

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego w celu
pokrycia podwyższonego kapitału zakładowego Lesznowlaskiego
Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. z siedzibą w Lesznowoli**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz § 2 ust. 3 Uchwały Nr 337/XXIX/2020 Rady Gminy Lesznowola z dnia 29 października 2020 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego przez Wójta Gminy Lesznowola, Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Lesznowola wyraża zgodę na wniesienie do kapitału zakładowego Lesznowlaskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznowoli niżej wymienionego wkładu niepieniężnego o łącznej wartości **9.566.330,69 zł** (słownie: dziewięć milionów pięćset sześćdziesiąt sześć tysięcy trzysta trzydzieści złotych sześćdziesiąt dziewięć groszy) w celu podwyższenia kapitału zakładowego spółki w postaci:

- 1) Sieć wodociągowa PE DN 110 mm o dł. 124 mb na dz. nr ew. 26/16, 26/21, 37 w m. Wilcza Góra o wartości **50.000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych);
- 2) Sieć wodociągowa PE DN 110 mm o dł. 80 mb na dz. nr ew. 47/1, 48/1 w ul. Ułanów w m. Kolonia Warszawska o wartości **70.000,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych);
- 3) Sieć wodociągowa DN 110 mm o dł. 124 mb na dz. nr ew. 299/12, 299/13, 299/1, 300/2 w ul. Spokojnej w m. Łazy o wartości **18.500,00 zł** (słownie: osiemnaście tysięcy pięćset złotych);
- 4) Sieć kanalizacji sanitarnej DN 200 mm o dł. 112 mb, na dz. nr ew. 299/12, 299/13, 299/1, 300/2 w ul. Spokojnej w m. Łazy o wartości **21.500,00 zł** (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy pięćset złotych);
- 5) Przepompownia sieciowa na dz. nr ew. 546 na ul. Zajęczka w Lesznowoli o wartości **280.000,00 zł** (słownie: dwieście osiemdziesiąt tysięcy złotych);
- 6) Odcinek wodociągu PVC DN 90 mm o dł. 120 mb na dz. nr ew. 8/5 w ul. Postępu w Garbatce o wartości **6.000,00 zł** (słownie: sześć tysięcy złotych);

- 7) Sieć wodociągowa DN 225 mm dł. 2479 mb w ul. Fabrycznej w m. Łoziska o wartości **1.588.252,80 zł** (słownie: jeden milion pięćset osiemdziesiąt osiem tysięcy dwieście pięćdziesiąt dwa złote osiemdziesiąt groszy);
- 8) Sieć wodociągowa DN 110 mm o dł. 66 mb na dz. nr ew. 145/24, 145/25, 145/23 w ul. Syna Pułku w m. Stara Iwiczna o wartości **40.000,00 zł** (słownie: czterdzieści tysięcy złotych);
- 9) Sieć kanalizacji sanitarnej PVC 200 mm o dł. 64 mb na dz. nr ew. 145/24, 145/25, 145/23 w ul. Syna Pułku w m. Stara Iwiczna o wartości **80.000,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych);
- 10) Sieć wodociągowa PE DN 110 mm o dł. 205 mb na dz. nr ew. 23, 21/10, 21/9, 21/8, 21/7, 12/6, 21/5 w m. Warszawianka o wartości **50.000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych);
- 11) Sieć wodociągowa w ul. Lazurowej w m. Marysin, PE 110 mm, długość 315 mb, odejścia do granicy nieruchomości 7 szt., wartość **132.988,48 zł** (słownie: sto trzydzieści dwa tysiące dziewięćset osiemdziesiąt osiem złotych czterdzieści osiem groszy);
- 12) Sieć kanalizacji sanitarnej PVC 200 mm w ul. Lazurowej w m. Marysin, dł. 140 mb, odejścia do granicy nieruchomości 2 szt., wartość **65.844,71 zł** (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy osiemset czterdzieści cztery złote siedemdziesiąt jeden groszy);
- 13) Sieć wodociągowa w ul. Skalskiego w m. Stefanowo, średnica 110 mm- długość 241,6 mb, średnica 90 mm - 10 mb, wartość **92.682,92 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące sześćset osiemdziesiąt dwa złote dziewięćdziesiąt dwa grosze);
- 14) Sieć wodociągowa PE DN 110 mm o dł. 185 mb na dz. nr ew. 109/28, 109/24, 108/2, 102/10, 106/4, 1605/2 w m. Łazy, wartość **70.000,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych);
- 15) Sieć wodociągowa PE DN 110 mm o dł. 19 mb na dz. nr ew. 31/5 w ul. Błękitnej w m. Władysławów, wartość **18.179,00 zł** (słownie: osiemnaście tysięcy sto siedemdziesiąt dziewięć złotych);
- 16) Sieć kanalizacji sanitarnej PE DN 63 mm o dł. 43 mb na dz. nr ew. 31/5 w ul. Błękitnej w m. Władysławów, wartość **22.017,00 zł** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące siedemnaście złotych);
- 17) Sieć wodociągowa PE DN 110 o dł. 170 mb. na dz. nr 18/5, 38, 42 ul. Miła w Łazach o wartości **66.493,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt trzy złote);
- 18) Sieć kanalizacji sanitarnej PE DN 50 mm o dł. 134 mb. na dz. nr 18/5, 38, 42 na ul. Miłej w Łazach o wartości **80.000,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych);

