

UCHWAŁA NR 168/XIII/2025
RADY GMINY LESZNOWOLA

z dnia 27 lutego 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu
Marysin, zatwierdzonego uchwałą Nr 152/XIII/2012 Rady Gminy
Lesznowola z dnia 31 stycznia 2012 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola zatwierdzonego uchwałą Nr 152/XIII/2012 Rady Gminy Lesznowola z dnia 31 stycznia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Marysin (Dz. Urz. Woj. Maz. z 26.04.2012 r., poz. 3717) zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Przedmiotem jest zmiana zapisów § 20 ust. 1,2,3, § 21 ust. 1,2,3, dotyczących przeznaczenia terenów.

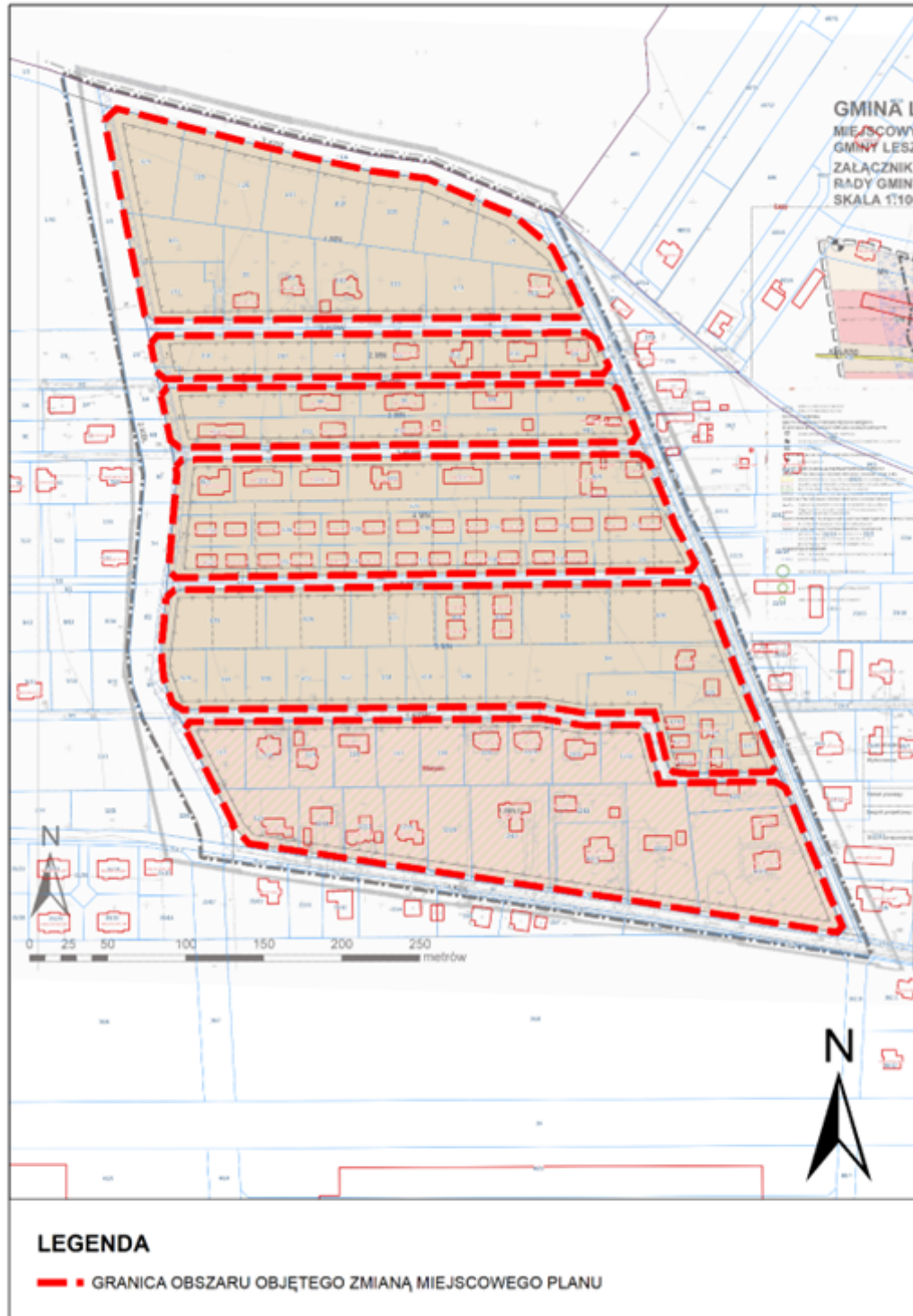
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Lesznowola

Łukasz Grochala

Załącznik do uchwały Nr 168/XIII/2025
Rady Gminy Lesznówola
z dnia 27 lutego 2025 r.



Uzasadnienie

Uchwała Rady Gminy Lesznowola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Marysin, zatwierdzonego uchwałą Nr 152/XIII/2012 Rady Gminy Lesznowola z dnia 31 stycznia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Marysin, wynika z potrzeby zmiany § 20 ust. 1,2,3, § 21 ust. 1,2,3 w zakresie dopuszczalnej formy zabudowy na przedmiotowym terenie (ograniczenie zabudowy do jednego budynku jednorodzinnego wolnostojącego na jednej działce budowlanej).