

WYKAZ WNIOSKÓW
do projektu planu ogólnego gminy Lesznówola

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538, z późn. zm.)

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta			Uzasadnienie
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony		
1	2	3	4	5	6	7	
1	05.08.2024	L.dz.24333.2024	dz. nr 46/5 obr. Jabłonowo, 38/1 obr. Wólka Kosowska, 14, 21, 23/2 (przypuszczalnie 23/6) obr. Wola Mrokowska	+	częściowo przeznaczenie	+	Wniosek o: -46/5 obr. Jabłonowo, 38/1 obr. Wólka Kosowska zmiana przeznaczenia na U/M, -14, 21, 23/6 (zamiast wpisanej 23/2) obr. Wola Mrokowska zmiana przeznaczenia na U/MN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SJ na części działki nr 14 obr. Wola Mrokowska oraz na działce nr 38/1 obr. Wólka Kosowska.
2	05.08.2024	L.dz.24342.2024	dz. nr 1-58 obr. Stefanowo, ROD „Leszczynka” – dz. nr. 93/2, 92/4, 92/6 obr. Stefanowo	+	częściowo przeznaczenie	+	Wniosek o: -objęcie działek ROD „Leszczynka” strefą zieleni i rekreacji. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych (poza terenami leśnymi).
3	01.08.2024	L.dz.23954.2024	dz. nr 150/1, 150/2, 150/3, 150/4, 150/5, 150/6 obr. Janczewice		przeznaczenie	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na mieszkaniowe jednorodzinne lub usługowo-mieszkaniowe. Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ – sprzeczne z przeznaczeniem określonym w planach miejscowych, -wyznacza się strefę SP z profilem dodatkowym teren usług.

4	06.08.2024	L.dz.24599.2024	dz. nr 125 obr. Stara Iwiczna	+	przeznaczenie	+	minimalna powierzchnia działki	Wniosek o: -zmiana minimalnej powierzchni działki na 900m ² , -utrzymanie przeznaczenia z mpzp U/MN (SJ). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -wyznaczenie minimalnej powierzchni działki nie jest uwzględnione w projekcie planu ogólnego.
5	07.08.2024	L.dz.24667.2024	dz. nr 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 9/4, 9/5, 9/11, 10/2, 10/4, 10/5, 10/6, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/9, 11/10, 12, 13, 20, 21, 65 obr. Kolonia Warszawska	+	przeznaczenie, częściowo wysokość zabudowy, częściowo powierzchnia biologicznie czynna, częściowo nadziemna intensywność zabudowy	+	powierzchnia zabudowy, częściowo wysokość zabudowy, częściowo powierzchnia biologicznie czynna, nadziemna intensywność zabudowy	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SI (strefa infrastrukturalna), -maks udział powierzchni zabudowy 0,8, -maks wysokość zabudowy 20m, -minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 10% (na obszarze gdzie zgodny jest z parametrami z planów miejscowych) oraz 20% na pozostałych terenach, -maks nadziemna intensywność zabudowy 2,8. Uzasadnienie: Dla dz. nr 9/4, 9/5, 9/11, 10/2, 10/4, 10/5, 10/6, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/9, 11/10, 12, 13, 20, 21, 65 obr. Kolonia Warszawska: -wyznacza się strefę SI, -przyjmuje się wnioskowane wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks powierzchnia zabudowy 0,7 , maks wysokość zabudowy 20m, maks nadziemna intensywność zabudowy 2,8, -przyjmuje się minimalną powierzchnię biologicznie czynną 10% w granicach obszaru P/U z obowiązujących planów miejscowych, dla obszarów WS oraz W wyznacza się osobne strefy SI oraz przyjmuje się minimalną powierzchnię biologicznie czynną 20%, -dla stref SI wyznaczanych w obszarach WS oraz W wyznacza się dodatkowy profil funkcjonalny terenu wód, -nie wyznacza się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym. Dla dz. nr 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5 obr. Kolonia Warszawska: -wyznacza się strefę SI, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks powierzchnia zabudowy 0,5, maks wysokość zabudowy 12m, maks nadziemna intensywność zabudowy 1,2, minimalna powierzchnia

6	07.08.2024	L.dz.24672.2024	dz. nr 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 9/4, 9/5, 9/11, 10/2, 10/4, 10/5, 10/6, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/9, 11/10, 12, 13, 20, 21, 65 obr. Kolonia Warszawska	+	przeznaczenie, częściowo powierzchnia zabudowy, częściowo wysokość zabudowy, częściowo powierzchnia biologicznie czynna, częściowo nadziemia intensywność zabudowy	+	powierzchnia zabudowy, częściowo wysokość zabudowy, częściowo powierzchnia biologicznie czynna, częściowo nadziemia intensywność zabudowy	biologiczna 20%, -nie wyznacza się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie wyznacza się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie wyznacza się maks nadziemnej intensywności zabudowy na poziomie wnioskowanym. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SI (strefa infrastrukturalna), -maks udział powierzchni zabudowy 0,8, -maks wysokość zabudowy 20m, -minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 10% (na obszarze gdzie zgodny jest z parametrami z planów miejscowych) oraz 20% na pozostałych terenach, -maks nadziemia intensywność zabudowy 2,8. Uzasadnienie: Dla dz. nr 9/4, 9/5, 9/11, 10/2, 10/4, 10/5, 10/6, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/9, 11/10, 12, 13, 20, 21, 65 obr. Kolonia Warszawska: -wyznacza się strefę SI, -przyjmuje się wnioskowane wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks powierzchnia zabudowy 0,7 , maks wysokość zabudowy 20m, maks nadziemia intensywność zabudowy 2,8, -przyjmuje się minimalną powierzchnię biologicznie czynną 10% w granicach obszaru P/U z obowiązujących planów miejscowych, dla obszarów WS oraz W wyznacza się osobne strefy SI oraz przyjmuje się minimalną powierzchnię biologicznie czynną 20%, -dla stref SI wyznaczanych w obszarach WS oraz W wyznacza się dodatkowy profil funkcjonalny terenu wód, -nie wyznacza się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym. Dla dz. nr 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5 obr. Kolonia Warszawska: -wyznacza się strefę SI, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks powierzchnia zabudowy 0,5, maks wysokość zabudowy 12m, maks nadziemia intensywność zabudowy 1,2, minimalna powierzchnia biologiczna 20%, -nie wyznacza się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie wyznacza się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym.
---	------------	-----------------	---	---	--	---	---	---

							wnioskowanym, -nie wyznacza się maks nadziemnej intensywności zabudowy na poziomie wnioskowanym.
7	07.08.2024	L.dz.24687.2024			dz. nr 121/1, 121/3, 121/4 121/5, 121/6, 121/7, 121/8, 121/9 obr. Lesznówola	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ, -minimalna powierzchnia działki 1000m2. Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ; grunty działek są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze, -wyznaczenie minimalnej powierzchni działki nie wchodzi w zakres ustaleń planu ogólnego.
8	08.08.2024	L.dz.24803.2024			dz. nr 300 obr. Podolszyn	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (mieszkaniaowo-usługowe). Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ; grunty działki są gruntami rolnymi klasy III o ograniczonych możliwościach przeznaczenia na cele mieszkaniowe zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy co uniemożliwia przeznaczenie terenów na cele mieszkaniowe zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
9	13.08.2024	L.dz.24982.2024			dz. nr 148 obr. Janczewice	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW, ewentualnie SJ. Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SW ani SJ– sprzeczne z przeznaczeniem na cele usługowo-produkcyjne w obowiązującym planie miejscowym, -wyznacza się strefę SP z profilem dodatkowym teren usług.
10	12.08.2024	L.dz.25087.2024			dz. nr 101/2 (ul. Kuropatwy) obr. Mysiadło, 102 obr. Mysiadło (własność wnioskodawcy)	+	Wniosek o: -zmiana ul. Kuropatwy na lokalną. Uzasadnienie: -wniosek nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego.
11	12.08.2024	L.dz.25095.2024			dz. nr 32/3, 32/4, 32/7 obr. PGR i Radiostacja Łazy	+	Wniosek o: -wyznaczenie przeznaczeń dla 5 stref (podział w dołączonym do wniosku załączniku graficznym). Dla stref 1 i 2 – tereny infrastruktury technicznej (I) z dopuszczeniem usług łączności; dla stref 3 i 4 – tereny usług (U) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej (MZ) dla pracowników oraz usług łączności; dla strefy 5 – tereny

				wysokość zabudowy		obiektów produkcyjnych i usług (PU) z dopuszczeniem usług łączności, -maks. wysokość zabudowy obiektów kubaturowych 18m, -maks. powierzchnia zabudowy nie mniejsza niż 0,7, -maks. intensywność zabudowy nie mniejsza niż 3,5, -min. powierzchnia biologicznie czynna nie więcej niż 20%, -minimalna powierzchnia wydzielanej działki: 25 000 m2 dla I oraz PU, 2 500 m2 dla U oraz MZ, -co najmniej 4 zjazdy (2 publiczne z ul. Przyszłości, 1 do celów pożarowych i technicznych z ul. Projektowanej, 1 z drogi usytuowanej na działce nr 31/4). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SI z dodatkowym profilem funkcjonalnym terenem usług oraz terenem produkcji, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność zabudowy 2,8, maks powierzchnię zabudowy 0,7, maks wysokość zabudowy 18 m, min powierzchnia biologicznie czynna 20%, -nie wyznacza się maks nadziemnej intensywności zabudowy na poziomie wnioskowanym, -wyznaczenie minimalnej powierzchni działki oraz zjazdów nie wchodzi w zakres ustaleń planu ogólnego, -nie dopuszcza się terenów zabudowy mieszkaniowej dla pracowników. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (mieszkaniowo-usługowe). Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ; grunty działki są gruntami rolnymi klasy III o ograniczonych możliwościach przeznaczenia na cele mieszkaniowe zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy co uniemożliwia przeznaczenie terenów na cele mieszkaniowe zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW, ewentualnie SJ. Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SW ani SJ– sprzeczne z przeznaczeniem na cele usługowo-produkcyjne w obowiązującym planie miejscowym,
12	14.08.2024	L.dz.25380.2024	dz. nr 300 obr. Podolszyn		+	
13	21.08.2024	L.dz.25514.2024	dz. nr 147 obr. Janczewice		+	

14	14.08.2024	L.dz.25362.2024	dz. nr 79/5, 85/2 oraz działki wzdłuż ul. Uroczej obr. Stefanowo	+	+	-wyznacza się strefę SP z profilem dodatkowym teren usług oraz strefę SN. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (usługowo mieszkaniowej), -zmniejszenie wysokości zabudowy z 18 do 12 metrów, -oddalenie linii zabudowy z 7 do 10 metrów, -zakaz usług uciążliwych, -powierzchnia biologicznie czynna minimum 30% z nasadzeniami wzdłuż ulicy. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w planie miejscowym na cele niemieszkaniowe, przyjmuje się dla nich maks wysokość zabudowy zgodnie z zapisami planu miejscowego, -dla bezpośredniego sąsiedztwa wód powierzchniowych objętych pasem wyłączonym z zabudowy i zlokalizowanych w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu wyznacza się strefę SO, -dla wyznaczonych stref SJ przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12m, -dla wyznaczonej strefy w zasięgu terenu U/MN w obowiązującym planie miejscowym przyjmuje się min powierzchnię biologicznie czynną 25%, -dla wyznaczonej strefy w zasięgu terenu 12MN/U w obowiązującym planie miejscowym przyjmuje się min powierzchnię biologicznie czynną 50%, -dla wyznaczonej strefy w zasięgu terenu IU/MN w obowiązującym planie miejscowym przyjmuje się min powierzchnię biologicznie czynną 30%, -nie wyznacza się min powierzchni biologicznie czynnej na poziomie wnioskowanym, -ustalenie linii zabudowy oraz ograniczeń rodzaju usług nie wchodzi w zakres ustalen planu ogólnego.
15	19.08.2024	L.dz.25531.2024	dz. nr 300 obr. Podolszyn		+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (mieszkaniowo-usługowe). Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ, grunty działek są gruntami rolnymi klasy III o ograniczonych możliwościach przeznaczania na cele mieszkaniowe zgodnie z wymogami

							Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy co uniemożliwia przeznaczenie terenów na cele mieszkaniowe zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
16	19.08.2024	L.dz.25529.2024		dz. nr 20 obr. Nowa Wola		+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ; grunty działki są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze.
17	19.08.2024	L.dz.25527.2024		dz. nr 15/5, 15/6, 15/8, 15/9, 15/10, 15/11, 15/14, 15/15, 15/16, 15/17, 15/18, 33/1, 33/2, 34/4, 34/6, 34/10 obr. Jabłonowo	+		Wniosek o: -utrzymanie obecnego przeznaczenia P/U. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP w zgodzie z przeznaczeniem z planów miejscowych.
18	19.08.2024	L.dz.25570.2024		dz. nr 300 obr. Podolszyn		+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (mieszkaniowo-usługowe). Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ; grunty działki są gruntami rolnymi klasy III o ograniczonych możliwościach przeznaczenia na cele mieszkaniowe zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy co uniemożliwia przeznaczenie terenów na cele mieszkaniowe zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
19	02.08.2024	L.dz.25791.2024		dz. nr 155, 157 obr. Mroków	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (mieszkaniowo-usługowe). Uzasadnienie: -na dz. nr 155 obr. Mroków nie wyznacza się strefy SJ; grunty działki są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze, -na dz. nr 157 obr. Mroków wyznacza się strefę SJ w zgodzie z przeznaczeniem z planów miejscowych.
20	20.08.2024	L.dz.25747.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem

					ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
21	20.08.2024	L.dz.25775.2024		dz. nr 9/5 obr. Zgorzała	Wniosek o: -powiększenie terenu UP na działce od strony trasy S7, by zajmował 2/3 działki, a nie obecne 1/3 działki. Uzasadnienie: -powiększa się strefę SP zgodnie z granicą działki o nr ewid. 227/7, w pozostałej części strefa SJ.
22	21.08.2024	L.dz.25673.2024		dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
23	21.08.2024	L.dz.25911.2024		dz. nr 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 9/4, 9/5, 9/11, 10/2, 10/4, 10/5, 10/6, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/9, 11/10, 12, 13, 20, 21, 65 obr. Kolonia Warszawska	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SI (strefa infrastrukturalna), -maks udział powierzchni zabudowy 0,8, -maks wysokość zabudowy 20m, -minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 10% (na obszarze gdzie zgodny jest z parametrami z planów miejscowych) oraz 20% na pozostałych terenach, -maks nadziemna intensywność zabudowy-2,8. Uzasadnienie: Dla dz. nr 9/4, 9/5, 9/11, 10/2, 10/4, 10/5, 10/6, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/9, 11/10, 12, 13, 20, 21, 65 obr. Kolonia Warszawska: -wyznacza się strefę SI, -przyjmuje się wnioskowane wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks powierzchnia zabudowy 0,7 , maks wysokość zabudowy 20m, maks nadziemna intensywność zabudowy 2,8, -przyjmuje się minimalną powierzchnię biologicznie czynną 10% w granicach obszaru P/U z obowiązujących planów miejscowych, dla obszarów WS oraz W wyznacza się osobne strefy SI oraz przyjmuje się minimalną powierzchnię biologicznie czynną 20%, -dla stref SI wyznaczonych w obszarach WS oraz W wyznacza się dodatkowy profil funkcjonalny terenu wód, -nie wyznacza się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym. Dla dz. nr 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5 obr. Kolonia

							Warszawska: -wyznacza się strefę SI, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks powierzchnia zabudowy 0,5, maks wysokość zabudowy 12m, maks nadziemna intensywność zabudowy 1,2, minimalna powierzchnia biologiczna 20%, -nie wyznacza się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie wyznacza się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie wyznacza się maks nadziemnej intensywności zabudowy na poziomie wnioskowanym.
24	27.08.2024	L.dz.26455.2024		dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
25	27.08.2024	L.dz.26479.2024		dz. nr 738 obr. Nowa Wola		+	Wniosek o: -powrót do założeń starego planu miejscowego z 2016 roku w celu zagospodarowania terenu na cele zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, gdyż podjęto działania przygotowawcze pod nową zabudowę mimo zmiany planu miejscowego. Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SW; wyznacza się strefę SJ zgodnie z przeznaczeniem w planie miejscowym w granicach terenów zabudowy mieszkaniowej.
26	27.08.2024	L.dz.26488.2024		dz. nr 101/2 obr. Mysiadło, 6, 7/7 obr. KPGO Mysiadło		+	Wniosek o: -pozostawienie ul. Kuropatwy drogą lokalną. Uzasadnienie: -wniosek nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego.
27	22.08.2024	L.dz.26022.2024		dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
28	28.08.2024	L.dz.26521.2024		dz. nr 434/5 obr. Nowa Wola		+	Wniosek o: -zmianę zagospodarowania trójkąta działki 434/5 na teren zielony przy planowanej drodze oraz jej wykupienie.

29	28.08.2024	L.dz.26520.2024	dz. nr 731, 732 obr. Łazy		+	przeznaczenie, nadziemia intensywność, brak możliwości lokalizacji hal magazynowych	+	powierzchnia zabudowy, minimalna powierzchnia działek budowlanych	Uzasadnienie: -wniosek nie dotyczy zakresu planu ogólnego. Wniosek o: -zachowanie U/M (SJ) z dopuszczeniem usług publicznych, usług oświaty, zdrowia, sportu, turystyki, rekreacji i kultury, -min powierzchnia działki 1000m² dla zabudowy wolnostojącej i 500m² dla jednego budynku w zabudowie bliźniaczej, -maks powierzchnia zabudowy przynajmniej 0,7, -maks intensywność zabudowy przynajmniej 1,0, -nieumieszczanie w sąsiedztwie hal magazynowych. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie ustala się minimalnej powierzchni nowo wydzielanych działek budowlanych, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu z obowiązującego planu miejscowego: maks nadziemia intensywność zabudowy 1,0, maks powierzchnia zabudowy 0,6, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym, -strefa SJ nie umożliwia lokalizacji terenów składów i magazynów, brak więc możliwości lokalizacji hal magazynowych w granicach wyznaczonej strefy.
30	28.08.2024	L.dz.26516.2024	dz. nr 282/6 obr. Łazy		+				Wniosek o: -zmianę maksymalnej wysokości zabudowy dla budynków wysokiego składowania na 14m z 12m, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu z obowiązującego planu miejscowego.
31	28.08.2024	L.dz.26515.2024	dz. nr 282/6 obr. Łazy		+				Wniosek o: -zmianę maksymalnej wysokości zabudowy dla budynków wysokiego składowania na 14m z 12m, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu z obowiązującego planu miejscowego.

32	28.08.2024	L.dz.26513.2024	dz. nr 282/6 obr. Łazy	+		Wniosek o: -zmianę maksymalnej wysokości zabudowy dla budynków wysokiego składowania na 14m z 12m, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu z obowiązującego planu miejscowego.
33	28.08.2024	L.dz.26510.2024	dz. nr 441-448, 451, 453-500 obr. Mysiadło, 389, 391-396, 187/10, 187/12 obr. Zgorzala, 26/17, 26/9 obr. Nowa Iwiczna	+	przeznaczenie, miejsca parkingowe, obszar uzupełnienia zabudowy powierzchnia zabudowy, nadziemna intensywność zabudowy	Wniosek o: -wyznaczenie działek jako obszar uzupełnienia zabudowy, -przeznaczenie SW z funkcją dodatkową mieszkaniową jednorodzinną oraz terenem zieleni naturalnej, -maks intensywność zabudowy 0,8, -maks powierzchnia zabudowy 0,5, -minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 40%, -minimalna liczba miejsce do parkowania: 1,5 na 1 lokal mieszkalny oraz 2 na każde 100m2 powierzchni użytkowej usług. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ dla działek lub ich części przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej w planie miejscowym, -wyznacza się strefę SO dla działek lub ich części przeznaczonych na cele zieleni urządzonej w planie miejscowym, -nie wyznacza się strefy SW, -dla wyznaczonej strefy SJ przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność zabudowy 0,8, maks powierzchnia zabudowy 0,5, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -ustalenie liczby miejsc do parkowania nie wchodzi w zakres ustaleń planu ogólnego, -nie wyznacza się obszaru uzupełnienia zabudowy.
34	27.08.2024	L.dz.26433.2024	dz. nr 310 obr. Podolszyn		+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (mieszkaniowo-usługowe). Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ; grunty działki są gruntami rolnymi klasy III o ograniczonych możliwościach przeznaczenia na cele mieszkaniowe zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy co uniemożliwia przeznaczenie terenów na cele mieszkaniowe zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i

35	27.08.2024	L.dz.26426.2024	dz. nr 5 obr. Kosów				zagospodarowaniu przestrzennym. Wniosek o: -zlikwidowanie planowanej w MPZP drogi 5KDD. Uzasadnienie: -wniosek nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego.
36	29.08.2024	L.dz.26469.2024	dz. nr 14/14, 14/15, 14/16, 14/12, 14/13, 14/19 obr. Kosów	+	częściowo przeznaczenie	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia 14/14, 14/15, 14/16, 14/12, 14/13 obr. Kosów na SJ (mieszkalniowo-usługowe), -zmiana przeznaczenia 14/19 obr. Kosów na SJ lub ewentualnie SU, -sprzeciw wobec przeznaczenia działek jako SW, SH. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ dla dz. nr 14/14, 14/15, 14/16, 14/12, 14/13 obr. Kosów, -dla dz. nr 14/19 obr. Kosów nie wyznacza się wnioskowanych stref, wyznacza się strefę SZ zgodnie z przeznaczeniem z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
37	30.08.2024	L.dz.26871.2024	dz. nr 74 obr. Wólka Kosowska			+	Wniosek o: -doprecyzowanie przebiegu stanowiska archeologicznego AZP 60-65-17. Uzasadnienie: -wniosek nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego.
38	30.08.2024	L.dz.26885.2024	dz. nr 122/4 obr. Stara Iwiczna	+			Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (MNe). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ.
39	30.08.2024	L.dz.26883.2024	dz. nr 123/2 obr. Stara Iwiczna	+			Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (MNe). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ.
40	30.08.2024	L.dz.26876.2024	dz. nr 123/3 obr. Stara Iwiczna	+			Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (MNe). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ.
41	30.08.2024	L.dz.26887.2024	dz. nr 303, 273, 295 obr. Podolszyn			+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW (usługowo mieszkalne z możliwością zabudowy wielorodzinnej). Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SW; grunty działek są gruntami rolnymi klasy III o ograniczonych możliwościach przeznaczenia na cele mieszkaniowe zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy co

42	30.08.2024	L.dz.26890.2024		dz. nr 127/2, 159, 199/1, 150, 172, 225, 288, 309, 323 obr. Podolszyn		+	uniemożliwia przeznaczenie terenów na cele mieszkaniowe zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW (usługowo mieszkalne z możliwością zabudowy wielorodzinnej). Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SW; grunty działek są gruntami rolnymi klasy III o ograniczonych możliwościach przeznaczenia na cele mieszkaniowe zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy co uniemożliwia przeznaczenie terenów na cele mieszkaniowe zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
43	03.09.2024	ID:180511		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
44	29.08.2024	L.dz.26591.2024		dz. nr 11/2 obr. Kosów		+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (z rolniczego na mieszkaniowe). Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ, -wyznacza się strefę SZ zgodnie z przeznaczeniem z obowiązującego planu miejscowego.
45	02.09.2024	L.dz.27021.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
46	02.09.2024	L.dz.27020.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
47	02.09.2024	L.dz.27033.2024		dz. nr 19 obr. Nowa Wola		+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (mieszkaniowe). Uzasadnienie: -grunt działki jest gruntem rolnym klasy III podlegającym

48	09.09.2024	L.dz.27351.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
49	09.09.2024	ID:181443	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
50	02.09.2024	L.dz.27168.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
51	03.09.2024	L.dz.27146.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
52	03.09.2024	L.dz.27211.2024	dz. nr 46/41 obr. PGR i Radiostacja Łazy	+	częściowo przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna, częściowo powierzchnia zabudowy	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP z usługami w profilu dodatkowym, -maks wysokość zabudowy 15m, -maks powierzchnia zabudowana 0,8, -min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznaczono strefę SP, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 20%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym.
53	03.09.2024	L.dz.27201.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem

54	04.09.2024	L.dz.27275.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
55	04.09.2024	L.dz.27319.2024		dz. nr 10 obr. Kolonia Lesznowola	+	przeznaczenie, powierzchnia biologicznie czynna, powierzchnia zabudowy, częściowo objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy	+ wysokość zabudowy, częściowo objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy Wniosek o: -wyznaczenie strefy umożliwiającej lokalizację usług, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 15m, -minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 30%, -objęcie działki obszarem uzupełnienia zabudowy. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SU, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z zapisami planu miejscowego: maks wysokość zabudowy 12 m, maks powierzchnia zabudowy 0,6, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym. -nie obejmuje się całości działki obszarem uzupełnienia zabudowy
56	05.09.2024	L.dz.27492.2024		dz. nr 46/41 PGR i Radiostacja Łazy	+	przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna, częściowo powierzchnia zabudowy	+ częściowo powierzchnia zabudowy Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP z usługami w profilu dodatkowym, -maks wysokość zabudowy 15 m, -maks powierzchnia zabudowy 0,8, -min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznaczono strefę SP, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 20%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym.
57	05.09.2024	L.dz.27426.2024		dz. nr 234/2, 235/2, 242/19 obr. KPGO Mysiadło	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SH z profilem dodatkowym: tereny usług, składy i magazyny, tereny elektrowni słonecznej, -maks intensywność zabudowy 3,5, -maks wysokość zabudowy 17m, -maks powierzchnia zabudowana 0,9,

58	05.09.2024	L.dz.27498.2024		dz. nr 234/2, 235/2, 242/19 obr. KPGO Mysiadło	+		-min powierzchnia biologicznie czynna 10%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SZ w wnioskowanymi profilami dodatkowymi, -przyjmuje się ustalenia dotyczące wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z obowiązujących planów miejscowych odpowiadających wnioskowanym. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SH z profilem dodatkowym: tereny usług, składy i magazyny, tereny elektrowni słonecznej, -maks intensywność zabudowy 3,5, -maks wysokość zabudowy 17m, -min powierzchnia zabudowana 0,9, -min powierzchnia biologicznie czynna 10%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SZ w wnioskowanymi profilami dodatkowymi, -przyjmuje się ustalenia dotyczące wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z obowiązujących planów miejscowych odpowiadających wnioskowanym.
59	05.09.2024	L.dz.27425.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
60	06.09.2024	L.dz.27563.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
61	05.09.2024	L.dz.27420.2024		dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
62	09.09.2024	L.dz.27726.2024		dz. nr 50/4, 57 obr. Janczewice		+	Wniosek o ustalenie dla terenów oznaczonych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola symbolami MN, MU, UM, U:

					-zabudowy usługowej jako uzupełniającej z wykluczeniem usług uciążliwych, -intensywności 1,3, -maksymalnej powierzchni zabudowy 0,7, -minimalnej powierzchni biologicznie czynnej 25%, -wysokości zabudowy do 3 kondygnacji i do 12 metrów, -dachów płaskich lub pochyłych od 30 do 45 stopni, -usunięcie zapisów o możliwości budowy tylko jednego budynku na działce. Uzasadnienie: -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: nadziemna intensywność zabudowy 0,6, maks wysokość zabudowy 10 m, maks powierzchnia zabudowy 0,3, min powierzchnia biologicznie czynna 30% dla wyznaczonej strefy SI, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: nadziemna intensywność zabudowy 1,2, maks wysokość zabudowy 12 m, maks powierzchnia zabudowy 0,8, min powierzchnia biologicznie czynna 10% dla wyznaczonej strefy SU, -wyznacza się strefy SK oraz SI w granicach nowego planowanego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 721, -pozostałe ustalenia przyjmuje się w oparciu o obowiązujące plany miejscowe.
63	10.09.2024	L.dz.27908.2024	dz. nr 50/4, 57 obr. Janczewice	+	Wniosek o ustalenie dla terenów oznaczonych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola symbolami MN, MU, UM, U: -zabudowy usługowej jako uzupełniającej z wykluczeniem usług uciążliwych, -intensywności 1,3, -maksymalnej powierzchni zabudowy 0,7, -minimalnej powierzchni biologicznie czynnej 25%, -wysokości zabudowy do 3 kondygnacji i do 12 metrów, -dachów płaskich lub pochyłych od 30 do 45 stopni, -usunięcie zapisów o możliwości budowy tylko jednego budynku na działce. Uzasadnienie: -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: nadziemna intensywność zabudowy 0,6, maks wysokość zabudowy 10 m, maks powierzchnia zabudowy 0,3, min powierzchnia biologicznie czynna 30% dla wyznaczonej strefy SI, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: nadziemna intensywność zabudowy 1,2, maks wysokość zabudowy 12 m, maks powierzchnia zabudowy 0,8, min powierzchnia biologicznie

							czynna 10% dla wyznaczonej strefy SU, -wyznacza się strefy SK oraz SI w granicach nowego planowanego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 721, -pozostałe ustalenia przyjmuje się w oparciu o obowiązujące plany miejscowe.
64	12.09.2024	L.dz.28189.2024		dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
65	12.09.2024	L.dz.28172.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
66	12.09.2024	L.dz.28176.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
67	12.09.2024	L.dz.28177.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
68	11.09.2024	L.dz.28007.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
69	11.09.2024	L.dz.28010.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.

70	11.09.2024	L.dz.28015.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wynacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
71	11.09.2024	L.dz.28022.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wynacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
72	11.09.2024	L.dz.28027.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wynacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
73	06.09.2024	L.dz.27605.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wynacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
74	11.09.2024	L.dz.27961.2024	dz. nr 18/9 obr. Wola Mrokowska		+	Wniosek o: -usunięcie rowu na działce. Uzasadnienie: -wniosek nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego.
75	11.09.2024	L.dz.27987.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wynacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
76	13.09.2024	L.dz.28256.2024	dz. nr 82 obr. Wola Mrokowska	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wynacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem

					ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
77	13.09.2024	L.dz.28253.2024		dz. nr 82 obr. Wola Mrokowska	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
78	13.09.2024	L.dz.28254.2024	+	dz. nr 82 obr. Wola Mrokowska	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
79	13.09.2024	L.dz.28296.2024	+	dz. nr 44/84, 44/167, 44/169, 44/172 obr. PGR i Radiostacja Łazy, 238, 239/1 obr. Łazy	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP, -maks wysokość zabudowy 15m, -maks powierzchnia zabudowana 0,8, -min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 20%, -nie wyznacza się maks powierzchni zabudowanej na poziomie wnioskowanym.
80	13.09.2024	L.dz.28205.2024	+	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
81	13.09.2024	L.dz.28206.2024	+	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
82	13.09.2024	L.dz.28208.2024	+	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie:

83	13.09.2024	L.dz.28289.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	-wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
84	13.09.2024	L.dz.28210.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.	
85	13.09.2024	L.dz.28211.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.	
86	13.09.2024	L.dz.28213.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.	
87	13.09.2024	L.dz.28216.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.	
88	13.09.2024	L.dz.28217.2024	dz. nr 82 obr. Wola Mrokowska	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.	
89	13.09.2024	L.dz.28219.2024	dz. nr 82 obr. Wola Mrokowska	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD).	

						Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
90	13.09.2024	L.dz.28222.2024		dz. nr 82 obr. Wola Mrokowska	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
91	13.09.2024	L.dz.28227.2024		dz. nr 82 obr. Wola Mrokowska	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
92	13.09.2024	L.dz.28231.2024		dz. nr 82 obr. Wola Mrokowska	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
93	13.09.2024	L.dz.28235.2024		dz. nr 82 obr. Wola Mrokowska	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
94	23.09.2024	L.dz.28972.2024		dz. nr 17/29 obr. Jazgarzewszczyzna	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia a SJ, -maksymalna dopuszczalna powierzchnia budynku, -dwie kondygnacje. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ, -przyjmuje się ustalenia dotyczące wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z obowiązujących planów miejscowych.
95	13.09.2024	L.dz.28298.2024		dz. nr 52/3, 52/6, 64/18, 63/9, 64/17, 63/6 obr. Wólka Kosowska	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SH, -maksymalna intensywność zabudowy 2,4, -maks. powierzchnia zabudowy 0,9,

96	13.09.2024	L.dz.28302.2024	dz. nr 50, 62/9, 63/7, 62/7, 62/8, 62/6, 62/3, 60/19, 60/22, 64/22, 63/8, 68/12, 60/21, 117, 119, 67/1, 66/4, 66/15, 64/19, 64/13, 64/14, 63/10 obr. Wólka Kosowska		źródeł energii, powierzchnia biologicznie czynna + częściowo przeznaczenie, instalacje odnawialnych źródeł energii, częściowo powierzchnia biologicznie czynna	powierzchnia zabudowy, wysokość zabudowy + częściowo przeznaczenie, nadziemna intensywność zabudowy, powierzchnia zabudowy, wysokość zabudowy, likwidacja drogi lokalnej, częściowo powierzchnia biologicznie czynna	-maks wysokość zabudowy 25m, -minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 10%, -uwzględnienie możliwości budowy instalacji wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy ponad 500kW. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SH z profilem dodatkowym teren elektrowni słonecznej, -dla dz. nr 64/18, 63/9, 64/17, 63/6 obr. Wólka Kosowska przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność 2,0, maks wysokość zabudowy 20 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 10%, -dla dz. nr 52/3, 52/6 obr. Wólka Kosowska przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność 1,0, maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 10%. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SH, -maksymalna intensywność zabudowy 2,4, -maks powierzchnia zabudowy 0,9, -maks wysokość zabudowy 25m, -minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 10%, -uwzględnienie możliwości budowy instalacji wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy ponad 500kW, -likwidacja części drogi lokalnej KDL-19 (załącznik graficzny we wniosku). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SH z profilem dodatkowym teren elektrowni słonecznej z wyjątkiem dz. nr 66/15, dla której wyznacza się strefę SU, -dla dz. nr 67/1, 117 oraz dla części dz. nr 63/10, 64/13, 64/19, 119 w granicach planu miejscowego przyjętego uchwałą 962/LXXIII/2024 przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność 2,0, maks wysokość zabudowy 20 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 10%, -dla dz. 63/7, 63/8, 64/22, 66/4, 68/12 przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność 2,0, maks wysokość
----	------------	-----------------	---	--	---	---	---

						zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -dla pozostałych działek z wyjątkiem dz. nr 66/15 przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadzienna intensywność 1,0, maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 10%, -likwidacja drogi lokalnej nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego.
97	13.09.2024	L.dz.28237.2024		dz. nr 82 obr. Wola Mrokowska	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
98	13.09.2024	L.dz.28240.2024		dz. nr 82 obr. Wola Mrokowska	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
99	13.09.2024	L.dz.28242.2024		dz. nr 82 obr. Wola Mrokowska	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
100	13.09.2024	L.dz.28252.2024		dz. nr 82 obr. Wola Mrokowska	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
101	13.09.2024	L.dz.28244.2024		dz. nr 82 obr. Wola Mrokowska	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
102	13.09.2024	L.dz.28249.2024		dz. nr 82 obr. Wola Mrokowska	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie:

						-wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
103	13.09.2024	L.dz.28247.2024		dz. nr 82 obr. Wola Mrokowska	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
104	16.09.2024	L.dz.28419.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
105	17.09.2024	L.dz.28509.2024		dz. nr 119/2 obr. Lesznówola, 69 obr. Nowa Wola	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ wraz z profilem dodatkowym: tereny zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej, -maks powierzchnia zabudowy 0,7, -maks wysokość zabudowy 14m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ; grunty działek są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze, -wyznacza się strefę SZ w granicach istniejącej zabudowy zagrodowej, -przyjmuje się ustalenia dotyczące wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z obowiązujących planów miejscowych.
106	17.09.2024	L.dz.28512.2024		dz. nr 119/2 obr. Lesznówola, 69 obr. Nowa Wola	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ wraz z profilem dodatkowym: tereny zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej, -maks powierzchnia zabudowy 0,7, -maks wysokość zabudowy 14m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ; grunty działek są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze, -wyznacza się strefę SZ w granicach istniejącej zabudowy

107	17.09.2024	L.dz.28484.2024		dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	częściowo przeznaczenie	+	częściowo przeznaczenie	zagródowej, -przyjmuje się ustalenia dotyczące wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z obowiązujących planów miejscowych. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
108	17.09.2024	L.dz.28514.2024		dz. nr 119/2 obr. Lesznówola, 69 obr. Nowa Wola			+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ wraz z profilem dodatkowym: tereny zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej, -maks powierzchnia zabudowy 0,7, -maks wysokość zabudowy 14m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ; grunty działek są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze, -wyznacza się strefę SZ w granicach istniejącej zabudowy zagrodowej, -przyjmuje się ustalenia dotyczące wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z obowiązujących planów miejscowych.
109	17.09.2024	L.dz.28515.2024		dz. nr 17 obr. Nowa Wola			+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (mieszkaniowe). Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ; grunty działki są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze.
110	17.09.2024	L.dz.28518.2024		dz. nr 149 obr. Janczewice			+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (mieszkaniowe). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilem dodatkowym teren usług.
111	18.09.2024	L.dz.28618.2024		dz. nr 196 obr. Janczewice		+	częściowo przeznaczenie	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele

						mieszkańców, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkańcove. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (mieszkańcove). Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ; grunty działki są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze.
112	18.09.2024	L.dz.28642.2024		dz. nr 534 obr. Nowa Wola	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP z dodatkowym profilem terenu usług. -maks powierzchnia zabudowy 0,8, -maks wysokość zabudowy 15m, -minimalna powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznaczono strefę SP z profilem dodatkowym terenu usług, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 20%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym.
113	18.09.2024	L.dz.28638.2024		dz. nr 246, 247/2, 247/3, 247/4, 247/5, 247/6, 248, 249 obr. Łazy	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP z dodatkowym profilem terenu usług. -maks powierzchnia zabudowy 0,8, -maks wysokość zabudowy 15m, -minimalna powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznaczono strefę SP z profilem dodatkowym terenu usług, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 20%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym.
114	18.09.2024	L.dz.28635.2024		dz. nr 44/96, 44/97, 44/150, 44/151, 44/152, 44/156, 44/158 obr. PGR i Radiostacja Łazy	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP z profilem dodatkowym: teren usług. -maks wysokość zabudowy 15m, -maks powierzchnia zabudowana 0,8, -min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznaczono strefę SP, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 10%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym.
115	18.09.2024	L.dz.28631.2024		dz. nr 320/1 obr. Podolszyn	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW (mieszkańcove wielorodzinne i usługi). Uzasadnienie:

					-nie wyznacza się strefy SW; grunty działki są gruntami rolnymi klasy III o ograniczonych możliwościach przeznaczenia na cele mieszkaniowe zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy co uniemożliwia przeznaczenie terenów na cele mieszkaniowe zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
116	18.09.2024	L.dz.28625.2024	dz. nr 225, 202 obr. Janczewice	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ na części dz. nr 202 w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SJ na części dz. nr 202 oraz na dz. nr 225 w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele rolnicze.
117	18.09.2024	L.dz.28633.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
118	18.09.2024	L.dz.28611.2024	dz. nr 75/20, 75/19, 75/18, 75/17 obr. Wólka Kosowska	+ przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na strefę SU, z terenem składów i magazynów, strefę SP, -maks wysokość zabudowy 20m, -maks powierzchnia zabudowy 0,8. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilem dodatkowym teren usług, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym.
119	19.09.2024	L.dz.28750.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+ przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem

						ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
120	19.09.2024	L.dz.28759.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
121	19.09.2024	L.dz.28752.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
122	19.09.2024	L.dz.28757.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
123	19.09.2024	L.dz.28915.2024	dz. nr 46/41 obr. PGR i Radiostacja Łazy	+	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP z usługami w profilu dodatkowym, -maks wysokość zabudowy 15m, -maks powierzchnia zabudowana 0,8, -min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznaczono strefę SP, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 20%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym.
124	19.09.2024	L.dz.28828.2024	dz. nr 254/2, 255/2, 256/4, 257/1, 643/1, 253/1, 252/3, 252/32, 252/19 obr. Nowa Wola		+	Wniosek o: -zmiana w park ul. Nagietków od ul. Hiacyntów do początku zabudowań. Uzasadnienie: -przyjmuje się rozwiązania pozwalające na urządzenie terenu zieleni urządzonej – wyznacza się na fragmencie ul. Nagietków strefę SN oraz strefę SJ.
125	19.09.2024	L.dz.28745.2024	dz. nr 201/5, 224, 201/2, 201/4, 53/4 obr. Janczewice	+	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ.

			przeznaczenie	przeznaczenie	przeznaczenie	Uzasadnienie:
126	19.09.2024	L.dz.28698.2024		+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Uzasadnienie: -wynacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkaniowe. Wniosek o: -umożliwienie lokalizacji azylu dla zwierząt. Uzasadnienie: -wynacza się strefę SN dla dz. nr 3/22, części działki 3/27 w granicach terenu zabudowanego, z profilem dodatkowym teren usług kultury i rozrywki, pozwalającą na realizację ogólnodostępnych obiektów kulturalnych, do których zalicza się schroniska dla zwierząt, -na fragmencie dz. nr 5/3 wyznacza się strefę SU w granicach terenu zabudowanego oraz w granicach terenów usługowych wyznaczonych w obowiązujących planach miejscowych, -na pozostałej części dz. nr 5/3 i na dz. nr 5/2 wyznacza się SO bez możliwości realizacji wnioskowanej zabudowy.
127	19.09.2024	L.dz.28702.2024		+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wynacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
128	19.09.2024	L.dz.28704.2024		+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wynacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
129	19.09.2024	L.dz.28708.2024		+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wynacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
130	19.09.2024	L.dz.28712.2024		+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie:

131	19.09.2024	L.dz.28710.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		-wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
132	19.09.2024	L.dz.28716.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
133	19.09.2024	L.dz.28723.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
134	19.09.2024	L.dz.28728.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
135	19.09.2024	L.dz.28732.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
136	20.09.2024	L.dz.28958.2024		dz. nr 157, 164/1, 183, 230/1 obr. Podolszyn	+	częściowo przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna, niestabilanie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SI, -maks wysokość zabudowy 12m, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -niestabilanie gminnych standardów infrastruktury społecznej, -utworzenie obszaru strategicznej interwencji.

				gminnych standardów dostępności infrastruktury społecznej		Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkaniowe, grunty działek są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12 m, maks powierzchnia zabudowy 0,5, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym, -w projekcie planu ogólnego gminy Lesznowola nie wyznacza się gminnych standardów dostępności infrastruktury społecznej, -utworzenie obszaru strategicznej interwencji nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego.
137	20.09.2024	L.dz.28957.2024	dz. nr 45/5, 45/7 obr. Kolonia Warszawska	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ dla 45/5, -zmiana przeznaczenia na SU dla 45/7. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ dla dz. nr 45/5 i 45/7.
138	20.09.2024	L.dz.28959.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
139	20.09.2024	L.dz.28962.2024	dz. nr 82/13 obr. Wilcza Góra	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (leśno-budowlana/budowlana). Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ; grunty działek są gruntami leśnymi podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nieleśne.
140	20.09.2024	L.dz.28960.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem

141	21.09.2024	L.dz.29013.2024	dz. nr 305/1, 319/1 obr. Podolszyn			+	ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW (z usługami). Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SW; grunty działek są gruntami rolnymi klasy III o ograniczonych możliwościach przeznaczenia na cele mieszkaniowe zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy co uniemożliwia przeznaczenie terenów na cele mieszkaniowe zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
142	21.09.2024	L.dz.29012.2024	dz. nr 129, 197 obr. Podolszyn			+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW (z usługami). Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SW; grunty działek są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze.
143	21.09.2024	L.dz.29010.2024	dz. nr 212, 348 obr. Nowa Wola	+	częściowo przeznaczenie	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową i usługami). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkaniowe oraz w granicy planowanego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 721.
144	21.09.2024	L.dz.28986.2024	dz. nr 46, 49 obr. Magdalena	+	przeznaczenie, powierzchnia biologicznie czynna, wysokość zabudowy	+	Wniosek o: -zakaz lokalizacji obiektów i urządzeń będących źródłem emisji hałasu, substancji i energii, -zakaz prowadzenia uciążliwej działalności gospodarczej, -zakaz zmieniania stosunków wodnych, -zakaz wykorzystywania do celów grzewczych węgla, oleju opałowego, śmieci, -zakaz lokalizowania reklam, również politycznej, -minimalna powierzchnia biologicznie czynna powyżej 30%.

						-minimalna powierzchnia działki 1800m ² , -wyznaczenie strefy SJ, jeden wolnostojący dom na zalesionej działce, -dostęp do drogi publicznej, -minimalna szerokość działki 25m, -maks wysokość budynków mieszkalnych 10m, -dopuszczenie wiat gospodarczych/śmietnikowych do 30m ² . Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu odpowiadające ustaleniom planu miejscowego: maks wysokość zabudowy 10 m, maks powierzchnia zabudowy 0,2, min powierzchnia biologicznie czynna 60%, -pozostałe elementy wniosku nie dotyczą zakresu ustaleń planu ogólnego.
145	21.09.2024	L.dz.28992.2024		+	dz. nr 194/3, 194/4, 194/15, 194/16, 194/17, 194/18, 194/19, 194/23, 194/24, 194/25, 194/26, 194/22 obr. Lesznówola	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ.
146	23.09.2024	L.dz.29022.2024		+	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
147	23.09.2024	L.dz.29026.2024			dz. nr 35/1, 35/7 obr. Kosów	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na MNe (SJ). Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ; grunty działek są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze, -wyznacza się strefę SZ na działce 35/1 w granicach terenu zabudowanego.
148	23.09.2024	L.dz.29087.2024		+	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
149	25.09.2024	ID:184727		+	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr.	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN.

			KPGO Mysiadło	przeznaczenie	przeznaczenie	Uzasadnienie:
150	24.09.2024	L.dz.29152.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
151	24.09.2024	L.dz.29298.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
152	24.09.2024	L.dz.29296.2024	dz. nr 247/5, 247/6 obr. Łazy	+	przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna +	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP z dodatkowym profilem terenu usług, -maks powierzchnia zabudowy 0,8, -maks wysokość zabudowy 15m, -minimalna powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilem dodatkowym teren usług, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks powierzchnia zabudowy 0,7, maks wysokość zabudowy 15m, min powierzchnia biologicznie czynna 20%.
153	23.09.2024	L.dz.29058.2024	cała gmina Lesznowola, obręb Nowa Iwiczna	+	wskaźniki kształtowania zabudowy +	Wniosek o ustalenie dla stref planistycznych SJ: -wykluczenie lokalizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, grupowej, -minimalna powierzchnia działki 800m², -maks powierzchnia zabudowana 0,3, -maks intensywność zabudowy 0,5, -min powierzchnia biologicznie czynna 50%, -maks wysokość zabudowy 11m, -szereg nakazów i zakazów związanych z kształtowaniem zabudowy i zagospodarowania terenu w obrębie stref SJ służących minimalizacji minimalnego wpływu na środowisko, zachowaniu spójności z lokalnym charakterem,

					potrzebami społeczności, zrównoważonym rozwojem wsi, zachowaniem spójnej architektury i korzystnych rozwiązań urbanistycznych. -zwiększenie ogólnodostępnych publicznych terenów zielonych przeznaczonych do rekreacji. Uzasadnienie: -wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, -przyjmuje się wskaźniki kształtowania zabudowy zgodnie z ustaleniami planów miejscowych, -we wszystkich strefach możliwa jest lokalizacja terenów zieleni urządzonej, -pozostałe elementy wniosku wykraczają poza zakres ustaleń planu ogólnego.
154	24.09.2024	L.dz.29331.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
155	24.09.2024	L.dz.29300.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
156	24.09.2024	L.dz.29308.2024	dz. nr 29/61, 29/62, 29/64, 29/65, 29/67, 29/68, 29/69, 29/21 obr. Mroków	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (MN/U), -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -ustalenie linii zabudowy od rzeki Utraty zgodnie z nowymi ustaleniami dotyczącymi terenów zalewowych. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkaniove, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12 m,

157	24.09.2024	L.dz.29309.2024	dz. nr 1/1, 1/3, 3 obr. Wola Mrokowska	+	częściowo przeznaczenie, powierzchnia zabudowy, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+	częściowo przeznaczenie, powierzchnia zabudowy, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	maks powierzchnia zabudowy 0,5, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym, -w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodziowego przyjmuje się wskaźniki zabudowy i zagospodarowania na poziomie „0” z wyłączeniem minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, -w projekcie planu ogólnego nie ustala się linii zabudowy. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (zabudowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług), -maks powierzchnia zabudowy 0,5, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 40%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe. -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkalniowe, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie ustala się min powierzchni biologicznie czynnej na poziomie wnioskowanym.
158	24.09.2024	L.dz.29311.2024	dz. nr 29/7, 29/8, 29/31 obr. Mroków	+	przeznaczenie, wysokość zabudowy	+	powierzchnia zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (zabudowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług), -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 40%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12 m, maks powierzchnia zabudowy 0,5, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym,

159	24.09.2024	L.dz.29314.2024		dz. nr 28/31, 28/32, 28/41, 28/74, 28/75, 28/77, 28/78 (przypuszczalnie dz. nr 29/31, 29/32, 29/41, 29/74, 29/75, 29/77, 29/78) obr. Mroków	+	częściowo przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+	częściowo przeznaczenie, powierzchnia zabudowy linia zabudowy w powiązaniu z obszarami szczególnego zagrożenia powodzią	-nie ustala się min powierzchnię biologicznie czynnej na poziomie wnioskowanym. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (MN/U), -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -ustalenie linii zabudowy od rzeki Utraty zgodnie z nowymi ustaleniemi dotyczącymi terenów zalewowych. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązującym planie miejscowym na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązującym planie miejscowym na cele niemieszkaniowe, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12 m, maks powierzchnia zabudowy 0,5, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym, -ustalenie linii zabudowy w powiązaniu z obszarami szczególnego zagrożenia powodzią nie dotyczy zakresu ustalen planu ogólnego.
160	24.09.2024	L.dz.29323.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+				Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
161	24.09.2024	L.dz.29327.2024		dz. nr 46/41 obr. PGR i Radiostacja Łazy	+	przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+	powierzchnia zabudowy	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP z usługami w profilu dodatkowym, -maks wysokość zabudowy 15m, -maks powierzchnia zabudowy 0,8, -min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z terenem usług jako profilem dodatkowym, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia

162	24.09.2024	L.dz.29329.2024	dz. nr 54, 53/2 obr. Kolonia Lesznówola	+	przeznaczenie, nadzienna intensywność, wysokość zabudowy, powierzchnia częściowo powierzchni biologicznie czynna	+	częściowo powierzchnia biologicznie czynna	biologicznie czynna 20%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP (Tereny wytwórczości, przemysłu, składów, przetwórstwa rolniczego, usług w tym usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa), -maks intensywność 1,0, -maks wysokość zabudowy 14m, -maks powierzchnia zabudowana 0,7, -min powierzchnia biologicznie czynna 10%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP, -dla dz. nr 53/2 przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z obowiązującego planu miejscowego, -dla dz. nr 54 przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadzienna intensywność 1,4, maks wysokość zabudowy 14m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 20%.
163	24.09.2024	L.dz.29332.2024	dz. nr 58/4, 59/4 obr. Lesznówola	+	przeznaczenie	+	nadzienna intensywność, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SU, -maks intensywność 2,8, -maks wysokość zabudowy 15m, -maks powierzchnia zabudowana 0,7, -min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SU, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadzienna intensywność 1,2, maks wysokość zabudowy 12m, maks powierzchnia zabudowy 0,6, min powierzchnia biologicznie czynna 30%.
164	24.09.2024	L.dz.29335.2024	dz. nr 180 (południowa część działki) obr. Stara Iwiczna	+	przeznaczenie	+	nadzienna intensywność zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna, powierzchnia zabudowy, wysokość zabudowy	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SU, -maks intensywność 2,8, -maks wysokość zabudowy 15m, -maks powierzchnia zabudowana 0,7, -min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SU w południowej części działki, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i

165	24.09.2024	L.dz.29338.2024	dz. nr 85/15, 85/16, 81/17 obr. Stefanowo oraz wieś Stefanowo	+	+	zgospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność 1,2, maks wysokość zabudowy 14m, maks powierzchnia zabudowy 0,6, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nie ustala się maks nadziemnej intensywności zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie ustala się min powierzchnię biologicznie czynnej na poziomie wnioskowanym. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia działek na SJ (z U/M na MN/U z wyłączeniem magazynów, usług uciążliwych, zabudowy bliźniaczej, szeregowej, grupowej i wielorodzinnej, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -maks wysokość zabudowy 8m, -preferowany kierunek rozwoju – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w opozycji do zabudowy hal magazynowych czy „wielkich betonowych osiedli”, -inne elementy wniosku niedotyczące zakresu ustaleń planu ogólnego (obwarowania lokalizacji zabudowy magazynowej, ograniczenie przepustowości ruchu samochodów ciężarowych (ulica Uroczą)). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ na działce 81/17, -wyznacza się strefę SU z przeznaczeniem na szkołę na działkach 85/15, 85/16 z wyłączeniem bezpośredniego sąsiedztwa wód powierzchniowych objętych pasem wyłączonego z zabudowy i zlokalizowanych w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla których wyznacza się strefę SO, -w wyznaczonej strefie SJ przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12m, min powierzchnia biologicznie czynna 25%, -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie ustala się min powierzchnię biologicznie czynnej na poziomie wnioskowanym, -pozostałe elementy wniosku nie dotyczą zakresu ustaleń planu ogólnego.
166	24.09.2024	L.dz.29341.2024	dz. nr 99/1 obr. Stara Iwiczna	+	+	Wniosek o: -uwzględnienie w planie ogólnym gruntów zmeliorowanych.

167	24.09.2024	L.dz.29310.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	Uzasadnienie: -w projekcie planu ogólnego uwzględnia się grunty zmeliorowane. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
168	24.09.2024	L.dz.29315.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
169	24.09.2024	L.dz.29317.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
170	24.09.2024	L.dz.29318.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
171	24.09.2024	L.dz.29320.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
172	24.09.2024	L.dz.29322.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
173	24.09.2024	L.dz.29324.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.

						-zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
174	24.09.2024	L.dz.29326.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
175	24.09.2024	L.dz.29328.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
176	24.09.2024	L.dz.29330.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
177	24.09.2024	L.dz.29333.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
178	24.09.2024	L.dz.29334.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
179	24.09.2024	L.dz.29336.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.

180	24.09.2024	L.dz.29337.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+		na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
181	24.09.2024	L.dz.29339.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
182	24.09.2024	L.dz.29340.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
183	24.09.2024	L.dz.29342.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
184	24.09.2024	L.dz.29349.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
185	24.09.2024	L.dz.29351.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
186	24.09.2024	L.dz.29352.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie:

							-wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
187	24.09.2024	L.dz.29354.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
188	24.09.2024	L.dz.29356.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
189	24.09.2024	L.dz.29358.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
190	24.09.2024	L.dz.29359.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
191	24.09.2024	L.dz.29357.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
192	24.09.2024	L.dz.29355.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
193	24.09.2024	L.dz.29353.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.

						-zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
194	24.09.2024	L.dz.29350.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	
195	24.09.2024	L.dz.29348.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	
196	24.09.2024	L.dz.29347.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	
197	24.09.2024	L.dz.29346.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	
198	24.09.2024	L.dz.29345.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	
199	24.09.2024	L.dz.29344.2024		dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+	

200	24.09.2024	L.dz.29343.2024	dz. nr 10/4, 10/6, 21/2 obr. Mysiadło	+		na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych w planie miejscowym.
201	24.09.2024	L.dz.29304.2024	dz. nr 180, 181, 182, 183 obr. Stara Iwiczna	+	przeznaczenie, wysokość zabudowy + powierzchnia biologicznie czynna, powierzchnia zabudowy	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia południowych części działek na SU (przedłużenie strefy usługowej znajdującej się na wschód od działek według MPZP), -maks powierzchnia zabudowy 0,7, -maks wysokość zabudowy 14m, -min powierzchnia biologicznie czynna 10%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SU w południowej części działek, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność 1,2, maks wysokość zabudowy 14m, maks powierzchnia zabudowy 0,6, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym. -nie ustala się min powierzchni biologicznie czynnej na poziomie wnioskowanym.
202	24.09.2024	L.dz.29253.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
203	24.09.2024	L.dz.29254.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
204	24.09.2024	L.dz.29255.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.

205	24.09.2024	L.dz.29257.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
206	24.09.2024	L.dz.29258.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
207	24.09.2024	L.dz.29261.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
208	24.09.2024	L.dz.29262.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
209	24.09.2024	L.dz.29263.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
210	25.09.2024	L.dz.29476.2024	dz. nr 172/22 obr. Zgorzała	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW (z profilem dodatkowym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na

211	25.09.2024	L.dz.29512.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	+	częściowo przeznaczenie	cele niemieszkalniowe, -nie wyznacza się strefy SW. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
212	25.09.2024	L.dz.29515.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
213	25.09.2024	L.dz.29478.2024		dz. nr 172/22 obr. Zgorzała	+	częściowo przeznaczenie	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW (z profilem dodatkowym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkalniowe, -nie wyznacza się strefy SW.
214	25.09.2024	L.dz.29481.2024		dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	częściowo przeznaczenie	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
215	25.09.2024	L.dz.29496.2024		dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	częściowo przeznaczenie	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

216	25.09.2024	L.dz.29483.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
217	25.09.2024	L.dz.29516.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
218	25.09.2024	L.dz.29518.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
219	25.09.2024	L.dz.29519.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
220	25.09.2024	L.dz.29521.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
221	25.09.2024	L.dz.29524.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251, 253/2.

222	25.09.2024	L.dz.29528.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
223	25.09.2024	L.dz.29530.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
224	25.09.2024	L.dz.29513.2024		dz. nr 18/14, 18/15, 18/16, 18/18, 36/6 obr. Mroków	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ na dz. nr 18/16, 18/18, 36/6 obr. Mroków w zasięgu wynikającym z obowiązujących planów miejscowych, -wyznacza się strefę SZ na dz. nr 18/14, 18/15 obr. Mroków w zasięgu wynikającym z obowiązujących planów miejscowych.
225	25.09.2024	L.dz.29508.2024		dz. nr 18/8, 18/10, 18/13, 18/19, 18/20, 36/1 obr. Mroków	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ na dz. nr 18/8, 18/10, 18/19, 18/20 obr. Mroków w zasięgu wynikającym z obowiązujących planów miejscowych, -wyznacza się strefę SU na dz. nr 36/1 obr. Mroków, -wyznacza się strefę SZ oraz SJ na dz. nr 18/13 obr. Mroków w zasięgu wynikającym z obowiązujących planów miejscowych.
226	25.09.2024	L.dz.29505.2024		dz. nr 18/7, 36/7 obr. Mroków	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -wyznacza się SJ w granicach terenów mieszkaniowych w obowiązujących planach miejscowych, -nie wyznacza się SJ w granicach terenów niemieszkaniowych wyznaczonych w obowiązujących

						planach miejscowych.
227	25.09.2024	L.dz.29504.2024	dz. nr 18/12, 18/21, 18/22, 18/23, 18/24, 18/25, 18/26 obr. Mroków	+	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -wyznacza się SJ na dz. nr 18/21, 18/22, 18/23, 18/24, 18/25, 18/26 obr. Mroków w zasięgu terenów mieszkaniowych z obowiązujących planów miejscowych, -wyznacza się strefę SZ oraz SJ na dz. nr 18/12 obr. Mroków w zasięgu wynikającym z obowiązujących planów miejscowych.
228	25.09.2024	L.dz.29538.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
229	25.09.2024	L.dz.29534.2024	dz. nr 87, 26 obr. Nowa Wola		+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (MN/U), -maks nadziemna intensywność zabudowy 0,01, -maks wysokość zabudowy 0,8m, -maks powierzchnia zabudowana 0,5, -min powierzchnia biologicznie czynna 50%. Uzasadnienie: -grunty dz. nr 87 obr. Nowa Wola są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nieriolnicze, -dla dz. nr 26 obr. Nowa Wola nie wyznacza się SJ z uwagi na brak obowiązującego planu miejscowego z przeznaczeniem pod tereny mieszkaniowe oraz brak możliwości rozszerzenia obszaru uzupełnienia zabudowy, -nie ustala się wnioskowanych wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu.
230	25.09.2024	L.dz.29529.2024	dz. nr 255/1 obr. Podolszyn		+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nieustalanie gminnych standardów dostępności infrastruktury społecznej, -utworzenie obszaru strategicznej inwestycji.

231	25.09.2024	L.dz.29526.2024	dz. nr 355 obr. Podolszyn				Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP, -nie przyjmuje się wnioskowanych parametrów i wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu, -nie ustala się gminnych standardów dostępności infrastruktury społecznej, -utworzenie obszaru strategicznej inwestycji nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nieustalanie gminnych standardów dostępności, -utworzenie obszaru strategicznej inwestycji. Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ; grunty działki są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze, -nie ustala się wnioskowanych wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu, -nie ustala się gminnych standardów dostępności infrastruktury społecznej, -utworzenie obszaru strategicznej inwestycji nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego.
232	25.09.2024	L.dz.29523.2024	dz. nr 242/2 obr. Podolszyn			+ przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna + powierzchnia zabudowy, gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej, obszar strategicznej inwestycji	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nieustalanie gminnych standardów dostępności, -utworzenie obszaru strategicznej inwestycji. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w zgodzie z przeznaczeniem z obowiązujących planów miejscowych, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12m, maks powierzchnia zabudowy 0,5, min powierzchnia biologicznie czynna 30% wynikające z obowiązujących planów miejscowych, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie

					wnioskowanym, -nie ustala się gminnych standardów dostępności infrastruktury społecznej, -utworzenie obszaru strategicznej inwestycji nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego.
233	25.09.2024	L.dz.29520.2024		dz. nr 5/6, 5/12, 5/18, 5/32, 51/5, 7/7 obr. PGR Lesznówola	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefy SN dla części dz. nr 5/12, 5/32, 51/5, 7/7 obr. PGR Lesznówola z wyjątkiem dz. nr 5/6 i 5/18 obr. PGR Lesznówola, -wyznacza się strefę SU dla dz. nr 5/6 i 5/18 obr. PGR Lesznówola, -realizacja terenów zieleni urządzonej możliwa jest w każdej ze stref wyznaczonych przedmiotowych działek.
234	25.09.2024	L.dz.29517.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
235	25.09.2024	L.dz.29514.2024		dz. nr 1/217, 1/250 obr. KPGO Mysiadło	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SK (garaże). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SI umożliwiającą lokalizację garaży dla dz. nr 1/217 oraz części dz. nr 1/250, -nie wyznacza się strefy SK.
236	26.09.2024	L.dz.29411.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
237	25.09.2024	L.dz.29511.2024		dz. nr 5/6, 5/12, 5/18, 5/32, 51/5, 7/7 obr. PGR Lesznówola	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefy SN dla części dz. nr 5/12, 5/32, 51/5, 7/7 obr. PGR Lesznówola z wyjątkiem dz. nr 5/6 i 5/18 obr. PGR Lesznówola,

238	26.09.2024	L.dz.29443.2024	dz. nr 35/1, 35/4, 35/5 obr. Kosów		+	-wyznacza się strefę SU dla dz. nr 5/6 i 5/18 obr. PGR Lesznówola. -realizacja terenów zieleni urządzonej możliwa jest w każdej ze stref wyznaczonych przedmiotowych działek. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na MNe. Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ; grunty działek są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze, -wyznacza się strefę SZ na działce 35/1 w granicach terenu zabudowanego.
239	30.09.2024	L.dz.29653.2024	dz. nr 17 obr. Janczewice, 44/20 obr. Wileza Góra	+ Dla dz. nr 17 obr. Janczewice: przeznaczenie, nadziemna intensywność, powierzchnia zabudowy, wysokość zabudowy, Dla dz. nr 44/20 obr. Wileza Góra: przeznaczenie, powierzchnia zabudowy, wysokość zabudowy	+ Dla dz. nr 17 obr. Janczewice: minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych, dostęp do drogi wojewódzkiej, dopuszczenie odprowadzenia ścieków sanitarno-bytowych Dla dz. nr 44/20 obr. Wileza Góra: minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych, nadziemna intensywność	Wniosek o: Dla dz. nr 17: -zmiana przeznaczenia na SP (P-U teren produkcji i usług) umożliwiająca lokalizację zabudowy produkcyjnej, usługowej (w tym usługi oświaty i kultury, zdrowia, sportu, rozrywki i rekreacji, usługi gastronomiczne, usługi komunikacyjne i motoryzacyjne, stacje paliw, usługi handlu, usługi handlu o powierzchni powyżej 2000m²), rzemiosła, składowania), biur, terenów górniczych przeznaczonych pod eksploatację kruszywa metodą odkrywkową oraz obiektów i urządzeń niezbędnych przy eksploatacji złóż, -maks intensywność zabudowy 2,0, -maks powierzchnia zabudowy 0,8, -maks wysokość zabudowy 15m, -min powierzchnia nowych działek 900m², -zapewnienie dostępu do drogi wojewódzkiej dla dz. nr 17 poprzez połączenie ul. Jasminowej z drogą wojewódzką DW 721, -dopuszczenie odprowadzania ścieków sanitarno-bytowych i przemysłowych do indywidualnych szczelnych zbiorników, indywidualnych oczyszczalni lub z zastosowaniem innych przejściowych rozwiązań. Uzasadnienie: -wyznaczono strefę SP z profilem dodatkowym terenu usług, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność zabudowy 2,0, maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,8, min powierzchnia biologicznie czynna 10%,

					-nie ustala się minimalnej powierzchni nowo wydzielanych działek budowlanych, nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego. -zapewnienie dostępu do drogi wojewódzkiej oraz ustalenie zasad odprowadzenia ścieków sanitarno-bytowych i przemysłowych nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego. Dla dz. nr. 44/20: -zmiana przeznaczenia na SJ (M-U zabudowa mieszkaniowa i usługowa), -maks nadziemna intensywność zabudowy 1,5, -maks powierzchnia zabudowy 0,5, -maks wysokość zabudowy 12m, -minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych pod ½ część budynku w zabudowie bliźniaczej 500m². Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność zabudowy 0,6 (zgodnie z MPZP), maks wysokość zabudowy 12 m, maks powierzchnia zabudowy 0,5, min powierzchnia biologicznie czynna 50%, -nie ustala się maks nadziemnej intensywności zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie ustala się minimalnej powierzchni nowo wydzielanych działek budowlanych, nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego.
240	26.09.2024	L.dz.29708.2024	dz. nr 4 obr. Wola Mrokowska	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie, powierzchnia biologicznie czynna Wniosek o: -zmniejszenie obszaru ZP o 50%, -zmiana przeznaczenia obszaru MNe na M/U (zamiana na SJ), -zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej z 70% do 30%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefy SJ na obszarze MNe oraz SO na obszarze ZP, -strefę SO wyznacza się w granicy obszaru ZP wynikającej z planów miejscowych, -nie ustala się minimalnej powierzchni biologicznie czynnej na poziomie wnioskowanym dla całości działki, przyjmuje

241	26.09.2024	L.dz.29706.2024		dz. nr 40, 41, 42/3, 42/4, 46/4, 46/7, 46/8 obr. Wola Mrokowska	+	przeznaczenie	+	dopuszczenie lokalizacji magazynów, powierzchnia biologicznie czynna	się min powierzchnię biologicznie czynną 60% w granicach strefy SJ oraz 80% w granicach strefy SO. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia z MU na UM (SJ), -dopuszczenie magazynów o powierzchni zabudowy do 2000m², -zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej do 20%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ, -nie dopuszcza się lokalizacji magazynów z uwagi na brak możliwości wpisania ich w dodatkowy profil funkcjonalny strefy SJ, -nie ustala się minimalnej powierzchni biologicznie czynnej na poziomie wnioskowanym, przyjmuje się min powierzchnię biologicznie czynną 30%.
242	26.09.2024	L.dz.29710.2024		dz. nr 49/4 obr. Wola Mrokowska	+	przeznaczenie, częściowo wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu dla strefy SP,	+	częściowo wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu dla strefy SP	Wniosek o: -utrzymanie parametrów stref UM i UP (z MPZP), -zmiana przeznaczenia części oznaczonej jako MU na UP (z SJ na SP), -maks powierzchnia zabudowy 0,8, -zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej do 20%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefy SP w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele produkcyjno-usługowe oraz na terenie MU znajdującym się w granicach działki, -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, z wyłączeniem terenu MU znajdującego się w granicach działki, -dla stref SP przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające w planów miejscowych: maks nadzienna intensywność zabudowy 2,0, maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,8, min powierzchnia biologicznie czynna 10% dla obszarów oznaczonych w planach miejscowych jako UP oraz powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 20% dla strefy SP w granicach obszaru MU i WS, -dla strefy SJ przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadzienna intensywność zabudowy 2,0, maks wysokość zabudowy 12 m, maks powierzchnia zabudowy 0,6, min powierzchnia

243	26.09.2024	L.dz.29709.2024		dz. nr 75/4 obr. Wola Mrokowska	+		biologicznie czynna 30%, -dla strefy SJ ustala się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu na poziomie wnioskowanym, wynikającym z planów miejscowych. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia z MNW-U na U/MN (SJ), -w pozostałej części zmiana przeznaczenia z MNW na PU (z SJ na SP). Uzasadnienie: -wyznaczono SJ na obszarze MNW-U w granicy dz. nr 75/4 obr. Wola Mrokowska, -wyznaczono SP na obszarach MNW w granicy dz. nr 75/4 obr. Wola Mrokowska.
244	26.09.2024	L.dz.29700.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251.
245	26.09.2024	L.dz.29698.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
246	26.09.2024	L.dz.29696.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
247	26.09.2024	L.dz.29695.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.

