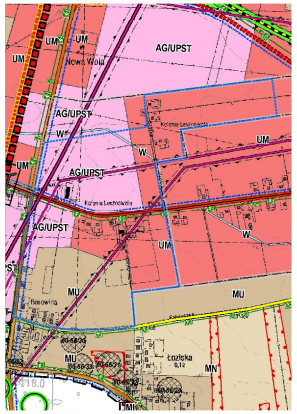
PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBU KOLONIA LESZNOWOLA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

PRZEZNACZENIE TERENÓW

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

MU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ, W TYM USŁUG PUBLICZNYCH

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ

UM - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ - USŁUGI KOMERCYJNE

AG/UPST - TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ, PRODUKCJA, USŁUGI

DROGA WOJEWÓDZKA NR 721, MOŻLIWE OGNIŻENIE KLASY DO DROGI ZBIORCZEJ PO REALIZACJI NOWEGO PRZEBIEGU DROGI

ISTNIEJĄCA DROGA POWIATOWA KLASY ZBIORCZEJ

KAŹNIEJSZE ISTNIEJĄCE DROGI GMINNE KLASY LOKALNEJ LUB DOJAZDOWEJ

KOMUNIKACJA ZBIOROWA

TRASY KOMUNIKACJI AUTOBUSOWEJ

RUCH ROWEROWY

SCIEŻKI ROWEROWE W PRZEBIEGU TYCH DROGACH

ZAOPATRZENIE W ENERGIE ELEKTRYCZNĄ

LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 220kV

LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110kV

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR .....

RADY GMINY LESZNOWOLA

Z DNIA .....

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBU KOLONIA LESZNOWOLA

RYSUNEK PLANU

ZESPÓŁ AUTORSKI:

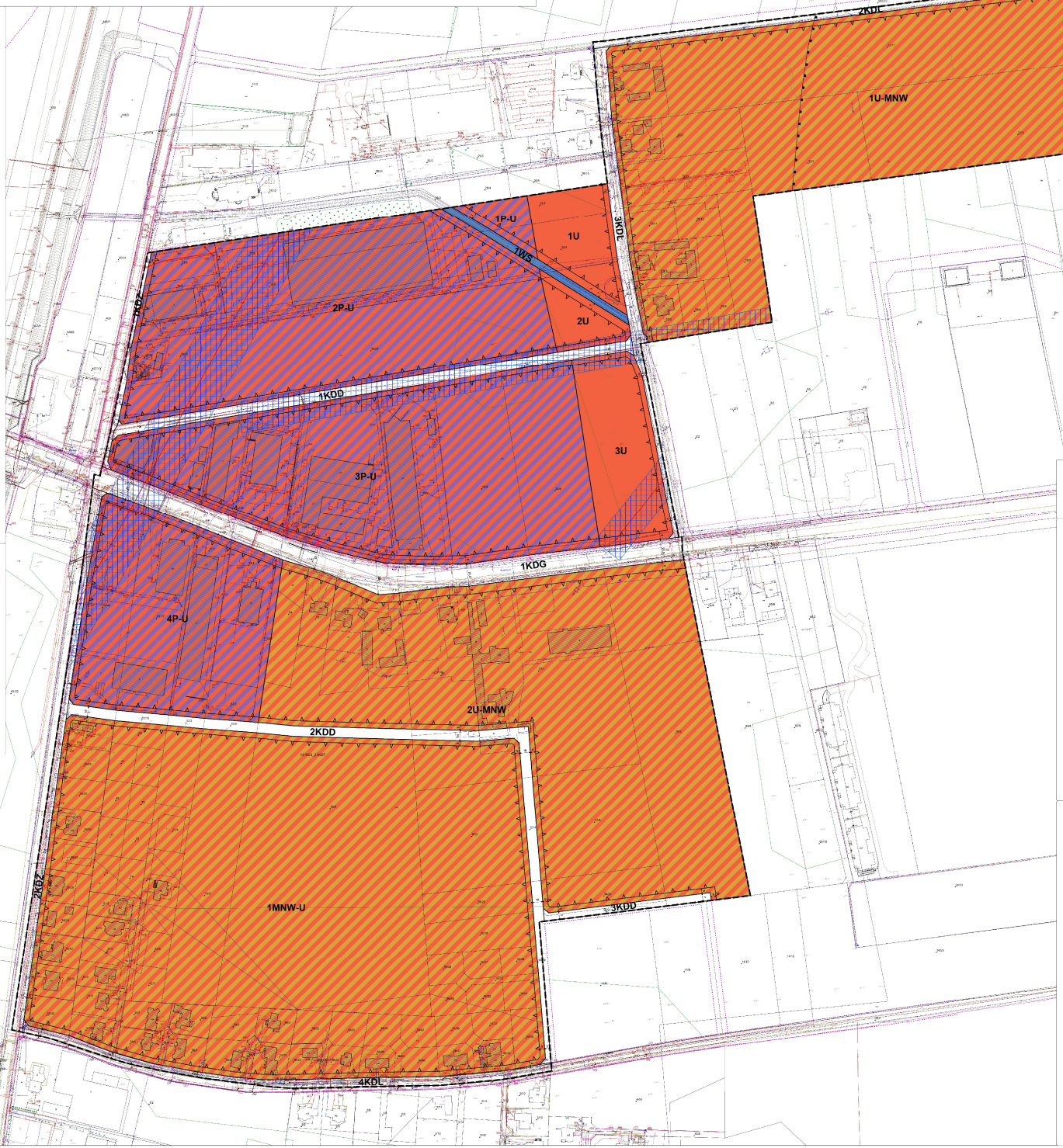
- mgr inż. Olga Dobosiewicz Dowiedz
- mgr Radosław Dąbrowski
- mgr inż. Magdalena Pietrzykowska

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH:

- PL-2000 strefa 7

ŹRÓDŁO POCHODZENIA UŻYTEGO MATERIAŁU Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO:

- Starostwo Powiatowe w Piasecznie

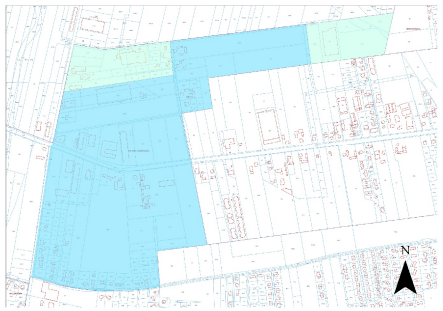


N
W E
S

SKALA 1:1000

0 40 80 160 240 320 Metry

MAPA POGLĄDOWA



LEGENDA

OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ZWYMIAROWANA WZAJEMNA ODLEGŁOŚĆ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MNW-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- U-MNW TEREN USŁUG LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- U TEREN USŁUG
- P-U TEREN PRODUKCJI LUB USŁUG
- WS TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KDG TEREN DROGI GŁÓWNEJ
- KDZ TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- KDL TEREN DROGI LOKALNEJ
- KDD TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE USTALENIA PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICA OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA PORTU LOTNICZEGO IM. FRYDERYKA CHOPINA W WARSZAWIE
- PAS TECHNOLOGICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110kV I 220 kV

OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE INFORMACJĘ PLANU

- 2/6 NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 I 220
- KABLOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA O NAPIĘCIU 110 kV
- ORIENTACYJNA LINIA ROZGRANICZAJĄCA DRÓG POZA OBSZAREM PLANU
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI