

UCHWAŁA NR 110/VIII/2024
RADY GMINY LESZNOWOLA

z dnia 28 listopada 2024 r.

w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, ustalenia stawek tej opłaty oraz ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od domku letniskowego na nieruchomości albo innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r, poz. 1465 ze zm.) i art. 6j ust. 1 pkt 2, ust. 3a, ust. 3b i ust.3e oraz art. 6k ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 3, ust. 2a pkt 2, ust. 3, ust. 4 i ust. 4a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 399), Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy na podstawie ilości zużytej wody z danej nieruchomości.

2. Opłata, o której mowa w ust. 1 stanowi iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości oraz stawki opłaty określonej w § 2.

3. Średnio miesięczne zużycie wody z danej nieruchomości jest ustalone w oparciu o wodomierz główny, potwierdzone fakturą z przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjnego, z wyłączeniem wody bezpowrotnie zużytej, ustalonej na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług i zewidencjonowanego przez przedsiębiorstwo komunalne dostarczające wodę.

4. W przypadku nieruchomości, na których nie można ustalić ilości zużywanej wody (brak opomiarowania, brak podłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej), opłatę ustala się na podstawie przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych, według obowiązującego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. 2002, Nr 8, poz.70). Przeciętna norma miesięcznego zużycia wody wynosi 3 m³ na osobę.

§ 2. 1. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w § 1 ust. 2 w wysokości 14,50 zł/m³ zużytej wody z danej nieruchomości, jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

2. Ustala się stawkę podwyższonej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości czterokrotności stawki określonej w ust. 1, tj. 58,00 zł/m³ zużytej wody, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

§ 3. 1. W przypadku nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, ustala się ryczałtową stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok od domku letniskowego na nieruchomości, albo od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

2. Ryczałtową stawkę opłaty, o której mowa w ust. 1 ustala się w wysokości 267,83 zł za rok, jeżeli odpady są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

3. Ryczałtową stawkę opłaty podwyższonej, o której mowa w ust. 1 ustala się w wysokości czterokrotności stawki opłaty określonej w ust. 2, tj. 1071,32 zł za rok, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

§ 4. Zwalnia się w całości z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, w części dotyczącej gospodarstw domowych, w których dochód nie przekracza kwoty uprawniającej do świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej, o których mowa w art. 8 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t. j. Dz. U. 2024, poz. 1283).

§ 5. 1. Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (t. j. Dz. U. 2024, poz. 1512).

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 ustala się w wysokości 30%.

§ 6. 1. Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi wyposażonych w przydomowy kompostownik.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 ustala się w wysokości 9%.

§ 7. 1. Dla nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne ustala się następujące stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pojemnik lub worek, jeżeli odpady są zbierane i odbierane w sposób selektywny:

L.p.	Rodzaj pojemnika	Stawka opłaty za pojemnik
1.	120 l	34,82 zł
2.	240 l	69,64 zł
3.	360 l	104,45 zł

4.	700 l	203,10 zł
5.	1100 l	319,16 zł
6.	1500 l	435,22 zł
7.	2500 l	725,37 zł
8.	3500 l	1 015,52 zł
9.	5000 l	1 450,75 zł
10.	7000 l	2 031,04 zł

2. Ustala się stawki opłaty podwyższonej za pojemnik lub worek w wysokości czterokrotności stawek, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

L.p.	Rodzaj pojemnika	Stawka opłaty podwyższonej za pojemnik
1.	120 l	139,27
2.	240 l	278,54
3.	360 l	417,81
4.	700 l	812,42
5.	1100 l	1276,66
6.	1500 l	1740,90
7.	2500 l	2901,49
8.	3500 l	4062,09
9.	5000 l	5802,98
10.	7000 l	8124,18

§ 8. 1. Dla właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy i świadczone są usługi hotelarskie w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. 2023 r., poz. 1944) ustala się, iż opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości oraz stawki opłaty określonej w § 2 ust. 1.

2. Ustala się stawkę podwyższonej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości czterokrotności stawki określonej w ust. 1, tj. 58,0 zł/m³ zużytej wody, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

§ 9. Traci moc:

1. Uchwała Nr 589/XLIVIII/2022 Rady Gminy Lesznowola z dnia 24 marca 2022 r. w sprawie wyboru metody ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, ustalenia stawek tej opłaty oraz ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od domku letniskowego lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe (Dz. Urzęd. Woj. Maz. 2022, poz. 5414).

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie 1 stycznia 2025 r. po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Gminy Lesznowola

Łukasz Grochala

Uzasadnienie

Na podstawie ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach – Gmina jest obowiązana do zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz w przypadku niespełnienia obowiązku pozbywania się odpadów komunalnych z nieruchomości niewłączonych do systemu gospodarowania odpadami komunalnymi dokonać odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych.

Przy określaniu nowych stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi Gmina kierowała się zapisem art. 6r ww. ustawy. Przy określaniu stawek zostały uwzględnione koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi takie jak:

- a) odbieranie, transport, zbieranie, odzysk i unieszkodliwianie odpadów komunalnych;
- b) tworzenie i utrzymanie punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK);
- c) obsługi administracyjnej tego systemu;
- d) edukacji ekologicznej w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi.

Ponadto zgodnie z art. 6 ww. ustawy Wójt zobowiązany jest do kontroli nieruchomości niewłączonych do systemu gospodarowania odpadami komunalnymi - nieruchomości niezamieszkałych. W przypadku niespełnienia obowiązku pozbywania się odpadów komunalnych zgodnie z przepisami, Wójt zobowiązany jest do wydania z urzędu decyzji, w której ustala obowiązek uiszczania opłat za odbieranie odpadów komunalnych. Decyzja określa wysokość opłat wyliczonych z zastosowaniem górnych stawek opłat, terminów uiszczania opłat, sposobów i terminów udostępniania pojemników.

Zgodnie z art. 6k ust. 4a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach rada gminy, w drodze uchwały, zwalnia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, proporcjonalnie do zmniejszenia kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z gospodarstw domowych.

Na podstawie danych z 9 miesięcy 2024 r. wynika, że średnio w miesiącu trafia do systemu gospodarowania odpadami komunalnymi 1413,64 Mg odpadów. Średni koszt odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych w miesiącu to 1305198,65 zł. Z powyższych danych wynika, że w gospodarstwie domowym

powstaje około rocznie 1,62 Mg odpadów, w tym 30%, to bioodpady. W celu zachęcenia Mieszkańców do kompostowania przyjęto zwolnienie 9%.

W związku z powyższym w projekcie uchwały proponuje się zwolnienie w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, proporcjonalne do zmniejszenia kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z gospodarstw domowych w wysokości 9% miesięcznie od kwoty opłaty wyliczonej jako iloczyn stawki opłaty i ilości zużywanej wody.

Warunkiem uzyskania częściowego zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi jest łączne spełnienie następujących przesłanek:

- 1) złożenie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- 2) oświadczenie w złożonej deklaracji o posiadaniu kompostownika przydomowego i kompostowaniu w nim bioodpadów stanowiących odpady komunalne.