

Konrad Tkaczyk
www.inicjatywaGL.pl
Radny Gminy Lesznowola
konrad.tkaczyk@lesznowola.pl
+48 515 376 964

Wójt Gminy Lesznowola
ul. Gminna 60
05-506 Lesznowola
email: wojt@lesznowola.pl

INTERPELACJA W TRYBIE ART.24 UST.3-7 USTAWY Z DNIA 8 MARCA 1990 R O SAMORZĄDZIE GMINNYM.

Dotyczy: Braku informacji o zakupie gruntu i planach budowy szkoły na terenie pomiędzy linią kolejową nr 8 a trasą S7

Szanowna Pani Wójt

Na podstawie art. 24 ust. 3-7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, wnoszę niniejszą interpelację dotyczącą planów inwestycyjnych Gminy Lesznowola w zakresie infrastruktury edukacyjnej, a w szczególności budowy nowej szkoły podstawowej na terenie położonym pomiędzy linią kolejową nr 8 a trasą szybkiego ruchu S7.

Stan faktyczny

Szanowna Pani Wójt,

Od wielu lat mieszkańcy sołectw położonych w tej części gminy (w tym m.in. Zgorzała, Nowa Wola, część Nowej Iwicznej) podnoszą potrzebę budowy szkoły w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Problem ten narasta, a analizy demograficzne oraz liczba dzieci zapisywanych do szkół (szczególnie w Zamieniu) jasno wskazują, że rejon ten pozostaje bez należytego zabezpieczenia edukacyjnego.

W listopadzie 2024 roku, jak wynikało z dostępnych informacji, prowadzone były negocjacje dotyczące zakupu działki nr 159 w Zgorzale z

przeznaczeniem pod budowę szkoły. Zostały one jednak zakończone bez porozumienia z powodu różnicy między ceną wynikającą z operatu szacunkowego a oczekiwaniami właściciela.

W połowie stycznia br. Gmina ogłosiła zaproszenie do składania ofert na sprzedaż nieruchomości w miejscowościach Nowa Wola, Zgorzale, Podolszynie lub Janczewicach, z przeznaczeniem na cele oświatowe. Termin składania ofert upłynął 28 lutego, jednak:

- Do dziś nie opublikowano wystarczających informacji o wpływie ofert, wynikach postępowania, negocjacjach ani planach zakupu.
- Mieszkańcy i rodzice nie otrzymali wystarczającej aktualizacji, a temat pozostaje tematem tabu publicznego dialogu na co wskazują kierowane do mnie pisma i zapytania od mieszkańców

Od tego czasu brakuje transparentnej informacji publicznej o dalszych działaniach w tym zakresie.

W celu zapewnienia transparentności oraz weryfikacji prawidłowości działań Gminy w tym zakresie, proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

Pytania

1. Czy gmina otrzymała oferty sprzedaży nieruchomości w ww. lokalizacjach?
 - a. Jeżeli tak – proszę o przekazanie liczby złożonych ofert, cen ofertowych oraz dalszych decyzji gminy.
 - b. Jeżeli nie – co było powodem braku odpowiedzi zainteresowanych stron?
2. Czy Wójt Gminy lub jego Zastępcy prowadzą obecnie negocjacje z właścicielami oferowanych terenów?
 - a. Jeśli tak – jakie są kryteria decydujące o wyborze – cena, dostępność mediów, lokalizacja względem dzieci?
3. Czy i kiedy planowany jest zakup gruntu pod szkołę w tym obszarze?
4. Czy gmina przygotowuje/mapuje dodatkowe tereny w północnej części gminy pod cele oświatowe?
 - a. Jeśli tak – proszę o podanie lokalizacji, powierzchni i planowanego przeznaczenia.
5. Czy prowadzono konsultacje społeczne w sprawie tych lokalizacji?

- a. Jeśli tak – proszę o harmonogram działań informacyjno-konsultacyjnych.
- b. Jeśli nie – proszę o uzasadnienie zaniedbania dialogu społecznego w tak ważnej sprawie.

Z wyrazami szacunku

Konrad Tkaczyk
Radny Gminy Lesznowola