248	26.09.2024	L.dz.29697.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
249	26.09.2024	L.dz.29668.2024	dz. nr 17 obr. Janczewice, 44/20 obr. Wileza Góra	+ Dla dz. nr 17 obr. Janczewice: przeznaczenie, nadzienna intensywność, powierzchnia zabudowy, wysokość zabudowy, Dla dz. nr 44/20 obr. Wileza Góra: przeznaczenie, powierzchnia zabudowy, wysokość zabudowy	+ Dla dz. nr 17 obr. Janczewice: minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych, dostęp do drogi wojewódzkiej, dopuszczenie odprowadzenia ścieków sanitarno-bytowych Dla dz. nr 44/20 obr. Wileza Góra: minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych, nadzienna intensywność	Wniosek o: Dla dz. nr 17: -zmiana przeznaczenia na SP (P-U teren produkcji i usług) umożliwiająca lokalizację zabudowy produkcyjnej, usługowej (w tym usługi oświaty i kultury, zdrowia, sportu, rekreacji i rekreacji, usługi gastronomiczne, usługi komunikacyjne i motoryzacyjne, stacje paliw, usługi handlu, usługi handlu o powierzchni powyżej 2000m²), rzemiosła, składów, magazynów (w tym magazynów wysokiego składowania), biur, terenów górniczych przeznaczonych pod eksploatację kruszywa metodą odkrywkową oraz obiektów i urządzeń niezbędnych przy eksploatacji złóż, -maks intensywność zabudowy 2,0, -maks powierzchnia zabudowy 0,8, -maks wysokość zabudowy 15m, -min powierzchnia nowych działek 900m², -zapewnienie dostępu do drogi wojewódzkiej dla dz. nr 17 poprzez połączenie ul. Jasminowej z drogą wojewódzką DW 721, -dopuszczenie odprowadzania ścieków sanitarno-bytowych i przemysłowych do indywidualnych szczelnych zbiorników, indywidualnych oczyszczalni lub z zastosowaniem innych przejściowych rozwiązań. Uzasadnienie: -wyznaczono strefę SP z profilem dodatkowym terenu usług, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadzienna intensywność zabudowy 2,0, maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,8, min powierzchnia biologicznie czynna 10%, -nie ustala się minimalnej powierzchni nowo wydzielanych działek budowlanych, nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego, -zapewnienie dostępu do drogi wojewódzkiej oraz ustalenie zasad odprowadzenia ścieków sanitarno-bytowych i

250	26.09.2024	L.dz.29667.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	przemysłowych nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego. Dla dz. nr. 44/20: -zmiana przeznaczenia na SJ (M-U zabudowa mieszkaniowa i usługowa), -maks nadzienna intensywność zabudowy 1,5, -maks powierzchnia zabudowy 0,5, -maks wysokość zabudowy 12m, -minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych pod 1/2 część budynku w zabudowie bliźniaczej 500m2. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadzienna intensywność zabudowy 0,6 (zgodnie z MPZP), maks wysokość zabudowy 12 m, maks powierzchnia zabudowy 0,5, min powierzchnia biologicznie czynna 50%, -nie ustala się maks nadziemnej intensywności zabudowy na poziomie wnioskowanym. -nie ustala się minimalnej powierzchni nowo wydzielanych działek budowlanych, nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
251	26.09.2024	L.dz.29666.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
252	26.09.2024	L.dz.29665.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.

253	26.09.2024	L.dz.29670.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	-wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
254	26.09.2024	L.dz.29672.2024	dz. nr 194/3, 194/4, 194/15, 194/16, 194/17, 194/18, 194/19, 194/23, 194/24, 194/25, 194/26, 194/22 obr. Lesznawola	+	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ.
255	26.09.2024	L.dz.29690.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
256	26.09.2024	L.dz.29691.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
257	26.09.2024	L.dz.29692.2024	dz. nr 314/3 obr. Podolszyn	+	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ lub SW z uwzględnieniem usług, -maks powierzchnia zabudowy 0,5, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -grunty działki są gruntami rolnymi klasy III o ograniczonych możliwościach przeznaczenia na cele mieszkaniowe zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia

						zabudowy w planie ogólnym gminy co uniemożliwia przeznaczenie terenów na cele mieszkaniowe zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, -nie ustala się wnioskowanych wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu.
258	26.09.2024	L.dz.299693.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
260	27.09.2024	L.dz.29935.2024		dz. nr 313, 329 obr. Podolszyn	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na MU (SJ). Uzasadnienie: -grunty działek są gruntami rolnymi klasy III o ograniczonych możliwościach przeznaczenia na cele mieszkaniowe zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy co uniemożliwia przeznaczenie terenów na cele mieszkaniowe zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
261	27.09.2024	L.dz.29816.2024		dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
262	27.09.2024	L.dz.29926.2024		dz. nr 130/1, 322/5 obr. Lesznówola	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -grunty działek są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze.
263	27.09.2024	L.dz.29934.2024		dz. nr 178/17, 178/18, 178/19, 178/20, 178/21, 178/22, 178/23, 178/24, 178/25, 178/26, 178/27, 178/28, 178/29, 178/30, 178/31, 178/32, 178/33, 178/34, 178/35 obr. Zgorzeła	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW, -maks powierzchnia zabudowy 0,5, -maks wysokość zabudowy 12m, -maks intensywność zabudowy 1,0.

264	27.09.2024	L.dz.29911.2024				Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SW, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność zabudowy 0,6, maks wysokość zabudowy 12 m, maks powierzchnia zabudowy 0,3, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie ustala się maks nadziemnej intensywności zabudowy na poziomie wnioskowanym. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia dz. nr 138, 187/1 obr. Podolszyn na SH, -zmiana przeznaczenia dz. nr 233, 244 obr. Podolszyn na SJ. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ dla dz. nr 233, 244 obr. Podolszyn w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -grunty działek są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze, nie wyznacza się tym samym strefy SH dla dz. nr 138, 187/1 obr. Podolszyn.
265	27.09.2024	L.dz.29905.2024		+	+	Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD).
266	27.09.2024	L.dz.29898.2024		+	+	Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD).
267	27.09.2024	L.dz.29895.2024		+	+	Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD).

268	27.09.2024	L.dz.29730.2024	dz. nr 270 obr. Lesznówola	przeznaczenie, powierzchnia zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna +	wysokość zabudowy, forma zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej +	na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wniosek o: -dopuszczenie budowy na działce 1000m2 dwóch domów jednorodzinnych i zabudowy bliźniaczej (SI), -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SI, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 10 m, maks powierzchnia zabudowy 0,6, min powierzchnia biologicznie czynna 30%. -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym, -ustalenie formy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego.
269	27.09.2024	L.dz.29804.2024	dz. nr 175/8, 175/11, 172/10 (przypuszczalnie dz. nr 175/10) obr. Lesznówola	przeznaczenie, częściowo powierzchnia zabudowy, częściowo wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna, nieustalenie gminnych standardów infrastruktury społecznej +	częściowo powierzchnia zabudowy, częściowo wysokość zabudowy, forma zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, utworzenie obszaru strategicznej inwestycji +	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SI, -nieustalenie gminnych standardów dostępności infrastruktury społecznej, -utworzenie obszaru strategicznej inwestycji, zabudowa na działce 1000m2 dwóch domów jednorodzinnych i zabudowy bliźniaczej, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SI, -w granicach terenów UM z obowiązujących planów miejscowych przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12 m, maks powierzchnia zabudowy 0,4, min powierzchnia biologicznie czynna 30%. -w granicach terenów U-MNW z obowiązujących planów miejscowych przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 10 m, maks powierzchnia zabudowy 0,6, min powierzchnia biologicznie czynna 30%. -nie ustala się gminnych standardów dostępności infrastruktury społecznej, -utworzenie obszaru strategicznej inwestycji nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego, -ustalenie formy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

270	27.09.2024	L.dz.29806.2024	dz. nr 105/3, 77/9, 77/10, 77/11, 77/12, 77/13, 77/14, 77/15, 77/23, 77/24, 77/25, 77/26, 77/27, 77/28, 77/29, 177/18, 177/17, 177/16, 177/13, 177/12, 177/11, 177/10, 177/9, 177/8, 177/5, 177/4, 177/1 obr. Nowa Wola	+ częściowo przeznaczenie, częściowo powierzchnia zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+ częściowo przeznaczenie, częściowo powierzchnia zabudowy, wysokość zabudowy	nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego. Wniosek o: -ustalenie przeznaczenia na SJ dla działek: 105/3, 77/9, 77/10, 77/11, 77/12, 77/13, 77/14, 77/15, 77/23, 77/24, 77/25, 77/26, 77/27, 77/28, 77/29, 177/18, 177/17, 177/16, 177/13, 177/12, 177/11, 177/10, 177/9, 177/8, 177/5, 177/4, -ustalenie przeznaczenia na SU dla działek: 177/5, 177/4, 177/1, -maks powierzchnia zabudowy 0,7, -maks wysokość zabudowy 15m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -wyznacza się odpowiednio strefy SJ i SU zgodnie z przeznaczeniem z planów miejscowych, -nie wyznacza się strefy SJ dla dz. nr 105/3, -dla działek: 177/7-13 oraz 177/16-18 przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -dla działek: 77/9-15 oraz 77/23-29 przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12 m, maks powierzchnia zabudowy 0,3, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -dla działek: 177/5, 177/4, 177/1 przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 14 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 30%.
271	27.09.2024	L.dz.29808.2024	dz. nr 142 obr. Podolszyn, 175/4 obr. Lesznówola	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ dla dz. nr 175/4 obr. Lesznówola w granicach terenów mieszkaniowych wyznaczonych w obowiązujących planach miejscowych, -nie wyznacza się strefy SJ dla dz. nr 142 obr. Podolszyn; grunty działki są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze.
272	27.09.2024	L.dz.29812.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
273	27.09.2024	L.dz.29820.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10	+ częściowo	+ częściowo	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD).

274	27.09.2024	L.dz.29909.2024	obr. Stefanowo	przeznaczenie	przeznaczenie	Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
275	27.09.2024	L.dz.29919.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
276	27.09.2024	L.dz.29917.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
277	27.09.2024	L.dz.29916.2024	dz. nr 194/3, 194/4, 194/15, 194/16, 194/17, 194/18, 194/19, 194/23, 194/24, 194/25, 194/26, 194/22 obr. Lesznowola	+	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ.
278	27.09.2024	L.dz.29915.2024	dziatki wzdłuż ul. Przepiórki, Hiacyntów, Naigetków, Mieczyków, Wilgi, Gołębiej, Kornoranów, Kukułki, Jaskółki, dz. nr 159 (przyp. 159/2), 181 (przyp. 181/4) obr. Zgorzała	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -wyznaczenie w obszarze działek skwerów z nasadzeniami zmieniając przeznaczenie działek lub ich części na strefę SN lub SJ z wydzieloną strefą zieleni urządzonej, -zmiana przeznaczenia dz. nr 159, 181 na SN, -zmiana przeznaczenia dz. nr 159 na cele edukacyjno-rekreacyjne (szkoła) – SU oraz część działki zmiana na SN (park). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ umożliwiającą realizację terenów zieleni urządzonej oraz terenów usług w tym usług oświaty oraz rekreacji.
279	27.09.2024	L.dz.29913.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD).

280	27.09.2024	L.dz.29910.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
281	27.09.2024	L.dz.29845.2024		dz. nr 97 obr. Nowa Wola		+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ, -maks powierzchnia zabudowana 0,7, -maks wysokość zabudowy 15m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -grunty działki są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze, -nie ustala się wnioskowanych wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu.
282	27.09.2024	L.dz.29847.2024		dz. nr 218 obr. Podolszyn	+	częściowo przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ, -maks powierzchnia zabudowy 0,7, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkaniowe, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12 m, maks powierzchnia zabudowy 0,25, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym.
283	27.09.2024	L.dz.29849.2024		dz. nr 133 obr. Podolszyn		+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ, -maks powierzchnia zabudowy 0,7, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%.

284	27.09.2024	L.dz.29851.2024		dz. nr 311 obr. Podolszyn		+	Uzasadnienie: -grunty działki są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze, -nie ustala się wnioskowanych wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -grunty działki są gruntami rolnymi klasy III o ograniczonych możliwościach przeznaczenia na cele mieszkaniowe zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy co uniemożliwia przeznaczenie terenów na cele mieszkaniowe zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, -nie ustala się wnioskowanych wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu.
285	27.09.2024	L.dz.29852.2024		dz. nr 202/8, 202/3 obr. Podolszyn		+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ, -maks powierzchnia zabudowy 0,7, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -grunty działki są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze, -nie ustala się wnioskowanych wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu.
286	27.09.2024	L.dz.29853.2024		dz. nr 213, 321 obr. Podolszyn		+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW, -maks powierzchnia zabudowy 0,7, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -grunty działki są gruntami rolnymi klasy III o ograniczonych możliwościach przeznaczenia na cele mieszkaniowe zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy co uniemożliwia przeznaczenie terenów na cele mieszkaniowe zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i

287	27.09.2024	L.dz.29854.2024		dz. nr 307 obr. Podolszyn		+	zagospodarowaniu przestrzennym, -nie ustala się wnioskowanych wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW, -maks powierzchnia zabudowy 0,7, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -grunty działki są gruntami rolnymi klasy III o ograniczonych możliwościach przeznaczenia na cele mieszkaniowe zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy co uniemożliwia przeznaczenie terenów na cele mieszkaniowe zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, -nie ustala się wnioskowanych wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu.
288	27.09.2024	L.dz.29855.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
289	27.09.2024	L.dz.29857.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
290	27.09.2024	L.dz.29859.2024		dz. nr 160/2, 160/3 obr. Władysławów	+	częściowo przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SI, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele

291	27.09.2024	L.dz.29858.2024		dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		mieszkańtowie, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkalniowe, -dla wyznaczonej strefy SJ przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12m, maks powierzchnia zabudowy 0,4, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
292	27.09.2024	L.dz.29860.2024		dz. nr 160/2, 160/3, 163/7, 163/8, 163/9 obr. Władysławów	+	częściowo przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna + częściowo przeznaczenie, wysokość zabudowy	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkalniowe, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkalniowe, -dla wyznaczonej strefy SJ przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12m, maks powierzchnia zabudowy 0,4, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym.
293	27.09.2024	L.dz.29862.2024		dz. nr 22/42, 22/41, 20, 13 obr. Wola Mrokowska	+	częściowo przeznaczenie, wysokość zabudowy, częściowo powierzchnia biologicznie czynna + częściowo przeznaczenie, powierzchnia zabudowy, częściowo powierzchnia biologicznie czynna	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na MNU (SJ), -maks powierzchnia zabudowy 0,5, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 40%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkalniowe,