- 19) Sieć kanalizacji sanitarnej PE DN 160 mm o dł. 460 mb. na dz. nr 41/4, 85/2, 41/6, 52/4 w Marysinie oraz 78/1 w Wólce Kosowskiej o wartości **621.000,00 zł** (słownie: sześćset dwadzieścia jeden tysięcy złotych);
- 20) Sieć kanalizacji sanitarnej PVC DN 200 o dł. 59 mb oraz sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej PE DN 63 o dł. 72 mb na dz. nr ew. 475/6, 458/16, 458/18 w Nowej Woli o wartości **22.300,00 zł** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące trzysta złotych);
- 21) Sieć wodociągowa PE DN 160 o dł. 868 mb. oraz PE DN 225 o dł. 316 mb. na dz. nr 458/18, 476/2, 476/4, 479/2, 479/3, 485/2, 21/1, 22/6, 510/10 w Nowej Woli o wartości **600.000,00 zł** (słownie: sześćset tysięcy złotych);
- 22) Sieć kanalizacji sanitarnej PE DN 90 o dł. 60 mb. oraz PVC DN 200 o dł. 283 mb. na dz. nr 3/2, 6/9, 51/2, 2/3 ul. Przezorna w Kolonii Warszawskiej o wartości **280.000,00 zł** (słownie: dwieście osiemdziesiąt tysięcy złotych);
- 23) Przepompownia sieciowa PS-12 na dz. nr 3/2 ul. Przezorna w Kolonii Warszawskiej o wartości **120.000,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych);
- 24) Sieć kanalizacji sanitarnej PVC DN 200 o dł. 105 mb. na dz. nr 303/11, 303/25, 303/27 w ul. Krzemowej, Alabastrowej i Spokojnej w Łazach, wartość **110.000,00 zł** (słownie: sto dziesięć tysięcy złotych);
- 25) Sieć wodociągowa PE DN 110 o dł. 442,50 mb. na dz. nr 300/2, 577/6, 302/8, 303/12, 303/11, 303/25, 303/27 w ul. Krzemowej, Alabastrowej i Spokojnej w Łazach, wartość **210.000,00 zł** (słownie: dwieście dziesięć tysięcy złotych);
- 26) Sieć wodociągowa PE DN 110 o dł. 331 mb na dz. nr ew. 813, 398/4, 453 przy ul. Papierowej w Łazach o wartości **104.596,00 zł** (słownie: sto cztery tysiące pięćset dziewięćdziesiąt sześć złotych);
- 27) Sieć kanalizacji sanitarnej PVC DN 200 mm o dł. 193 mb oraz PE DN 110 mm o dł. 314 mb na dz. nr ew. 813, 398/4, 453 przy ul. Papierowej w Łazach o wartości **208.278,00 zł** (słownie: dwieście osiem tysięcy dwieście siedemdziesiąt osiem złotych);
- 28) Przepompownia ścieków na dz. nr ew. 813 przy ul. Papierowej w Łazach o wartości **43.584,00 zł** (słownie: czterdzieści trzy tysiące pięćset osiemdziesiąt cztery złote);
- 29) Sieć wodociągowa PE DN 63 mm o dł. 79 mb na dz. nr ew. 331, 332, 333 na ul. Jemiołuszki w Zgorzale o wartości **18.000,00 zł** (słownie: osiemnaście tysięcy złotych);
- 30) Sieć kanalizacji sanitarnej DN 200 mm o dł. 76 mb na dz. nr ew. 331, 332, 333 na ul. Jemiołuszki w Zgorzale o wartości **35.000,00 zł** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych);

