

w sprawie powołania
Zespołu Oceny Projektów Inwestycyjnych do współpracy z inwestorami

Na podstawie art. 33 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Powołuję Zespół Oceny Projektów Inwestycyjnych do współpracy z inwestorami, zwany dalej „Zespołem”, w składzie:

- 1) Marcin Szost – Przewodniczący Zespołu, zwany dalej „Przewodniczącym”,
- 2) Kazimierz Jabłoński – członek Zespołu
- 3) Joanna Żurkowska-Beta – członek Zespołu,
- 4) Karolina Pichnej – członek Zespołu,
- 5) Jacek Sulej – członek Zespołu,
- 6) Małgorzata Rostkowska – członek Zespołu,
- 7) Magdalena Pietrzykowska – członek Zespołu.

§ 2. Do zadań Zespołu należy w szczególności:

- 1) analiza przewidywanego oddziaływania planowanej inwestycji na Gminę Lesznowola, ze szczególnym uwzględnieniem wzrostu liczby mieszkańców ogółem, liczby dzieci w wieku szkolnym i przedszkolnym oraz na natężenia ruchu samochodowego,
- 2) kalkulacja potencjalnego obciążenia budżetu Gminy Lesznowola w wyniku realizacji inwestycji,
- 3) prowadzenie negocjacji z przedstawicielami inwestora dotyczącymi zakresu planowanej inwestycji oraz ewentualnej partycypacji inwestora w inwestycjach pożytku publicznego,
- 4) wyrażanie stanowiska Zespołu dotyczącego warunków realizacji inwestycji,
- 5) prowadzenie prac związanych z realizacją zintegrowanego planu inwestycyjnego, wraz z przygotowaniem umowy urbanistycznej, w oparciu o art. 37ec i art. 37ed ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 6) wskazywanie kierunków dalszych uzgodnień dokumentacji przedłożonej przez inwestora w Urzędzie Gminy Lesznowola,
- 7) wspieranie inwestora w uzgadnianiu dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu umowy,
- 8) wskazywanie istotnych postanowień umów zawieranych w trybie art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

§ 3. Zasady pracy Zespołu określa regulamin wewnętrzny, który opracowuje Przewodniczący i przedkłada do akceptacji Wójtowi Gminy Lesznowola.

§ 4. Ze względu na specyfikę danej sprawy, Przewodniczący może zapraszać do udziału w pracach Zespołu inne osoby spośród pracowników Urzędu Gminy Lesznowola i podległych gminnych jednostek organizacyjnych.

§ 5. Zobowiązuje się kierowników komórek organizacyjnych Urzędu Gminy Lesznowola oraz dyrektorów gminnych jednostek organizacyjnych do współdziałania z Przewodniczącym w zakresie zadań, o których mowa w § 2.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Przewodniczącemu.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Marta Natalia Maciejak