297	27.09.2024	L.dz.29872.2024	dz. nr 85/15, 85/16, 81/17 obr. Stefanowo	oraz usług uciążliwych	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia z U/M na MN/U (SJ), -zakaz budowy hal magazynowych i zakaz usług uciążliwych, -maks wysokość zabudowy 8m. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ na działce 81/17, -wyznacza się strefę SU z przeznaczeniem na szkołę na działkach 85/15, 85/16 z wyłączeniem bezpośredniego sąsiedztwa wód powierzchniowych objętych pasem wyłączonego z zabudowy i zlokalizowanych w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla których wyznacza się strefę SO, - w wyznaczonej strefie SJ przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12m, min powierzchnia biologicznie czynna 25%, -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym, -strefa SJ nie umożliwia lokalizacji terenów składów i magazynów oraz usług uciążliwych, brak więc możliwości lokalizacji hal magazynowych oraz usług uciążliwych w granicach wyznaczonej strefy, -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym.	Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ na działce 81/17, -wyznacza się strefę SU z przeznaczeniem na szkołę na działkach 85/15, 85/16 z wyłączeniem bezpośredniego sąsiedztwa wód powierzchniowych objętych pasem wyłączonego z zabudowy i zlokalizowanych w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla których wyznacza się strefę SO, -w wyznaczonej strefie SJ przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12m, min powierzchnia biologicznie czynna 25%, -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym, -strefa SJ nie umożliwia lokalizacji terenów składów i magazynów oraz usług uciążliwych, brak więc możliwości lokalizacji hal magazynowych oraz usług uciążliwych w granicach wyznaczonej strefy, -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym.	
				+	częściowo przeznaczenie, brak możliwości lokalizacji hal magazynowych oraz usług uciążliwych	+	Częściowo przeznaczenie, wysokość zabudowy	

298	27.09.2024	L.dz.29876.2024	dz. nr 85/15, 85/16, 81/17 obr. Stefanowo	+ częściowo przeznaczenie, brak możliwości lokalizacji hal magazynowych oraz usług uciążliwych	+ Częściowo przeznaczenie, wysokość zabudowy	granicach wyznaczonej strefy, -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia z U/M na MN/U (SJ), -zakaz budowy hal magazynowych i zakaz usług uciążliwych, -maks wysokość zabudowy 8m. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ na działce 81/17, -wyznacza się strefę SU z przeznaczeniem na szkołę na działkach 85/15, 85/16 z wyłączeniem bezpośredniego sąsiedztwa wód powierzchniowych objętych pasem wyłączonego z zabudowy i zlokalizowanych w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla których wyznacza się strefę SO, - w wyznaczonej strefie SJ przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12m, min powierzchnia biologicznie czynna 25%, -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym, -strefa SJ nie umożliwia lokalizacji terenów składów i magazynów oraz usług uciążliwych, brak więc możliwości lokalizacji hal magazynowych oraz usług uciążliwych w granicach wyznaczonej strefy, -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym.
299	27.09.2024	L.dz.29880.2024	dz. nr 178 (część), 179, 180 (część), 183, 190, 191, 43/4, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 48/2, 48/3, 49/4, 52/2, 52/3, 53/4, 53/6, 53/10, 54/2, 54/3, 54/5, 54/6, 54/9, 54/10, 54/11, 54/12, 54/13, 54/14, 54/15, 55/4, 56/4, 56/5, 56/6, 134 obr. Wola Mrokowska	+ częściowo przeznaczenie, częściowo wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu	+ częściowo przeznaczenie, częściowo wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu, obszar uzupełnienia zabudowy	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP (z dopuszczeniem składów i magazynów), -objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy, -maks intensywność zabudowy 1,5, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 18m (z przewyższeniami do 25m ze względów technologicznych), -min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefy SP w granicach wnioskowanych działek z wyłączeniem dz. nr 48/2, 178, 179, 180, 183, 191 oraz części działek 48/3 i 49/4, -wyznacza się strefę SJ dla dz. nr 178, 179, 180, 183, 48/2

300	27.09.2024	L.dz.29882.2024	dz. nr 486/6, 486/11, 489/3, 490/3, 493/8, 493/9, 494/21, 495/3, 498/3, 499, 500, 501, 502/21, 502/22, 503, 576, 577, 508/3, 510/9, 510/10 obr. Nowa Wola w granicach określonych we wniosku	+ przeznaczenie, powierzchnia zabudowy, nadziemia intensywność zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+ wysokość zabudowy, obszar uzupełnienia zabudowy	oraz części działek 48/3 i 49/4, -wyznacza się strefę SU dla dz. nr 191, -dla stref SP w granicach terenów oznaczonych w planach miejscowych jako UP przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemia intensywność zabudowy 2,0, maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,8, min powierzchnia biologicznie czynna 10%, -dla pozostałych stref SP przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemia intensywność zabudowy 2,0, maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 20%, -ustalenia planu ogólnego nie są wiążące dla ustalania wysokości zabudowy w planach miejscowych, -nie wyznacza się obszaru uzupełnienia zabudowy. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP (z dopuszczeniem składów i magazynów), -objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy, -maks intensywność zabudowy 1,5, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 18m (z przewyższeniami do 25m ze względu na technologiczne), -min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefy SP w granicach działek określonych we wniosku, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemia intensywność zabudowy 2,0, maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 10%, -ustalenia planu ogólnego nie są wiążące dla ustalania wysokości zabudowy w planach miejscowych, -nie wyznacza się obszaru uzupełnienia zabudowy.
301	27.09.2024	L.dz.29879.2024	dz. nr 45/4, 194, 217 obr. Janczewice	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów

302	27.09.2024	L.dz.29884.2024	dz. nr 415/3, 527/4, 416, 417/5, 418/4, 419/4, 420, 421, 422/4, 423/4, 424/1, 424/2, 424/3, 425/1, 425/4, 425/5, 425/14, 426/1, 426/4, 426/5, 426/15, 428/3, 429, 430/1, 430/2, 431, 432/1, 432/6, 528, 434/5, 434/6, 435/6 obr. Nowa Wola	+	przeznaczenie, powierzchnia zabudowy, nadzienna intensywność zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+	wysokość zabudowy, obszar uzupełnienia zabudowy	przeznaczone w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkaniowe. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP (z dopuszczeniem składów i magazynów), -objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy, -maks intensywność zabudowy 1,5, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 18m (z przewyższeniami do 25m ze względów technologicznych), -min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefy SP w granicach działek określonych we wniosku, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadzienna intensywność zabudowy 2,0, maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 20%, -ustalenia planu ogólnego nie są wiążące dla ustalania wysokości zabudowy w planach miejscowych, -nie wyznacza się obszaru uzupełnienia zabudowy.
303	27.09.2024	L.dz.29887.2024	dz. nr 48/17, 48/21, 48/23, 48/29, 48/31, 48/32, 48/33, 48/35, 48/36, 48/37, 48/38, 48/39, 48/40, 48/106, 48/107, 48/108, 48/109, 48/111, 48/112, 48/113, 48/114, 49/1, 49/2, 50/2, 50/3, 50/4, 50/5 obr. PGR i Radiostacja Łazy	+	częściowo przeznaczenie, powierzchnia zabudowy, nadzienna intensywność zabudowy, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+	częściowo przeznaczenie, obszar uzupełnienia zabudowy	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP (z dopuszczeniem składów i magazynów), -objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy, -maks intensywność zabudowy 1,5, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 18m (z przewyższeniami do 25m ze względów technologicznych), -min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP w granicach dz. nr 48/32, 48/33, 48/40, 50/2, 50/3 oraz na części działek 48/31, 48/36, 48/37, 48/38, 48/39, 49/2, 50/5, -wyznacza się strefę SW, SU oraz SK w granicach pozostałych działek objętych wnioskiem lub ich części, -dla wyznaczonej strefy SP przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadzienna intensywność zabudowy 2,0, maks wysokość zabudowy 18 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 20%.

304	27.09.2024	L.dz.29888.2024		dz. nr 116, 117, 114, 115, 32/1, 32/2, 33/1, 33/2, 33/5, 33/6, 33/7, 118, 119, 120, 121, 33/9, 33/10, 33/11, 33/12, 33/13, 108, 113, 110, 111, 112, 34/5, 34/7, 34/8, 34/9, 34/11, 34/12, 34/2, 34/10, 34/3, 34/4, 34/13, 34/14, 35/1, 35/2 obr. Wola Mrokowska 14/2, 14/1, 15/1, 15/2, 16/15, 16/16, 16/17, 16/18, 16/5, 16/6, 16/7, 16/9, 16/10, 16/11, 16/12, 16/13, 16/14, 27/1, 27/2, 16/19, 16/20, 16/21, 17/1, 17/2, 17/3, 18/3, 18/5, 18/4, 18/6, 19/1, 19/8, 19/3, 19/4, 19/5, 19/6, 19/7, 19/9, 20/1, 20/2, 20/4, 20/5, 20/6, 20/7, 20/8, 20/9, 20/10, 17/4, 17/5, 17/6, 18/2, 21/7, 21/814 (przypuszczalnie 21/8), 21/9, 21/10, 21/11, 21/3, 21/12, 21/13, 21/14, 21/15, 21/5, 22/2, 22/1, 23, 24 obr. Kolonia Mrokowska	+ częściowo przeznaczenie, powierzchnia zabudowy, nadziemna intensywność zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+ częściowo przeznaczenie, wysokość zabudowy, obszar uzupełnienia zabudowy	-ustalenia planu ogólnego nie są wiążące dla ustalania wysokości zabudowy w planach miejscowych, -nie wyznacza się obszaru uzupełnienia zabudowy. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP (z dopuszczeniem składów i magazynów), -objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy, -maks intensywność zabudowy 1,5, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 18m (z przewyższeniami do 25m ze względów technologicznych), -min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ oraz SK (zgodnie z przebiegiem terenów komunikacyjnych drogi klasy zbiorczej oraz drogi klasy głównej w obowiązujących planach miejscowych) w granicach dz. nr 32/1, 32/2, 33/1, 33/2, 33/5-13, 34/2-5, 34/7-14, 108, 110-121, 16/15, 16/19, 16/20, 17/1, 17/2, 18/3, 18/5, 18/4, 19/1, 19/8, 20/1, 21/5, 20/8, 19/7, 20/9, 16/11 części dz. nr 14/1, 14/2, 15/1, 16/16, 19/9, 20/2, 21/7, 22/1, 23, 24, 22/2, 21/15, 20/10, 18/2, 16/10, -wyznacza się strefę SP w granicach pozostałych działek lub ich części objętych wnioskiem, -dla wyznaczonej strefy SP przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność zabudowy 2,0, maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 10% dla stref w granicach terenów 102UPST, 1UP, 2UP, 1U wyznaczonych w obowiązujących planach miejscowych oraz 20% dla pozostałych stref SP, -ustalenia planu ogólnego nie są wiążące dla ustalania wysokości zabudowy w planach miejscowych, -nie wyznacza się obszaru uzupełnienia zabudowy.
305	27.09.2024	L.dz.29892.2024		dz. nr 62/12, 62/13, 64/2, 71/3, 71/5, 71/7, 71/8, 71/9, 75/2, 75/3, 75/4, 76/1 obr. Wola Mrokowska	+ częściowo przeznaczenie, powierzchnia zabudowy, nadziemna intensywność zabudowy, powierzchnia	+ częściowo przeznaczenie, wysokość zabudowy, obszar uzupełnienia zabudowy	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP (z dopuszczeniem składów i magazynów), -objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy, -maks intensywność zabudowy 1,5, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 18m (z przewyższeniami do 25m ze względów technologicznych),

				biologicznie czynna			
306	27.09.2024	L.dz.29897.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	częściowo przeznaczenie	+	-min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP w granicach dz. nr 62/12, 62/13, 64/2, 71/7, 71/8, 71/9, części działki 71/5, 75/4, 76/1 -wyznacza się strefę SJ w granicach pozostałych działek lub ich części objętych wnioskiem odpowiednio do przeznaczenia w planie miejscowym, -dla wyznaczonej strefy SP przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność zabudowy 2,0, maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 20%, w granicach terenu LP/U wyznaczonego w planie miejscowym 10%, -ustalenia planu ogólnego nie są wiążące dla ustalania wysokości zabudowy w planach miejscowych, -nie wyznacza się obszaru uzupełnienia zabudowy. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
307	27.09.2024	L.dz.29899.2024	dz. nr 255/3, 181 obr. Podolszyn			+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP dla dz. nr 255/3 obr. Podolszyn, -nie wyznacza się strefy SJ dla dz. nr 181 obr. Podolszyn, grunty działki są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze.
308	27.09.2024	L.dz.29901.2024	dz. nr 75 obr. Władysławów	+	częściowo przeznaczenie, częściowo wysokość zabudowy, częściowo powierzchnia biologicznie czynna	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia części działki na usługowo-mieszkaniowe (SJ) oraz pozostałej części działki na usługowo-produkcyjne (SP), -maks intensywność zabudowy 2,0, -maks powierzchnia zabudowy 0,8, -min powierzchnia biologicznie czynna 30% dla wyznaczonego terenu SJ oraz 10% dla wyznaczonego terenu SP, -maks wysokość zabudowy 6m dla budynków gospodarczych i garażowych, 12m dla pozostałych budynków budowlanych w wyznaczonej strefie SJ, maks

				pozostałe elementy wniosku	wysokość zabudowy 14m dla wyznaczonej strefy SP, -pozostałe parametry zabudowy niezwiązane z planem ogólnym (min intensywność zabudowy, geometria dachu). Uzasadnienie: -wyznacza się strefy SJ oraz SP zgodnie z zasięgiem wyznaczonych w planie miejscowym terenów 10M/U oraz 13UST i 1U, -dla wyznaczonej strefy SP, w zasięgu terenu 13UST z obowiązującego planu miejscowego przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność zabudowy 0,8, maks wysokość zabudowy 14 m, maks powierzchnia zabudowy 0,6, min powierzchnia biologicznie czynna 20%, -dla wyznaczonej strefy SP, w zasięgu terenu 1U z obowiązującego planu miejscowego przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność zabudowy 1,0, maks wysokość zabudowy 12 m, maks powierzchnia zabudowy 0,6, min powierzchnia biologicznie czynna 20%, -dla wyznaczonej strefy SJ, w zasięgu terenu 10M/U z obowiązującego planu miejscowego przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność zabudowy 0,8, maks wysokość zabudowy 12 m, maks powierzchnia zabudowy 0,4, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie ustala się maks nadziemnej intensywności zabudowy na poziomie wnioskowanym, -pozostałe elementy wniosku nie dotyczą zakresu ustaleń planu ogólnego.	
309	27.09.2024	L.dz.29904.2024	1. dz. nr 25/30, 28/28, 25/29, 25/31, 435, 437, 432, 25/37, 25/32, 25/33 obr. Nowa Iwiczna 2. dz. nr 29/69, 29/47, 29/46, 29/45, 29/44, 29/43, 29/42, 29/41, 29/40, 29/39, 29/38, 29/33, 29/36, 580/1, 580/2, 29/15, 29/17, 29/18, 29/14, 29/23, 29/24, 29/25, 29/26, 29/27, 29/28, 29/29, 29/30, 29/55, 29/56, 29/57, 29/58, 29/59 obr. Nowa Iwiczna 3. tereny niezabudowane Nowej Woli i Nowej Iwicznej 4. dz. nr 25/28, obr. Nowa Iwiczna	+ częściowo ad. 1-3, ad. 4	+ częściowo ad. 1-3, ad. 5-10	Wnioszek o: -ad. 1. Wyznaczenie strefy SJ i ustalenie wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami planu miejscowego z 2005 roku (minimalna powierzchnia biologicznie czynna 50%, minimalna powierzchnia działki 800m2, maks powierzchnia zabudowy 0,25, maks wysokość zabudowy 11m, inne wskaźniki i ustalenia niedotyczące zakresu ustaleń planu ogólnego), -ad. 2. Wyznaczenie strefy SJ i ustalenie wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami planu miejscowego z 2005 roku (minimalna powierzchnia biologicznie czynna 50%, minimalna powierzchnia działki 800m2, maks powierzchnia zabudowy 0,25, maks wysokość zabudowy 11m, inne wskaźniki i

