

UCHWAŁA NR 283/XXI/2016
Rady Gminy Lesznówola
z dnia 13 lipca 2016 r.

zmieniająca uchwałę Rady Gminy Lesznówola Nr 150/XII/2015 z dnia 11 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Kosów, zatwierdzonego uchwałą Nr 223/XVIII/2012 Rady Gminy Lesznówola z dnia 9 sierpnia 2012 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 27 w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2016, poz. 778) Rada Gminy Lesznówola uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr 150/XII/2015 Rady Gminy Lesznówola z dnia 11 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Kosów, zatwierdzonego uchwałą Nr 223/XVIII/2012 Rady Gminy Lesznówola z dnia 9 sierpnia 2012 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w preambule po słowie i cyfrze „art. 14” wykreśla się słowa i cyfry „oraz art. 15 ust. 2”;
- 2) § 2 otrzymuje brzmienie:
„§ 2. Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest:
 - 1) dopuszczenie zabudowy zagrodowej na terenach rolnych o symbolach w planie 125 R oraz 126 R poprzez zmianę § 78 i wprowadzenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla zabudowy zagrodowej;
 - 2) wprowadzenie nieprzekraczalnych linii zabudowy na rysunku planu od drogi o symbolu w planie 24 KDL na terenach o symbolach w planie 125 R i 126 R.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

Uchwała Rady Gminy Lesznowola w sprawie zmiany uchwały Nr 150/XII/2015 Rady Gminy Lesznowola z dnia 11 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Kosów, zatwierdzonego uchwałą Nr 223/XVIII/2012 Rady Gminy Lesznowola z dnia 9 sierpnia 2012 r. wynika z potrzeby dopuszczenia zabudowy zagrodowej na terenach rolnych o symbolu w planie 125 R i 126 R.