- 31) Sieć wodociągowa PE DN 110 o dł. 98 mb. na dz. nr 145/2, 191/1, 191/2 w Janczewicach o wartości **36.000,00 zł** (słownie: trzydzieści sześć tysięcy złotych);
- 32) Sieć wodociągowa DN 110 o dł. 350 mb. na dz. nr 129/1, 129/2, 176/5 we Władysławowie o wartości **200.000,00 zł** (słownie: dwieście tysięcy złotych);
- 33) Sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej PE 63 o dł. 112 mb. oraz sieć kanalizacji sanitarnej PVC 200 o dł. 230 mb. na dz. nr 129/1, 129/2, 176/5 we Władysławowie o wartości **200.000,00 zł** (słownie: dwieście tysięcy złotych);
- 34) Sieć wodociągowa PE DN 110 o dł. 188 mb. na dz. nr 716/1 i 743/6 przy ul. Malwy 1 do 31 w Nowej Woli o wartości **54.600,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące sześćset złotych);
- 35) Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC 200 o dł. 170 mb. na dz. nr 716/1 i 743/6 przy ul. Malwy 1 do 31 w Nowej Woli o wartości **63.000,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące złotych);
- 36) Sieć wodociągowa PE DN 110 mm o dł. 201,50 mb. na dz. nr 717/1 i 717/2 przy ul. Malwy 4 do 32 w Nowej Woli o wartości **58.500,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy pięćset złotych);
- 37) Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC 200 mm o dł. 205 mb. na dz. nr 717/1 i 717/2 przy ul. Malwy 4 do 32 w Nowej Woli o wartości **76.000,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy złotych);
- 38) Sieć wodociągowa PE DN 225 mm o dł. 272 mb. oraz PE DN 160 o dł. 262 mb. na dz. nr 40/25, 40/26, 40/32, 40/23 przy ul. Edisona, Różyckiego i Tesli w Zamieniu o wartości **787.711,30 zł** (słownie: siedemset osiemdziesiąt siedem tysięcy siedemset jedenaście złotych trzydzieści groszy);
- 39) Sieć kanalizacji sanitarnej DN 200 mm o dł. 469 mb. na dz. nr 40/25, 40/26, 40/32, 40/23 przy ul. Edisona, Różyckiego i Tesli w Zamieniu o wartości **1.066.612,10 zł** (słownie: jeden milion sześćdziesiąt sześć tysięcy sześćset dwanaście złotych dziesięć groszy);
- 40) Sieć kanalizacji sanitarnej DN 200 mm o dł. 163,2 mb. na dz. nr 4, 10, 8/3 przy ul. Arakowej w Zamieniu o wartości **312.062,82 zł** (słownie: trzysta dwanaście tysięcy sześćdziesiąt dwa złote osiemdziesiąt dwa grosze);
- 41) Sieć wodociągowa PVC DN 160 mm o dł. 219,4 mb. na dz. nr 4, 10, 8/3 przy ul. Arakowej w Zamieniu o wartości **181.587,95 zł** (słownie: sto osiemdziesiąt jeden tysięcy pięćset osiemdziesiąt siedem złotych dziewięćdziesiąt pięć groszy);
- 42) Sieć kanalizacji sanitarnej PVC DN 200 mm o dł. 174,5 mb. na dz. nr 303/38, 303/37, 303/25, 303/34, 303/35, 303/11 przy ul. Krzemowej

w łazach o wartości **254.987,61 zł** (słownie: dwieście pięćdziesiąt cztery tysiące dziewięćset osiemdziesiąt siedem złotych sześćdziesiąt jeden groszy);

43) Sieć wodociągowa PE DN 110 mm o dł. 170,9 mb. na dz. nr 303/38, 303/37, 303/25, 303/34, 303/35, 303/11 przy ul. Krzemowej w łazach o wartości **235.053,00 zł** (słownie: dwieście trzydzieści pięć tysięcy pięćdziesiąt trzy złote);

44) Sieć kanalizacji sanitarnej z rur PVC litego SN8 Dz250 mm o dł. 257,5 mb. na dz. nr 22/9, 22/19, 22/20 obręb 0032 Zakłady Zamienie o wartości **298.000,00 zł** (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt osiem tysięcy złotych);

45) Sieć wodociągowa z rur PE100 SDR11 Dz160 mm PN16 o dł. 268 mb, PE100 SDR11 Dz110 mm PN16 o dł. 28,9 mb, PE100 SDR11 Dz90 mm PN16 o dł. 7,2 mb - łączna dł. 304,1 mb na dz. nr 22/7, 22/19, 22/20 obręb 0032 Zakłady Zamienie o wartości **275.000,00 zł** (słownie: dwieście siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych);

46) Sieć wodociągowa PE DN 110 mm o dł. 435 mb na dz. nr 166, 252, 254, 255, 257, 258, 259, 260, 263 przy ul. Ładnej w Starej Iwicznej o wartości **142.000,00 zł** (słownie: sto czterdzieści dwa tysiące złotych);

47) Sieć kanalizacji sanitarnej PVC DN 200 mm o dł. 463 mb na dz. nr 166, 252, 254, 255, 257, 258, 259, 260, 263 przy ul. Ładnej w Starej Iwicznej o wartości **200.000,00 zł** (słownie: dwieście tysięcy złotych).

§ 2. Z tytułu wniesionego, zgodnie z § 1, wkładu niepieniężnego Gmina obejmuje **9566** (słownie: dziewięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt sześć) udziałów o wartości nominalnej 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każdy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Rada Gminy Lesznawola wyraża zgodę na wniesienie do kapitału zakładowego Lesznawolskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznawoli wkładu niepieniężnego o łącznej wartości **9 566 330,69** (słownie: dziewięć milionów pięćset sześćdziesiąt sześć tysięcy trzysta trzydzieści złotych sześćdziesiąt dziewięć groszy) w celu podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w postaci urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wybudowanych przez Gminę oraz przekazanych Gminie nieodpłatnie.

Wartość przekazanych ww. urządzeń na rzecz Spółki stanowi 9566 udziałów o wartości nominalnej 1000,00 zł każdy.

Urządzenia wodno-kanalizacyjne przekazuje się na rzecz LPK Sp. z o.o. w Lesznawoli celem ich bieżącej eksploatacji, konserwacji i napraw.