			5. nie określono nieruchomości, której dotyczy wniosek 6. tereny oznaczone w planie miejscowym Nowej Iwicznej z 2005 roku symbolem MN i U 7. tereny zabudowane w planie miejscowym Nowej Iwicznej z 2005 roku w okresie jego obowiązywania 8. dz. nr 25/28, obr. Nowa Iwiczna 9. nie określono nieruchomości, której dotyczy wniosek 10. nie określono nieruchomości, której dotyczy wniosek				ustalenia niedotyczące zakresu ustaleń planu ogólnego), -ad. 3. Wyznaczenie strefy SJ i ustalenie wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu (minimalna powierzchnia biologicznie czynna 50%, minimalna powierzchnia działki 800m2, maks powierzchnia zabudowy 0,25, maks wysokość zabudowy 11m, inne wskaźniki i ustalenia niedotyczące zakresu ustaleń planu ogólnego), -ad. 4 Wniosek o ustalenie przeznaczenia na zabudowę mieszkaniową, -ad. 5 Wniosek o wprowadzenie definicji elewacji frontowej -ad. 6 Zmiana liczby kondygnacji na 2,5 dla terenów MN i U (powrót do ustaleń mpzp z 2005 roku), -ad. 7 Zachowanie wymagań z mpzp z 2005 roku dla Nowej Iwicznej dla nieruchomości zabudowanych w oparciu o ustalenia tego planu, -ad. 8 Wniosek o uwzględnienie i odtworzenie instalacji melioracyjnych, -ad. 9 Wniosek o zakaz lokalizacji masztów i wież antenowych, -ad. 10 Wniosek o zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na środowisko. Uzasadnienie: -ad. 1-3 wyznacza się strefę SJ, z wyjątkiem dz. nr 25/32, dla której wyznacza się strefę SN, dla wyznaczonych stref przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu zgodne z przyjętymi w obowiązującym planie miejscowym, -ad. 4 wyznacza się strefę SJ, -ad. 5-10 elementy wniosku nie dotyczą zakresu ustaleń planu ogólnego.
310	27.09.2024	L.dz.29908.2024		dz. nr 322/11 obr. Lesznowola		+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -grunty działki są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze.
311	27.09.2024	L.dz.29912.2024		dz. nr 322/6 obr. Lesznowola		+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -grunty działki są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze.
312	27.09.2024	L.dz.29918.2024		dz. nr 126/1 obr. Lesznowola		+	Wniosek o:

313	27.09.2024	L.dz.29921.2024	dz. nr 287/25 obr. Lesznówola	+ częściowo przeznaczenie, nadziemia intensywność, powierzchnia zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna, minimalna powierzchnia działki budowlanej	+ częściowo przeznaczenie, nadziemia intensywność, powierzchnia zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna, minimalna powierzchnia działki budowlanej	-zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -grunty działki są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (możliwość budowy dwóch domów), -minimalna powierzchnia działki 900m², -maks intensywność zabudowy 0,8, -maks powierzchnia zabudowy 0,4, -min powierzchnia biologicznie czynna 50%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkaniowe, -nie ustala się minimalnej powierzchni nowo wydzielanych działek budowlanych, -dla wyznaczonej strefy SJ przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemia intensywność 0,6, maks powierzchnia zabudowy 0,3, min powierzchnia biologicznie czynna 30% w granicach terenów MN w obowiązujących planach miejscowych oraz min powierzchnia biologicznie czynna 60% w granicach terenów UZ w obowiązujących planach miejscowych, -nie ustala się maks nadziemnej intensywności zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie ustala się min powierzchni biologicznie czynnej na poziomie wnioskowanym.
314	27.09.2024	L.dz.29931.2024	dz. nr 160/3, 160/2 obr. Władysławów	+ częściowo przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+ częściowo przeznaczenie, powierzchnia zabudowy	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na

315	27.09.2024	L.dz.29930.2024	dz. nr 247/2 obr. Łazy	+ przeznaczenie, powierzchnia biologicznie czynna, wysokość zabudowy	+ powierzchnia zabudowy	cele niemieszkalniowe, -dla wyznaczonej strefy SJ przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12m, maks powierzchnia zabudowy 0,4, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP (profil dodatkowy teren usług), -maks powierzchnia zabudowy 0,8, -maks wysokość zabudowy 15m, -min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilem dodatkowym: teren usług, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 15m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 20%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym.
316	27.09.2024	L.dz.29927.2024	dz. nr 30/2, 78/2 obr. Jazgarzewszczyzna		+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia z leśnych na możliwe do zabudowy (SJ). Uzasadnienie: -grunty działek są gruntami leśnymi podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nieleśne.
317	27.09.2024	L.dz.29925.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
318	27.09.2024	L.dz.29923.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
319	27.09.2024	L.dz.29922.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie:

366	30.09.2024	L.dz.29982.2024	dz. nr 234-265 obr. Podolszyn			+		-wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w zgodzie z przeznaczeniem z obowiązujących planów miejscowych oraz strefę SP dla dz. nr 250-265.
367	30.09.2024	L.dz29996.2024	dz. nr 176 obr. Nowa Wola		+	przeznaczenie, powierzchnia zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ oraz SU (północ działki), -maks powierzchnia zabudowy 0,7, -maks wysokość zabudowy 15m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -wyznacza się strefę SU w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele usługowe, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12m dla strefy SJ oraz 14m dla strefy SU, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 30% wynikające z obowiązujących planów miejscowych, -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym.
368	30.09.2024	L.dz.29979.2024	obr. Podolszyn		+	częściowo przeznaczenie	+	Wniosek o: -wyznaczenie wyłącznie strefy SJ (umożliwienie wyłącznie zabudowy mieszkaniowej i nieucieżliwych usług) dla całego obrębu. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów możliwych do przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.
369	30.09.2024	L.dz.29976.2024	dz. nr obr. Podolszyn		+	częściowo przeznaczenie	+	Wniosek o: -wyznaczenie wyłącznie strefy SJ (umożliwienie wyłącznie zabudowy mieszkaniowej i nieucieżliwych usług) dla całego obrębu. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów możliwych do

370	30.09.2024	L.dz.29974.2024	obr. Podolszyn		+	częściowo przeznaczenie	+	częściowo przeznaczenie	przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Wniosek o: -wyznaczenie wyłącznie strefy SJ (umożliwienie wyłącznie zabudowy mieszkaniowej i nieucieżliwych usług) dla całego obrębu. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów możliwych do przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
371	30.09.2024	L.dz.29971.2024	obr. Podolszyn		+	częściowo przeznaczenie	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -wyznaczenie wyłącznie strefy SJ (umożliwienie wyłącznie zabudowy mieszkaniowej i nieucieżliwych usług) dla całego obrębu. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów możliwych do przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
372	30.09.2024	L.dz.29992.2024	dz. nr 21/1 obr. Zgorzeła		+	częściowo przeznaczenie	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -wyznaczenie SU (z profilem dodatkowym składów i magazynów). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SU z dodatkowym profilem funkcjonalnym terenu składów i magazynów na części działki, na pozostałej części działki wyznacza się strefę SP umożliwiająca lokalizację składów i magazynów.
374	30.09.2024	L.dz.30002.2024	dz. nr 301 obr. Nowa Wola		+	przeznaczenie, powierzchnia biologicznie czynna, wysokość zabudowy	+	powierzchnia zabudowy, wysokość zabudowy	Wniosek o: -wyznaczenie SJ z dopuszczeniem usług, -maks powierzchnia zabudowy 0,7, -maks wysokość zabudowy 15m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12m, maks powierzchnia zabudowy 0,4, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym.
375	30.09.2024	L.dz.30008.2024	dz. nr 176 obr. Nowa Wola		+	przeznaczenie, powierzchnia	+	wysokość zabudowy	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ oraz SU (północ działki), -maks powierzchnia zabudowy 0,7,

376	30.09.2024	L.dz.30018.2024	dz. nr 18 obr. Janczewice		zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+	przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+	nadziemna intensywność zabudowy, powierzchnia zabudowy, objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy	Wniosek o: -wyznaczenie SJ, -objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy, -maks intensywność zabudowy 0,6, -maks powierzchnia zabudowy 0,7, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ, -działki nie objęto obszarem uzupełnienia zabudowy, -dla wyznaczonej strefy SJ przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność zabudowy 0,8, maks wysokość zabudowy 12m, maks powierzchnia zabudowy 0,5, min powierzchnia biologicznie czynna 30% wynikające z obowiązujących planów miejscowych, -nie ustala się maks nadziemnej intensywności zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym.
377	30.09.2024	L.dz.30019.2024	dz. nr 730, 729, 728, 727, 726, 52/1, 52/3 obr. Nowa Wola		przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia	+	częściowo przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia	+	częściowo przeznaczenie, objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy.	Wniosek o: -wyznaczenie SJ, -objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy, -maks intensywność zabudowy 0,6, -maks powierzchnia zabudowy 0,7,

				biologicznie czynna	nadziemna intensywność zabudowy, powierzchnia zabudowy	-maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów pozbawionych obowiązujących planów miejscowych, grunty działek są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze, -działek nie objęto obszarem uzupełnienia zabudowy, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks nadziemna intensywność 0,6, maks wysokość zabudowy 12m, maks powierzchnia zabudowy 0,4, min powierzchnia biologicznie czynna 30% wynikające z obowiązujących planów miejscowych, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie ustala się maks nadziemną intensywność zabudowy na poziomie wnioskowanym.
378	30.09.2024	L.dz.30491.2024	dz. nr 33/4 obr. Mroków	+ częściowo przeznaczenie	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (mieszkaniowo –usługowe). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ poza terenem ZP w granicach obowiązującego planu miejscowego o przeznaczeniu na funkcję mieszkaniową oraz w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na teren o symbolu ZP.
379	30.09.2024	L.dz.30490.2024	dz. nr 19/77 obr. Nowa Iwiczna	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej z głównym przeznaczeniem na usługi dla ludności. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ zgodnie z przeznaczeniem w planach miejscowych, strefa ta umożliwia lokalizację usług.
380	30.09.2024	L.dz.30487.2024	1. dz. nr 5 obr. PAN Kosów 2. dz. nr 5 obr. PAN Kosów 3. dz. nr 121/3, 113/2 obr. Wólka Kosowska oraz dz. nr 5 obr. Stachowo	+ częściowo przeznaczenie, uwzględnienie aktualnego	+	Wniosek o: -ad. 1. Zmiana przeznaczenia 5R i 5LS na SJ, -ad. 2. Zmiana przeznaczenia 14U/M na SJ i SI, -ad. 3. Zmiana przeznaczenia działek 121/3, 113/2 i 88UZ na SU,

			4. Sołectwo Wólka Kosowska	porządku przestrzennego		-ad. 4 Uwzględnienie aktualnego porządku przestrzennego. Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów 5R i 5LS określonych w planie miejscowym; wyznacza się strefę SO, -wyznacza się strefę SJ w granicach terenu 14U/M i 88UZ określonego w planie miejscowym, -wyznacza się strefę SU dla dz. nr 121/3, 113/2, -przyjmuje się rozwiązania stanowiące kontynuację obowiązujących planów miejscowych.
381	30.09.2024	L.dz.30559.2024	dz. nr 66/14 obr. Nowa Iwiczna	+	+	Wniosek o: -usunięcie drogi łączącej działkę 67/14 obr. Nowa Iwiczna z ulicą Jarzębinową. Uzasadnienie: -wniosek nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego.
382	30.09.2024	L.dz.30540.2024	dz. nr 194/3, 194/10, 194/4, 194/15, 194/16, 194/17, 194/18, 194/14, 194/19, 194/23, 194/24, 194/25, 194/26, 194/22 obr. Lesznówola	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ.
383	30.09.2024	L.dz.30535.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
384	30.09.2024	L.dz.30552.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
385	30.09.2024	L.dz.30558.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
386	30.09.2024	L.dz.30479.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10	+	częściowo	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD).

			obr. Stefanowo	przeznaczenie	przeznaczenie	przeznaczenie	Uzasadnienie:
387	30.09.2024	L.dz.30480.2024	dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	częściowo przeznaczenie	+	Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
388	30.09.2024	L.dz.30481.2024	dz. nr 160/3, 163/8, 163/7, 163/9, 160/2 obr. Władysławów	+	częściowo przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+	Wniosek o: -wyznaczenie SJ, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe. -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkaniowe, -dla wyznaczonej strefy SJ przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12m, maks powierzchnia zabudowy 0,4, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym.
389	30.09.2024	L.dz.30482.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
390	30.09.2024	L.dz.30483.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren

391	30.09.2024	L.dz.30484.2024	dz. nr 44/179, 44/182, 44/181, 44/180, 44/178, 44/176, 44/175, 50/5, 49/2, 44/127, 44/125, 5/11, 44/108, 46/47, 46/46, 46/40, 46/41, 5/9, 5/8, 48/37, 48/38, 48/40, 48/31, 46/44, 48/39, 48/35, 46/43, 46/28, 46/23, 46/25, 46/19, 46/27, 46/18, 46/21, 46/29, 46/22, 46/17, 46/26, 46/31, 46/20, 46/24, 46/30, 48/36, 5/3, 46/37, 46/2, 46/4, 46/3, 46/45, 46/38, 44/73, 44/64, 46/32, 46/36, 46/1, 44/65, 46/35, 44/66, 44/67, 44/68, 44/82, 48/118, 48/117, 50/2, 50/3, 48/33, 48/32, 44/167, 44/172, 44/169 obr. PGR i Radiostacja Łazy, działki przedstawione na załączniku graficznym zlokalizowanie w obrębie Łazy oraz obrębzie Magdalenka	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2. Wniosek o: -wyznaczenie SJ, SU, SN. Uzasadnienie: Dla wnioskowanych działek w obrębie PGR i Radiostacja Łazy: -wyznacza się strefę SJ na dz. nr 5/11, 48/117, 48/118, 44/64, 44/65, 44/66, 44/67, 44/68, 46/32, 46/38, 46/45, 46/46, 46/47, 46/17, 46/18, 46/19, 46/20, 46/21, 46/22, 46/23, 46/24, 46/25, 46/26, 46/27, 46/28, 46/29, 46/30, 46/31 w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -wyznacza się strefę SW na dz. nr 44/108, 44/125, 46/35, 46/36, 46/37, 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, -wyznacza się strefę SU na dz. 44/73, 44/82, 44/127, 48/35, 5/3, 5/8, 5/9, -wyznacza się strefę SU i SW na części dz. nr 5/11 w granicach terenów zabudowy usługowej oraz zabudowy wielorodzinnej wyznaczonych w planie miejscowym, -na pozostałych działkach wyznacza się strefę SP. Dla wnioskowanych działek w obrębie Łazy oraz obrębzie Magdalenka: -wyznacza się strefy odpowiadające przeznaczeniu z obowiązujących planów miejscowych oraz rzeczywistemu zagospodarowaniu terenu.
392	30.09.2024	L.dz.30485.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
393	30.09.2024	L.dz.30492.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
394	30.09.2024	L.dz.30493.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248,	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.

			250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	częściowo przeznaczenie	częściowo przeznaczenie	zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
395	30.09.2024	L.dz.30494.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
396	30.09.2024	L.dz.30488.2024	dz. nr 201-224/1, 337, 354, 355, 333, 332 obr. Podolszyn	+ wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+ przeznaczenie, powierzchnia zabudowy	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW, -maks powierzchnia zabudowy 0,5, -maks wysokość zabudowy 15m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SW, -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SW w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkaniowe, -dla wyznaczonej strefy SJ przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12m, maks powierzchnia zabudowy 0,25, min powierzchnia biologicznie czynna 30%.
397	30.09.2024	L.dz.30489.2024	dz. nr 248/2-264 obr. Podolszyn	+ powierzchnia zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+ przeznaczenie, wysokość zabudowy	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW, -maks powierzchnia zabudowy 0,5, -maks wysokość zabudowy 15m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w zgodzie z przeznaczeniem z obowiązujących planów miejscowych, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12m, maks powierzchnia zabudowy 0,5, min powierzchnia

398	30.09.2024	L.dz.30495.2024				dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	+	częściowo przeznaczenie	biologicznie czynna 30% wynikające z obowiązujących planów miejscowych, -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym, -wyznacza się strefę SP dla dz. nr 250-264. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
399	30.09.2024	L.dz.30496.2024				dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
400	30.09.2024	L.dz.30497.2024				dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
401	30.09.2024	L.dz.30498.2024				dz. nr 163/3 obr. Władysławów			+		Wniosek o: -wyznaczenie SJ, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -grunty działki są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze, -nie ustala się wnioskowanych wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu.
402	30.09.2024	L.dz.30499.2024				dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren

403	30.09.2024	L.dz.30500.2024	dz. nr 30/9 obr. Mroków	+	+	usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ/SW (wprowadzenie dodatkowej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/wielorodzinnej na działce rolnej). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ poza terenami zieleni publicznej przy rzece Utracie -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów zieleni publicznej przy rzece Utracie
404	30.09.2024	L.dz.30501.2024	dz. nr 30/10, 30/11 obr. Mroków	+	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ (mieszkaniowo-usługowe). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ poza terenami zieleni publicznej przy rzece Utracie -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów zieleni publicznej przy rzece Utracie
405	30.09.2024	L.dz.30502.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
406	30.09.2024	L.dz.30503.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
407	30.09.2024	L.dz.30504.2024	dz. nr 23/1 obr. Stefanowo	+		Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych.
408	30.09.2024	L.dz.30505.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr.	+	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN.

