

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem części działki
ewidencyjnej nr 1/84, położonej w obrębie KPGO Mysiadło oraz
w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego
trybu zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, ze zm.) oraz 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, ze zm.)

Rada Gminy uchwała, co następuje :

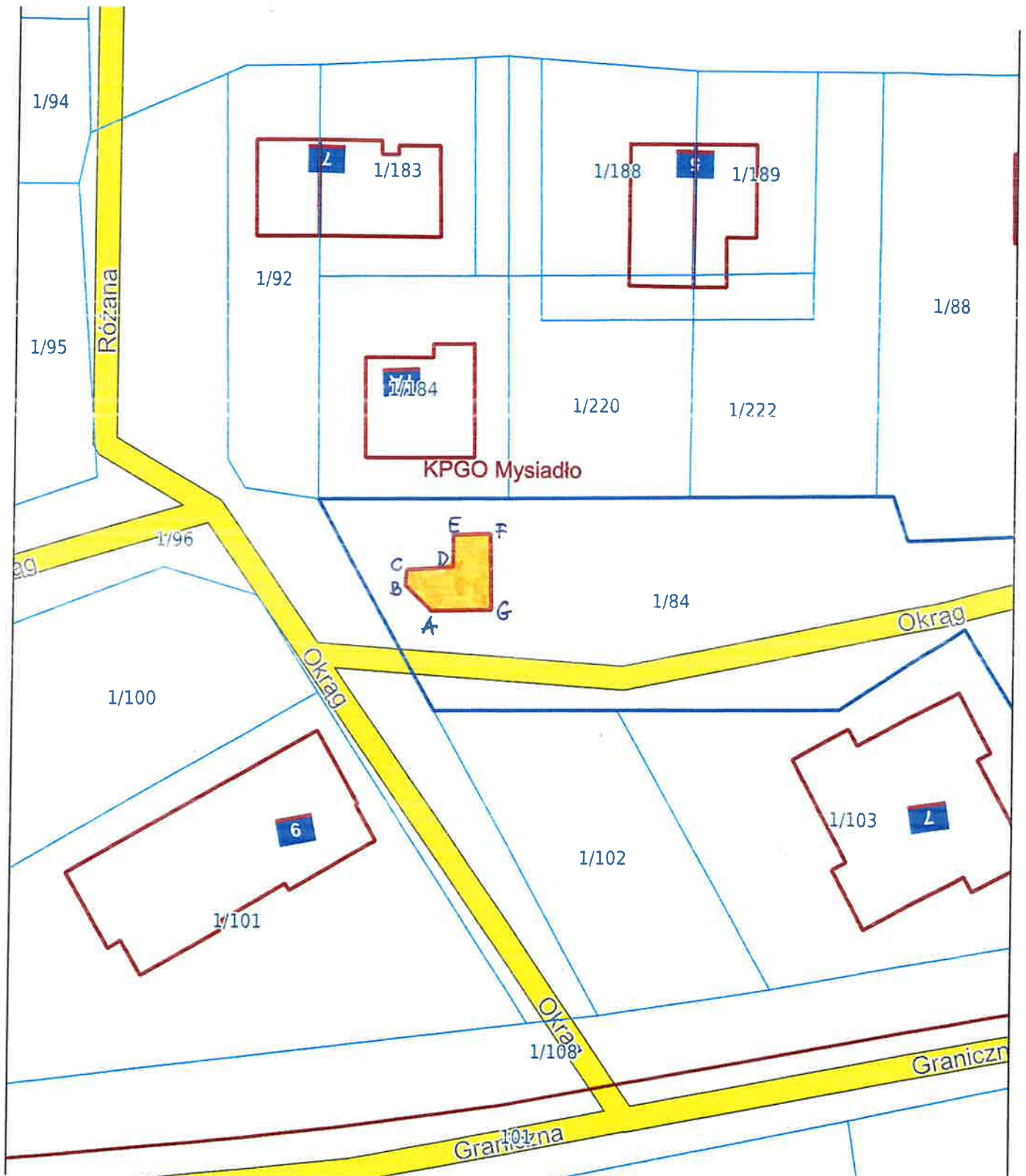
§ 1. Wyraża zgodę na oddanie w najem dotychczasowemu najemcy części działki ewidencyjnej nr 1/84, o pow. 70 m², położonej w obrębie KPGO Mysiadło, oznaczonej w załączniku graficznym literami A, B, C, D, E, F, G, stanowiącej własność Gminy Lesznowola, na okres 2 lat.

§ 2. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części działki ewidencyjnej nr 1/84, położonej w obrębie KPGO Mysiadło.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Lesznówola
z dnia 2025 r.



UZASADNIENIE

Zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym najemcą części działki nr 1/84, o pow. 70 m², położonej w obrębie KPGO Mysiadło, stanowiącej własność Gminy Lesznówola, jest zgodne z jego wnioskiem.

Z uwagi na fakt, iż jest to kolejna umowa po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ten sam grunt, jej zawarcie wymaga zgody Rady Gminy, zgodnie z art. 18 ust.2, pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym.

Rada Gminy, zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.