

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na rzecz
Gminy Lesznowola prawa własności nieruchomości, oznaczonej
w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 136/1, nr 175, nr 176,
nr 177, nr 178, obr. Wilcza Góra stanowiących własność Powiatu
Piaseczyńskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 2 i ust. 2a oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1445 ze zm.)

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Lesznowola prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 136/1 o pow. 0,0045 ha, nr 175 o pow. 0,0136 ha, nr 176, o pow. 0,0107 ha, nr 177, o pow. 0,0174 ha, nr 178, o pow. 0,0118 ha położonej w obr. Wilcza Góra, objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami.

Nabycie prawa własności działek ewidencyjnych nr 136/1, nr 175, nr 176, nr 177, nr 178 , obr. Wilcza Góra w drodze darowizny jest zgodne z wnioskiem Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego. Celem nabycia jest regulacja stanu prawnego przedmiotowych działek, z uwagi na fakt, iż w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są one przeznaczone pod teren komunikacji - działka nr 136/1 - symbol 1 KDD - droga klasy dojazdowej (funkcja drogi gminnej); działki nr 175 nr 176, nr 177, nr 178 - symbol 2 KDD - droga klasy dojazdowej (funkcja drogi gminnej).