			KPGO Mysiadło	przeznaczenie	przeznaczenie	Uzasadnienie:
409	30.09.2024	L.dz.30506.2024	dz. nr 248/2-264 obr. Podolszyn	+ powierzchnia zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+ przeznaczenie, wysokość zabudowy	Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód. dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW, -maks powierzchnia zabudowy 0,5, -maks wysokość zabudowy 15m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w zgodzie z przeznaczeniem z obowiązujących planów miejscowych, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12m, maks powierzchnia zabudowy 0,5, min powierzchnia biologicznie czynna 30% wynikające z obowiązujących planów miejscowych, -nie ustala się maks wysokości zabudowy na poziomie wnioskowanym, -wyznacza się strefę SP dla dz. nr 250-264.
410	30.09.2024	L.dz.30507.2024	wniosek dotyczy całej gminy		+	Wniosek o: -stworzenie wytycznych określających konieczność tworzenia przejazdów rowerowych, -stworzenie wytycznych określających wymiary wjazdów do powstających osiedli zamkniętych. Uzasadnienie: -wniosek nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego.
411	30.09.2024	L.dz.30508.2024	dz. nr 159 (przyp. 159/2), 181 (przyp. 181/4) obr. Zgorzała	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SU i częściowo na SN (szkoła z zieloną towarzyszącą i placem zabaw). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ umożliwiającą realizację terenów zieleni urządzonej oraz terenów usług w tym usług oświaty oraz rekreacji.
412	30.09.2024	L.dz.30509.2024	dziaki przylegające do ul. Przepiórki, Hłacyntów, Nagietków, Mieczyków, Wilgi, Gołębiej, Kormoranów, Kukułki, Jaskółki, dz. nr 159 (przyp. 159/2), 181 (przyp. 181/4) obr. Zgorzała	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -wyznaczenie SN na działkach lub ich części, -ewentualne oznaczenie działek jako SJ w przypadku niemożliwości oznaczenia fragmentów działek jako SN, -przeznaczenie niezabudowanych terenów na SN, -przeznaczenie fragmentów działek 159, 181 na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ umożliwiającą realizację terenów

							zieleni urządzonej oraz terenów usług w tym usług oświaty oraz rekreacji.	
413	30.09.2024	L.dz.30510.2024		dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+	częściowo przeznaczenie	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
414	30.09.2024	L.dz.30511.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
415	30.09.2024	L.dz.30512.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
416	30.09.2024	L.dz.30514.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
417	30.09.2024	L.dz.30515.2024		dz. nr 247/3 obr. Łazy	+	przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP (teren produkcji z profilem dodatkowym usług), -maks powierzchnia zabudowy 0,8, -maks wysokość zabudowy 15m, -min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznaczono strefę SP z profilem dodatkowym terenu usług, - przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 20%.

418	30.09.2024	L.dz.30516.2024		wniosek dotyczy całej gminy		+	-nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym. Wniosek o: -pozostawienie przeznaczenia terenów pod zabudowę szeregową na działkach, które obecnie na to pozwalają, -zakaz zabrania w przyszłych MPZP zabudowy szeregowej. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej w zasięgu terenów o przeznaczeniu w planach miejscowych na cele zabudowy mieszkaniowej, -ustalenie formy realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (dopuszczenie zabudowy szeregowej) nie należy do zakresu ustaleń planu ogólnego.
419	30.09.2024	L.dz.30517.2024		dz. nr 29/1, 29/2 obr. Kosów	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SJ. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe czyli dla większości dz. nr 29/2 obr. Kosów, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkaniowe czyli dla dz. nr 29/1 oraz części dz. nr 29/2 obr. Kosów, grunty działki są gruntami rolnymi klasy III podlegającymi ochronie przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze.
420	30.09.2024	L.dz.30518.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
421	30.09.2024	L.dz.30519.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
422	30.09.2024	L.dz.30520.2024		obr. Magdalena	+	częściowo	Wniosek o: -zachowanie obrębów leśnych,

				przeznaczenie, częściowo wysokość zabudowy, częściowo powierzchnia biologicznie czynna	przeznaczenie, częściowo zabudowy, częściowo powierzchnia biologicznie czynna	przeznaczenie, częściowo zabudowy, częściowo powierzchnia biologicznie czynna	
423	30.09.2024	L.dz.30522.2024	dz. nr 160/3, 160/2 obr. Władysławów	przeznaczenie, częściowo zabudowy, częściowo powierzchnia biologicznie czynna	przeznaczenie, częściowo zabudowy, częściowo powierzchnia biologicznie czynna	przeznaczenie, częściowo zabudowy, częściowo powierzchnia biologicznie czynna	-minimalna powierzchnia działki budowlanej 1800m² z 1 domem jednorodzinnym na jednej działce, -maks wysokość kalenicy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -zakaz uciążliwej działalności gospodarczej. Uzasadnienie: -wyznaczając strefy planistyczne uwzględnia się obecne przeznaczenie terenów z obowiązujących planów miejscowych; wyznacza się strefy SO dla terenów lasów, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu w oparciu o ustalenia z planów miejscowych, -pozostałe elementy wniosku nie dotyczą zakresu ustaleń planu ogólnego. Wniosek o: -wyznaczenie SJ, -maks powierzchnia zabudowy 0,6, -maks wysokość zabudowy 12m, -min powierzchnia biologicznie czynna 30%. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele mieszkaniowe, -nie wyznacza się strefy SJ w granicach terenów przeznaczonych w obowiązujących planach miejscowych na cele niemieszkaniowe, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 12m, maks powierzchnia zabudowy 0,4, min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym.
424	30.09.2024	L.dz.30523.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	przeznaczenie częściowo	przeznaczenie częściowo	przeznaczenie częściowo	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
425	30.09.2024	L.dz.30525.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	przeznaczenie częściowo	przeznaczenie częściowo	przeznaczenie częściowo	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie:

426	30.09.2024	L.dz.30530.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	-wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
427	30.09.2024	L.dz.30529.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
428	30.09.2024	L.dz.30528.2024		dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
429	30.09.2024	L.dz.30527.2024		dz. nr 24/5, 24/6, 24/7, 25/11, 26/25, 25/5, 25/6, 25/7, 25/3, 25/9, 25/10 obr. Stefanowo	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN (ROD). Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN z profilem podstawowym terenem ogrodów działkowych w granicach terenów przeznaczonych na teren ogrodów działkowych poza terenami istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
430	30.09.2024	L.dz.30526.2024		dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
431	30.09.2024	L.dz.30532.2024		dz. nr 515/1 obr. Nowa Wola	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia SO.

432	30.09.2024	L.dz.30531.2024		dz. nr 1620/2, 1621 obr.Magdalena	+	częściowo przeznaczenie, powierzchnia biologicznie czynna, powierzchnia zabudowy, powierzchnia działki	+	częściowo przeznaczenie, powierzchnia biologicznie czynna, powierzchnia zabudowy, powierzchnia działki	Uzasadnienie: -wynacza się strefę SJ zgodną z przeznaczeniem z obowiązujących planów miejscowych. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SW (wielorodzinne z dopuszczeniem usług), -min powierzchnia biologicznie czynna 30%, -maks powierzchnia zabudowy 0,5, -możliwość wyodrębnienia działek o powierzchni 12 arów. Uzasadnienie: -nie wyznacza się strefy SW; wyznacza się strefę SJ zgodnie z przeznaczeniem wynikającym z planów miejscowych, strefa ta umożliwia lokalizację usług, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks powierzchnia zabudowy 0,2, min powierzchnia biologicznie czynna 60%, -nie wyznacza się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym, -nie wyznacza się min powierzchni biologicznie czynnej na poziomie wnioskowanym, -wyznaczenie powierzchni działki nie wchodzi w zakres ustaleń planu ogólnego.
433	30.09.2024	L.dz.30534.2024		działki między ulicami Przepiórki i Nagietków obr. Zgorzała i Nowa Wola	+	częściowo przeznaczenie	+	częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -wyznaczenie SN na działkach między ulicami Przepiórki i Nagietków. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SN w granicach terenów przeznaczonych w planach miejscowych na cele zieleni urządzonej, -wyznacza się strefy SJ na terenach przeznaczonych w planach miejscowych na cele zabudowy mieszkaniowej; wyznaczone strefy umożliwiają lokalizację zieleni urządzonej.
434	30.09.2024	L.dz.30538.2024		obszar całej gminy ze szczególnym uwzględnieniem obr. Nowa Wola			+		Wniosek o: -ad. 1: dostęp do zieleni i przestrzeni rekreacyjnej dla osiedli w Nowej Woli nie dalej niż 1000 metrów, -ad. 2: Przeznaczenie działek między drogą techniczną trasy S7 a ulicą Postępu oraz przy drodze technicznej po drugiej stronie trasy S7 na SN, -ad. 3: Stworzenie SN przy stacji Warszawa Jezioro i wykorzystanie istniejących nasadzeń, -ad. 4: Lokalizację w okolicy stacji Warszawa Jezioro przestrzeni dla kreatywnego rozwoju dzieci i wspólnego spędzania czasu,

435	30.09.2024	L.dz.30536.2024				-ad. 5: Coroczne projekty zazieleniania gminy, -ad. 6: Wprowadzenie dla deweloperów oraz podmiotów inwestujących w rozwój usług wymogów dotyczących urządzania terenów zielonych, partycypacji w kosztach urządzania terenów zielonych przy osiedlach. Uzasadnienie: -ad. 1: nie ustala się standardów dostępności infrastruktury społecznej, -ad. 2: nie wyznacza się strefy SN; wyznacza się strefy planistyczne odpowiadające przeznaczeniu terenów z planów miejscowych, -ad. 3: stacja Warszawa Jezioroki zlokalizowana jest poza obszarem Gminy, -ad. 4: stacja Warszawa Jezioroki zlokalizowana jest poza obszarem Gminy, -ad. 5 i 6: wniosek nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego.
436	30.09.2024	L.dz.30537.2024			działki między ulicami Orna i Reymonta obr. Nowa Wola	Wniosek o: -wyznaczenie SN na działkach między ulicami Orna i Reymonta. Uzasadnienie: -nie wyznacza się stref SN na wnioskowanym obszarze, -wyznaczone strefy planistyczne na działkach objętych wnioskiem umożliwiają lokalizację zieleni urządzonej poprzez przyjęty profil funkcjonalny: teren zieleni urządzonej.
437	30.09.2024	L.dz.30541.2024			działki w okolicy ul. Krasickiego obr. Nowa Wola	Wniosek o: -wyznaczenie SN w okolicy ul. Krasickiego. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę planistyczną SN w granicach terenów przeznaczonych w planach miejscowych na cele zieleni urządzonej, -wyznacza się inne strefy planistyczne na pozostałych terenach; wyznaczone strefy umożliwiają lokalizację zieleni urządzonej poprzez przyjęty profil funkcjonalny: teren zieleni urządzonej.
					1. dz. nr 252, 208 (przyp. 208/1, 208/2), 337/1, 337/2, 337/3, 337/4, 337/5 obr. Lesznówola, 485/1, 484 obr. Nowa Wola 2. 21/2, 21/3 obr. Kolonia Lesznówola 3. 751 obr. Nowa Wola	Wniosek o: ad. 1: -utrzymanie przeznaczenia i parametrów zabudowy z obowiązujących MPZP. ad. 2: -zmiana przeznaczenia na UPST (SP), -maks 0,9 powierzchni zabudowy,

						-min 10% powierzchni biologicznie czynnej. ad. 3: -zmiana przeznaczenia na UPST (SP), -maks powierzchnia zabudowy 0,9, -min powierzchnia biologicznie czynna 10%. Uzasadnienie: -ad. 1: wyznacza się strefę planistyczną SP na działkach o nr 337/1, 337/2, 337/3, 337/4, 337/5 obr. Lesznówola oraz nr 484, 485/1 obr. Nowa Wola, na pozostałych działkach wyznacza się strefy planistyczne będące kontynuacją przeznaczenia z obowiązujących planów miejscowych i przyjmuje się parametry zabudowy i zagospodarowania terenu kontynuując ustalenia planów miejscowych, -ad. 2: wyznacza się strefę SP, przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks powierzchnia zabudowy 0,8, min powierzchnia biologicznie czynna 10%, -ad. 3: wyznacza się strefę SP, przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 20%.
438	30.09.2024	L.dz.30542.2024			+ częściowo przeznaczenie + częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
439	30.09.2024	L.dz.30544.2024			+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: ad. 1: wkomponowanie istniejących drzew w plany realizowane przez deweloperów, ad. 2: zwiększenie bezpieczeństwa na ul. Przyszłości, Wirażowej od ul. Rolnej do ul. Produkcyjnej, ad. 3: porozumienie Władz Gminy z deweloperami w celu zbudowania szkoły, ad. 4: zaprzestanie mieszania terenów mieszkaniowych z przemysłowymi, ad. 5: zadbanie o wszystkie lasy, a nie wyrwykowo, np. o las Chojnowski, ad. 6: wybudowanie na terenie obr. Łazy (okolice ul. Przyszłości) pawilonu z usługami. Uzasadnienie:

440	30.09.2024	L.dz.30546.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	-wniosek nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego. Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
441	30.09.2024	L.dz.30547.2024	dz. nr 248 obr. Łazy	+ przeznaczenie, wysokość zabudowy, powierzchnia biologicznie czynna	+ powierzchnia zabudowy	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SP (teren produkcji) z profilem dodatkowym terenu usług, -maks powierzchnia zabudowy 0,8, -maks wysokość zabudowy 15m, -min powierzchnia biologicznie czynna 20%. Uzasadnienie: -wyznaczono strefę SP z profilem dodatkowym terenu usług, -przyjmuje się wskaźniki oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu: maks wysokość zabudowy 15 m, maks powierzchnia zabudowy 0,7, min powierzchnia biologicznie czynna 20%, -nie ustala się maks powierzchni zabudowy na poziomie wnioskowanym.
442	30.09.2024	L.dz.30549.2024	ul. Kuropatwy obr. Mysiadło		+	Wniosek o: -zmiana klasy drogi ul. Kuropatwy z ulicy zbiorczej na ulicę lokalną, -zaprojektowanie drogi Kuropatwy jako drogi jednokierunkowej z wydzielonym ciągiem pieszo rowerowym, -pozostawienie istniejącego drzewostanu. Uzasadnienie: -wniosek nie dotyczy zakresu ustaleń planu ogólnego.
443	30.09.2024	L.dz.30550.2024	dz. nr 1/290, 1/279, 246, 247, 248, 250/2, 251, 252/2, 1/251, 253/2 obr. KPGO Mysiadło	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie	Wniosek o: -zmiana przeznaczenia na SN. Uzasadnienie: -wyznacza się strefę SP z profilami dodatkowymi: teren usług, teren zieleni naturalnej, teren wód dla działek z wyłączeniem dz. nr 1/251 oraz 253/2, -wyznacza się strefę SN dla dz. nr 1/251, 253/2.
444	30.09.2024	L.dz.30553.2024	obr. Nowa Wola, Zgorzała, Zamienie	+ częściowo przeznaczenie	+ częściowo przeznaczenie, standardy	Wniosek o: -ad. 1.0: wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej wraz z obiektami społeczno-kulturalnymi na obszarze ograniczonych ulicami Raszyńska, Biegusa, Wróbelka, -ad. 1.1: objęcie powyższej strefy infrastrukturą

					komunikacyjna, -ad. 1.2: zagospodarowanie terenu wokół wyznaczonej strefy zieleni, -ad. 2.0: wyznaczenie centralnej strefy sołectwa Nowa Wola w okolicach ronda Postępu/Krasickiego na obszarze ograniczonym ulicami Rumiankowa, Nadarzyńska, Biegusa, -ad. 2.1: objęcie powyższej strefy zintegrowaną komunikacją, -ad. 2.2: wyznaczenie na tym samym obszarze strefy edukacyjnej pod budowę szkół (podstawowej i ponadpodstawowej) z odpowiednim zapleczem sportowym, -ad. 2.3: wyznaczenie na tym samym obszarze terenu pod budowę hali basenowej, -ad. 3.0: wyznaczenie stref zieleni i rekreacji o zróżnicowanych formach oraz dużych obszarów zieleni o powierzchni nie mniejszej niż 20ha, zgodnych z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 13f), -ad. 3.1: wydzielenie parku linearnego na nieruchomościach, przez które przebiega gazociąg DN400, -ad. 3.2: przekształcenie terenów niezagospodarowanych wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych (droga ekspresowa S7) w strefy zieleni, -ad. 3.2.1: wyznaczenie parku linearnego wzdłuż dróg serwisowych S7, -ad. 3.2.2: wyznaczenie parku linearnego wzdłuż rowu melioracyjnego, -ad. 3.3: wyznaczenie przestrzeni pod liczne parki kieszonkowe w gęsciej zabudowanych częściach sołectwa, -ad. 3.3.1: wyznaczenie parku kieszonkowego, -ad. 3.3.2: wyznaczenie parku kieszonkowego, -ad. 3.3.3: wyznaczenie parku kieszonkowego, -ad. 3.4: zadbanie o gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej, -ad. 3.4.1: utworzenie strefy zieleni publicznej, -ad. 3.4.2: utworzenie strefy zieleni publicznej, -ad. 3.5: zakaz infrastruktury w strefach zieleni mogącej zaburzyć ich ekologiczny i rekreacyjny charakter, -ad. 4: minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 70%, -ad. 5: wprowadzenie zakazu zmian ukształtowania terenu, -ad. 6: zdefiniowanie sposobów zagospodarowania wód opadowych w obrębie działek objętych działaniem inwestycyjnym, -ad. 7: wprowadzenie zakazu lokalizacji przemysłu oraz przetwórstwa rolnego na obszarach usługowych Zgorzały, Zamienia i Nowej Woli.
--	--	--	--	--	--