
ŚCIEŻKI ROWEROWE W PODSTAWOWYCH DROGACH
ZAOPATRZENIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ
LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110kV
POLITYKA OCHRONNA
OGRANICZENIA W ZABUDOWIE
STREFA TECHNICZNA WOKÓŁ OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR .....

RADY GMINY LESZNOWOLA

Z DNIA .....

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBU JANCZEWICE

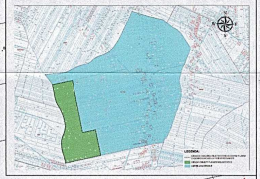
RYSUNEK PLANU

ZESPÓŁ AUTORSKI:
- mgr Ewa Gurtowska (WA-426/KW/271/2014)
- mgr inż. Magdalena Pietrzykowska
- inż. Olga Sobolewska Boczula
- mgr Radosław Dąbrowski

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH:
- PL-2000 strefa 7

ŹRÓDŁO POCHODZENIA UŻYTEGO MATERIAŁU Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO:
- Starostwo Powiatowe w Piasecznie

MAPA ORIENTACYJNA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM



1KDD
1P-U
2KDD
1KDG
1MNW-U
1U
2KDD
2U
3KDD
2MNW-U
1KDL
3U
4KDD
1KDG
1MNW
1KDL
6KDD
5KDD

N
W
E
S

SKALA 1:1000

0 15 30 60 90 120 Metry